



ACTA NÚM. 10

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 28 D'OCTUBRE DE 2010
1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el dia 28 d'octubre de 2010, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch, Marta Fontaniol Passolas, Joaquim Monturiol Sanés, Anna Torrent Rafart, Veva Ruiz Teixidor, Albert Rubirola Sirvent, Josep Maria Corominas Barnadas, Josep Berga Vayreda, Joan Pladeveya Puigdemont, Llum Adell Barreda, Anna Linares Bravo, Josep Gelis Guix, Josep Maria Fabregó Serra, Pere Gómez Inglada, Clara Casanovas Sarsanedas, Llorenç Planagumà Guàrdia, Moisés Font Casademont, Sr. Joaquim de Trincheria Polo.**

Hi assisteix l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí.**

Actua com secretari, el Secretari Accidental de la Corporació, Sr. **Miquel Torrent Compte.**

NÚM. 1.- ACTA ANTERIOR

A l'hora assenyalada –dos quarts de vuit del vespre–, l'Alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde, dóna compte del nombre de **VISITES** que ha rebut des del dia de la darrera sessió ordinària, celebrada concretament el dia 30 de setembre :

de particulars : 15
i d'entitats : 44

A continuació dóna compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període :

El dia 2 d'octubre, va acompanyar l'Hble. Sra. MARINA GELI, consellera de Salut de la Generalitat de Catalunya, en la visita que va fer a les obres del nou Hospital, a la inauguració del nou consultori de les Preses i a la presentació del seu llibre, titulat "Endreçar l'ànima" que va tenir lloc a les dependències de can Trincheria.

- el dia 7 d'octubre, juntament amb el regidor d'Esports, Joaquim Monturiol, es va desplaçar a Esplugues de Llobregat, per entrevistar-se amb la Sra. ANNA PRUNA, secretària general de l'Esport.

- el dia 9 d'octubre, va rebre la visita a Olot, de l'Hble. Sra. CARME CAPDEVILA, consellera d'Acció Social i Ciutadania. Li va ensenyar els nous pisos de la Plaça Balmes i van assistir a l'acte commemoratiu del 125è aniversari de la presència de les religioses de Sant Josep a Olot, que va tenir lloc al Casal Marià.

- el dia 13 d'octubre, juntament amb la regidora de Cultura, Anna Torrent, van rebre la visita a Olot del Sr. LLUIS NOGUERA, secretari general del Departament de Cultura i Mitjans de



Comunicació de la Generalitat. Li ensenyaren : el nou Arxiu, l'ampliació del Teatre, les sales d'exposició Zer01 i Sala 15 i li van donar explicacions "in situ" sobre el futur Museu del Paisatge.

- el dia 16 d'octubre va assistir a la passejada inaugural de la Fira de Sant Lluc, acompanyat de l'Hble. Sr. JOSEP HUGUET, conseller d'Innovació, Turisme i Empresa i altres autoritats.

- el dia 21 d'octubre, juntament amb el regidor d'Educació Toni Bach, es van desplaçar a Barcelona per entrevistar-se amb el Sr. CAMIL FORTUNY, director general de Recursos del Sistema Educatiu de la Generalitat de Catalunya, i seguidament van tenir una reunió al departament de Salut, concretament amb el Sr. IVAN PLANAS, gerent d'empreses públiques i consorcis del Cat Salut.

- i finalment el dia 27 d'octubre, juntament amb la regidora de Promoció Econòmica, Fina Soler, van acompanyar la Sra. MIREIA RÀFOLS, directora de la Xarxa Ocupacional del Servei d'Ocupació de Catalunya, a visitar la nova Aula Activa d'Olot, situada a l'edifici *mas les Mates*. I comenta que l'objectiu d'aquestes Aules de Recerca Intensiva de Feina és accelerar la reinserció laboral de les persones en atur posant a la seva disposició eines per buscar i trobar feina amb més probabilitats d'èxit.

Tot seguit, el Sr. Alcalde dóna compte als membres de la Corporació de la relació d'**ACTES i REUNIONS**, a les quals ha assistit durant el mateix període :

- el dia 1 d'octubre, va assistir a la inauguració de la nova concessió del bar del camp de futbol i a continuació, a la inauguració de l'exposició d'obres de Xavier Viñolas, que va tenir lloc al local social de l'Associació de Veïns del barri de Sant Francesc.

- el dia 2 d'octubre, va compartir un esmorzar amb els voluntaris de les residències geriàtriques de la ciutat, que va tenir lloc a les dependències de la Creu Roja, i durant el matí, va ser present a les obres del nou Hospital, en el marc de la jornada de portes obertes que s'hi feia.

- el dia 3 d'octubre va participar del dinar de germanor, organitzat pels Trucaires de Pekín, en el marc del seu 53è. aniversari.

- el dia 4 d'octubre es va desplaçar a Girona per assistir a la reunió del Consell de Salut que va tenir lloc a la seu central de la delegació de la Generalitat i a la tarda, va assistir a les Juntes generals del CASC i de l'empresa SUMAR, que van tenir lloc a Salt.

- el dia 5 d'octubre va efectuar una visita a la UEC, (Unitat d'escolarització compartida) juntament amb el regidor d'Educació i a continuació, als pisos de la Plaça Balmes. I a la tarda, va assistir al procés participatiu sobre "El cicle de l'aigua" que va tenir lloc al Casal Marià.

- el dia 14 d'octubre va assistir al matí, a l'acte d'entrega d'una obra pictòrica a l'Hospital Sant Jaume d'Olot, amb motiu de la commemoració dels seus 700 anys, per part del seu autor Michel Batlle. I a la tarda, va assistir a una reunió extraordinària de la Fundació Balmes de la Uvic i a continuació a l'assemblea del patronat d'Esports, que va tenir lloc al Saló de Sessions d'aquest Ajuntament.

- el dia 15 d'octubre, va assistir acompanyat dels regidors Toni Bach i Albert Rubirola, a la celebració del desè aniversari de l'edifici Parc nou; a continuació va assistir a la inauguració de l'exposició *Catalunya, terra pagesa. Un recorregut fotogràfic del nostre espai agrari*,



organitzada per la Unió de Pagesos als claustres de l'Hospici i al sopar dels geganters que va tenir lloc en un restaurant de la ciutat.

- el dia 16 d'octubre va assistir a la passejada inaugural de la Fira de Sant Lluc, a la trobada dels hereus i pubilles d'Olot i comarca, al lliurament de premis al 7è concurs de joves emprenedors i a l'espectacle *Liliana* del Pim pam pum, foc que va tenir lloc a les fonts de Sant Roc.

- el dia 17 d'octubre va assistir a diferents actes que se celebraven en el marc de la Fira.

- el dia 18 d'octubre al matí, va ser present a l'obertura de la *Fira Ramadera* que va tenir lloc al passeig de Sant Roc i a l'obertura de la *Fira del Dibuix*, que com cada any se celebra als porxos de la Plaça Clarà. I a la tarda va assistir a la reunió del Consell d'administració de Ràdio Olot SA que va tenir lloc a la seva seu de can Trincheria.

- el dia 22 d'octubre, juntament amb el regidor Albert Rubirola, al migdia, van participar de la festa patronal de la Policia Municipal, i al vespre, juntament amb el regidor Joaquim Monturiol, van assistir a un sopar amb els membres de la Comissió de Festes en un restaurant de la ciutat.

- el dia 23 d'octubre, al matí va assistir a l'inici de la *1ª Fira del vehicle d'ocasió* que va tenir lloc al Firalet, a la jornada de portes obertes de la nova Llar del Morrot i a la seva inauguració oficial i a la tarda, a l'acte d'inauguració del local social de l'Associació de Veïns del barri del Cassés, situat a la planta baixa del Cassés.

- el dia 25 d'octubre, al matí, va assistir al sorteig dels pisos de la Plaça Balmes que es va fer en un acte públic al Saló de Sessions i a la tarda, a la reunió extraordinària de la Junta de la Caritat.

- el dia 26 d'octubre, va assistir a la reunió del Consell de direcció del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, a la Junta del Sigma i a la Comissió Permanent d'Innovac.

- i finalment avui, 28 d'octubre ha assistit a la reunió de la Junta de Protecció Volcànica de la Garrotxa que ha tingut lloc a can Jordà de Santa Pau.

Intervé el Sr. Alcalde.

Aprofitàrem el Ple per fer arribar el nostre agraïment i felicitació a les germanes de Sant Josep, que aquests mesos celebren els 125 anys de la seva instal·lació a Olot, i per tant 125 anys de servei, de manera especial a la gent gran d'Olot, però també amb una capacitat de saber-se adaptar a les diferents circumstàncies del moment: des de vetllar a la gent gran, a la gent moribunda, fins a crear una llar d'infants, una clínica, i ara amb una residència que acull més de 130 persones grans de la ciutat, la comarca i més enllà. Per tant, si els sembla, els farem arribar la felicitació del conjunt de l'Ajuntament pels seus serveis durant aquests 125 anys.

També pensava que seria bo, recordant que dissabte passat es va fer la inauguració oficial de la llar del Morrot, fer arribar el nostre agraïment i la satisfacció de la Corporació a la família Simon –ja que el Sr. Ricard Simon no ens va poder acompanyar– pel gest de generositat que va significar la donació del Sr. Simon i que va permetre poder tirar endavant aquesta llar d'infants.

Finalment voldria comentar que a la Junta de Govern Local del dia 20 d'octubre –alguns grups ja ho saben perquè assisteixen a les Juntes–, vàrem aprovar sol·licitar, d'acord, en coneixement de la Sentència que s'havia donat al recurs que la Federació d'Associacions de



Veïns havia fet al contenciós econòmic administratiu, en la qual es rebutjaven una sèrie de recursos que es feien, però sí en canvi es donava la raó a proposta de tres veïns que reclamaven una valoració excessiva dels garatges, que la ponència havia donat el preu de valor de pis. La Junta de Govern Local amb coneixement de la Federació d'Associacions de Veïns vàrem presentar una proposta o una demanda al Cadastre perquè es pugui aconseguir que totes aquelles finques que es trobin en aquesta situació, es faci una revisió d'ofici. Nosaltres com a Ajuntament som els primers interessats que la recaptació dels tributs, dels impostos i les taxes municipals, es faci amb el màxim criteri de justícia, i per tant som els primers interessats en què les coses es facin bé. Per tant en aquest sentit, pensem que si hi ha tres ciutadans a qui el Tribunal econòmic administratiu els ha donat la raó, i que tenen dret al retorn des del moment en què se'ls va cobrar, és a dir, quatre o cinc anys endarrera, que es fes una revisió de les situacions que hi puguin haver iguals, en la qual de forma diferent, perquè una cosa són resolucions del tribunal i l'altra són revisions administratives, es pugui fer la revisió dels que es puguin trobar en aquesta mateixa situació. En aquest mateix sentit també, la Federació d'Associacions de Veïns ho ha fet, i per tant aquesta és una demanda que té en aquests moments sobre la taula la Gerència del Cadastre. Dic això sobretot perquè han sortit informacions incorrectes i molt poc rigoroses sobre aquest tema, parlant que l'Ajuntament hauria de tornar cents de mils d'euros i això és absolutament incorrecte. En aquest moment la única cosa que hi ha és la devolució a tres ciutadans d'un import de cent i escaig d'euros l'any. Aquesta és la realitat. Si evidentment el Tribunal considera que això és just, el que demanem nosaltres és que s'apliqui a tothom. Aquesta és la papereta que en aquest moment hem posat sobre la taula com a Ajuntament i també la Federació d'Associacions de Veïns. Les coses han de quedar molt clares, però no crear expectatives incorrectes. En aquest Ajuntament, avui, ja han vingut persones reclamant quan se'ls tornarien els diners perquè a l'hora de tornar diners tothom s'hi apunta. Per tant jo penso que és un tema que hem de treballar amb el màxim rigor i sense posar mai en dubte la voluntat d'aquest Ajuntament que ha estat, ara i abans, la voluntat que les coses es facin el màxim de bé. D'altra banda hem d'aclarir molt bé que en aquest recurs el Tribunal econòmic administratiu ha resolt contra el Cadastre, no contra l'Ajuntament. És a dir, el responsable de la ponència dels valors és el Cadastre, sobre qui recau el recurs, i que en quatre aspectes dels que es demanaven, no els han atès, els han arxivat, i en un se'ls ha donat la raó. Per tant el que hem de fer, és en aquests que se'ls ha donat la raó, procurar que s'apliquin a tothom. I en aquest sentit, com a Ajuntament, que ningú tingui el dubte que farem les coses amb el màxim rigor i amb la màxima voluntat que tothom sigui tractat amb el mateix raser. I dic això simplement perquè les informacions que han sortit han provocat aquestes falses expectatives que l'Ajuntament haurà de tornar cents de milions; si una sentència ho diu, tornarem el que faci falta, però en aquests moments el que hem de tornar són uns quants euros a tres ciutadans que se'ls ha donat la raó. Però si ho hem de fer no hi haurà cap problema, suposo que aquesta Corporació sap que el que fem nosaltres des de l'Ajuntament –vull dir qui té la responsabilitat de governar, que en aquest cas som nosaltres– és administrar tan curosament com podem els recursos que ens venen dels ciutadans. I aquests recursos que ens venen hem de procurar, així ho hem fet sempre, que vinguin amb el màxim criteri i justícia fiscal per tots plegats. En tot cas, els informes que han fet els serveis jurídics, econòmics i del cadastre sobre aquest tema, estan a disposició de tots els regidors, de tots els grups i de tots els ciutadans. Aquest és el tema que volia comentar en despatx oficial, després si volen a precís i preguntes podem comentar més àmpliament el que vulguin sobre aquest tema.

NÚM. 3.- DECRETS

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

NÚM. 4.- ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL



S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

NÚM. 5.1) DONAR COMPTE DELS PREUS PÚBLICS IME

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels preus públics, segons relació adjunta, de l'Institut Municipal d'Educació en relació a les quotes a les escoles pel curs 2010-2011.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 5.2) DONAR COMPTE DELS PREUS PÚBLICS ICCO

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels preus públics, segons relació adjunta, de l'Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot en relació a diversos preus.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 6.- MODIFICACIO PRESSUPOST 2010.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

1r.) Modificar el Pressupost Municipal vigent en funció dels següents orígens i aplicacions de fons:

APLICACIONS DE FONDS:	
Despesa inversió:	596.208,81
Equipament informàtic	10.000,00
Equipament brigada	12.000,00
Xarxa de comunicacions	4.500,00
Equipament servei seguretat	4.500,00
Equipament servei joventut	3.000,00
Equipament festes	3.000,00
Actuacions edificis municipals	42.500,00
Maquinària, mob i mat. Inventariable	6.000,00
Millores centres escolars	12.000,00
Actuacions biblioteca comarcal	3.000,00
Actuacions teatre principal	3.000,00
Adquisició patrimoni i mat inv. Museu	3.000,00
Altres inversions esportives	6.000,00
Casals, entitats i altres aportacions	15.000,00
Implantació pla verd	9.000,00
Millores espais lliures i mobiliari urbà	12.000,00
Conservació paviments vies públiques	56.708,81
Renovació voreres	9.000,00



Reforma clavegueram	24.000,00
Programa cel fosc	6.000,00
Supressió barreres arquitectòniques	24.000,00
Adequació parcs urbans	12.000,00
Altres programes inversions	75.000,00
Tancament projectes inversió	18.000,00
Enderrocs i condicionaments	81.000,00
Expropiacions programes inversió	30.000,00
Programa actuació poum	18.000,00
Indemnització diversos gestió i disciplina	9.000,00
Aportació Guosa programa habitatge	45.000,00
Plànols i projectes	40.000,00
TOTAL APLICACIONS DE FONTS	596.208,81

ORÍGENS DE FONTS:	
Majors ingressos:	596.208,81
Romanent de tresoreria 2009	596.208,81
TOTAL ORIGENS DE FONTS	596.208,81

2n.) Exposar al públic la modificació proposada pel termini que fixa la normativa vigent, cas que en aquest termini no hi hagi cap tipus de reclamació i/o suggeriment s'entendrà definitivament aprovada.

Presenta la proposta la Sra. Soler. Aquesta modificació de crèdit és una de les primeres eines que serveix per aprovar el que vindrà a ser el pressupost que s'executarà al llarg del 2011. Aquí tenim una aplicació del superàvit de l'any 2009, que el destinem a inversió que s'executarà en el que queda d'any, però segur al llarg del 2011, i que destinem a poder finançar tots aquells programes que normalment tenim en el pressupost d'inversions de cada exercici.

En tot cas, en aquest moment el que portem a aprovació són aquests gairebé 600.000 euros de superàvit que s'ha generat a l'Ajuntament al llarg del 2009 i que no s'ha utilitzat el 2010, que es destina a inversió, per executar en la seva major part al llarg del 2011. Són els programes que normalment cada any formen part del pressupost, pel que té a veure amb inversió: inversions en serveis centrals, inversions informàtiques, edificis municipals, millora en centres escolars, edificis culturals i patrimoni, inversions en pavellons i instal·lacions esportives, parcs, jardins, millora d'enllumenat, clavegueram... No en parlo amb més detall, si fa falta ho farem.

Intervé el Sr. Trincheria. Només dues partides estan bastant clares, només que una és important i m'agradaria saber una mica a què va, és "Enderrocs i condicionaments" que se n'emporta una part important.

Respon el Sr. Albesa. Bàsicament pensi que fa pocs anys vàrem fer l'adquisició de la Rodona i una mica la voluntat és en aquest cas, i en algun altre cas puntual, aquests immobles que s'han comprat per una finalitat determinada no mantenir-los buits durant gaire temps. Per tant la hipòtesis primer és la Rodona i segurament algun altre edifici que hem



comprat per viabilitat afectat, tirar-lo a terra, per evitar que puguin tenir altres usos no controlats.

Intervé el Sr. Font. Tal com ha dit vostè, Sra. Soler, aquesta modificació de crèdit ja va lligada una mica amb el pressupost de l'any que ve. Una mica, entenem, per salvar aquest pressupost del que hi ha molts punts que nosaltres no ens veiem del tot partíceps. D'alguna manera, no és per votar-hi en contra, però sí que per desvincular-nos-en, ens abstindriem en aquest punt.

Intervé el Sr. Corominas. Bé, nosaltres més que res demanar un aclariment. Això, són inversions per al 2011, llavors quina serà la dinàmica? Perquè això és una modificació de crèdits per al pressupost de 2010, després farem una altra modificació de crèdit? Són inversions del 2011 el que estem fent en aquests moments?

Respon la Sra. Soler. Això és una modificació de crèdit de recursos disponibles el 2010, i la procedència d'aquests recursos és l'excedent del 2009, que forma part dels ingressos que té el pressupost d'aquest ajuntament el 2010, i ara els destinem a unes finalitats concretes, que podrien ser una obra determinada d'inversió, a cobrir no sé quina despesa que no és el cas. I es destinen a finançar una part del programa d'inversions, que s'executarà, dret a llei, a partir del moment que convingui un cop estigui aprovat, però que ve a complementar el pressupost del 2011.

Intervé el Sr. Corominas. El programa d'inversions del 2010?

Respon la Sra. Soler. No.

Intervé el Sr. Corominas. Del 2011?

Respon la Sra. Soler. Vejam, tornem-hi? Són recursos del 2010 que venen del 2009, però són recursos del 2010.

Intervé el Sr. Corominas. En aprovar aquesta modificació són recursos del 2010.

Respon la Sra. Soler. No, no. No. Són recursos que estan en el disponible per a l'exercici 2010, la seva procedència és el romanent de l'exercici 2009. Nosaltres des de fa força temps, cinc o sis anys, la major part dels recursos que han vingut de romanents, els hem anat aplicant a inversió, i ara el que estem fent és el mateix. En altres moments aquesta modificació de crèdit, la fèiem també –li pot acabar d'aclarir l'Interventor– la fèiem moltes vegades aquest mes o al mes de novembre. Fèiem alguna modificació per destinar a inversions i aquest any ho fem.

No és obligatori portar aquests acords aquí al Ple, això també és veritat, però també la dinàmica que hem portat en el temps ha estat portar-los-hi. I em sembla que a tots plegats ens dona una visió del disponible que hi haurà per fer inversions, sobretot per millorar la ciutat, que és l'interès que té un pressupost, i entenc que això és la manera de fer-ho més clar i evident per a tots plegats.

Intervé el Sr. Corominas. Continuo pensant que són per inversions del 2011 i que les executarem el 2011.

Respon la Sra. Soler. No. Hi haurà ara unes partides en el pressupost, és una qüestió tan tècnica que no sé si té interès, però en tot cas ho explico. Seran partides que en el pressupost 2010 dirà, en la partida no sé quina, del capítol 6 d'inversió dirà: "equipament informàtic 10.000 euros" i a mesura que l'anem fent servir l'utilitzarem, i si no, passarà un



romanent afectat d'aquest import en el moment que faci falta igual que si vostè es mira el pressupost del 2010 o del 2008 o del 2009, sempre hi ha partides de romanent, de partides que en el seu moment es van crear, que es poden no haver esgotat. Doncs bé, aquesta és la situació. És a dir, si la setmana que ve volguéssim tirar a terra la Rodona, tenim els recursos per fer-ho, si en lloc de fer-se la setmana que ve es fa el 15 de juny de 2011, doncs es farà el 15 de juny de 2011. En tot cas és la disposició d'uns recursos per poder tirar endavant unes actuacions i unes accions. I que aquest any van, evidentment, a finançar una part del que normalment venia com a programes en les inversions. Del que es tracta és de dir: destinem uns diners a millorar equipaments, serveis a les persones, territori, medi ambient i ho tindrem aquí, a disposició de quan es puguin utilitzar i es vulgui.

Intervé el Sr. Alcalde. Jo voldria aclarir que és que aquests recursos, aquests quasi 600.000 euros venen del superàvit del 2009. Durant aquest any 2010 ens els podríem gastar en el que volguéssim, i no vull dir llençar-los sinó de gastar-los en el que ens semblés adequat i necessari per a la ciutat, que com no s'escapa a ningú, n'hi ha moltes de coses en què es podrien invertir aquests 600.000 euros aquest any 2010. El que passa, i entenc una mica la posició del Sr. Corominas, que el que fem és una mica estrany. És estrany simplement pel rigorosos que som. Nosaltres ens podríem haver gastat aquests 600.000 euros en qualsevol inversió durant aquest any. Per comptes d'això, perquè som rigorosos, perquè sabem quina és la situació econòmica en la qual ens trobem, perquè sabem que les dificultats econòmiques del país, de la gent i també de l'Ajuntament el que fem és: aquests 600.000 euros que ens podríem gastar en coses per aquest any, els destinem a coses que habitualment les gastàvem en el pressupost de l'any que ve. Perquè així l'any que ve, i ja vindrà a continuació el pressupost d'inversions de l'any que ve, és molt més petit. I és molt més petit, no perquè no el puguem fer més gros, perquè el podríem fer més gros sense cap necessitat d'endeutament, perquè tenim els diners per fer-ho. Per tant entenc que és una mica inhabitual fer el que estem fent. Estem agafant diners que ens els podríem gastar aquest any, i estem dient "no, no, hem de ser seriosos", l'any 2011, l'any 2012 i potser el 2013 també seran anys difícils, per tant administrem amb molt de compte els diners que tenim. I aquests diners que ens els podríem gastar en no sé quina inversió, que segurament lluiria molt més que totes aquestes coses que hi ha aquí, els destinem a tot això que cada any destinàvem en el pressupost d'inversions; ja els destinem ara, i els gastarem a mida que vagi essent necessari els tindrem disponibles. Com deia la Sra. Soler, aquest enderroc el podem fer el mes que ve, o el mes de maig o el mes de juliol. I el pressupost d'inversions l'alleguera notablement, com veurem a continuació, quan fem el pressupost d'inversions. És veritat que no és una norma habitual, té tota la raó, no és habitual. L'habitual és que cada any en el pressupost d'inversions hi havia de l'ordre de 500.000 o 600.000 euros que els destinàvem a inversions, però si un mira bé, veu que més que inversions són inversions de manteniment –asfaltar uns carrers, compra d'equipament informàtic, equipament per la Brigada– és a dir, coses que es necessiten per anar fent la feina quotidiana. No estem parlant d'una inversió de fer un edifici o de comprar no sé què, no, no, estem fent coses, ja es veu per les quantitats –com ha dit el Sr. Trincheria, la quantitat més gran és la que ha comentat dels enderrocs– tota la resta són petites coses per anar tirant, no res més. Per tant, entenc que hi hagi aquesta situació que els altres anys no es donava, però que en tot cas, només respon a un sentit de previsió i de responsabilitat de mesurar bé els recursos que tenim perquè aquests recursos que són els que ens donen els ciutadans, els puguem administrar bé el 2010, el 2011, el 2012. No sé si he aclarit prou bé les coses.

Respon el Sr. Corominas. Sí, sí. En totes les partides no hi tenim cap dubte que són partides que s'han de fer, és purament un procediment que ens ha sobtat.

Intervé el Sr. Alcalde. Té tota la raó, té tota la raó.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 13 vots a favor (PSC, ERC, ApG, PP) i 8



abstencions (CiU, PxC).

NÚM. 7.- ORDENANCES FISCALS EXERCICI 2011.- PROPOSANT APROVAR PROVISIONALMENT LES MODIFICACIONS DE LES ORDENANCES FISCALS 2010 A REGIR A PARTIR DEL PROPER EXERCICI 2011

De cara a l'exercici 2011 les Ordenances Fiscals exercici 2010 han sofert els canvis següents:

Classificació general

1r.- A nivell classificatori es mantenen els mateixos grups d'Ordenances fiscals del 2010, és a dir:

- * Ordenances generals.
- * Impostos.
- * Taxes.
- * Preus públics.

Classificació ordenances de taxes

2n.- La classificació de les diferents Ordenances de taxes exercici 2010 a data 1 de gener era la següent:

- 3.1 *Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local*
- 3.2 *Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general*
- 3.3 *Taxa per entrada de vehicles i reserves*
- 3.4 *Taxa per expedició de documents administratius*
- 3.5 *Taxa llicències d'autotaxis*
- 3.6 *Taxa per tramitació de les autoritzacions ambientals previstes a la Llei 3/98 de les Llicències municipals d'obertura d'establiments o instal·lacions, i del règim de comunicació prèvia*
- 3.7 *Taxa per prestació de servei de recollida i tractament d'escombraries i residus*
- 3.8 *Taxa per serveis de clavegueram*
- 3.9 *Taxa per connexions de clavegueres per escomesa*
- 3.10 *Taxa per la immobilització i retirada de vehicles de la via pública*
- 3.11 *Taxa entrada de museus públics de la ciutat*
- 3.12 *Taxa per serveis de cementiri municipal i per manteniment de les instal·lacions*
- 3.13 *Taxa per inspecció de les piscines d'ús públic*
- 3.14 *Taxa de mercats, mercats extraordinaris, rengle i atraccions*

Atès però que l'Ajuntament Ple de data 18/03/2010 va aprovar definitivament la nova Ordenança Fiscal núm. 3.15 "*Taxa per a la tramitació de les inspeccions administratives en matèria de salut pública als establiments oberts al públic*".

Atès també que pels motius que es detallen a continuació es proposa el desdoblament de dues de les Ordenances fiscals 2010

a) L' OOFF 2010 núm. 3.2 *Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès* s'ha desdoblada en les OOFF següents:

. *Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per*



empreses que prestin serveis de telefonia mòbil

. Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general (llevat de la telefonia mòbil)

L'objecte de desdoblar aquesta Ordenança en dues es el d'obtenir una major operativitat atenent a la gestió diferenciada dels dos blocs (telefonia mòbil i resta de subministraments). No hi ha modificació a l'Ordenança, es tracta d'un simple desdoblament.

b) L'OOFF 2010 núm. 3.4 *Taxa expedició documents administratius* s'ha desdoblada en les OOFF següents:

. Taxa expedició documents administratius.

. Taxa per llicències o la comprovació d'actuacions comunicades en matèria d'urbanisme (incorpora l'apartat 1 de l'article 7 de l'Ordenança núm. 3.4 Taxa expedició documents administratius).

El desdoblament d'aquesta Ordenança, ídem que el cas anterior és amb finalitat clarificadora i en concret motivat per l'obligació de l'Ajuntament de donar compliment a les obligacions derivades de la Unió Europea (Directiva de Serveis).

Per tot això s'ha cregut convenient reclassificar les Ordenances de taxes, assignant una nova numeració d'acord a un criteri de lògica conceptual, i per tant la nova classificació 2011 serà:

3.1 Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local

3.2 Taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per empreses que prestin serveis de telefonia mòbil.

3.3 Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general (llevat de la telefonia mòbil)

3.4 Taxa per entrada de vehicles i reserves

3.5 Taxa per expedició de documents administratius

3.6 Taxa per llicències de comprovació d'actuacions comunicades en matèria d'urbanisme

3.7 Taxa llicències d'autotaxis

3.8 Taxa per tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i de les activitats innòcues i a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives

3.9 Taxa per a la tramitació de les inspeccions administratives en matèria de salut pública als establiments oberts al públic

3.10 Taxa per inspecció de les piscines d'ús públic

3.11 Taxa per prestació de servei de recollida i tractament d'escombraries i residus

3.12 Taxa per serveis de clavegueram

3.13 Taxa per connexions de clavegueres per escomesa

3.14 Taxa per la immobilització i retirada de vehicles de la via pública

3.15 Taxa entrada de museus públics de la ciutat

3.16 Taxa per serveis de cementiri municipal i per manteniment de les instal·lacions



3.17 Taxa de mercats, mercats extraordinaris, rengle i atraccions

Subvencions vinculades a figures tributàries

3r. Per tal de cercar d'una manera més àgil totes aquelles subvencions que tenen alguna relació amb les Ordenances fiscals, s'ha eliminat el grup "Altres Documents/Subvencions" i s'han incorporat com annex, individualment al final de cada una de les respectives Ordenances.

Ajustaments tècnics

4t. S'han fet ajustaments tècnics en algunes de les Ordenances.

Ord. 1.1 Gestió.- Adequació de l'apartat relatiu a la tramitació de multes de circulació amb motiu de l'entrada en vigor de la Llei 18/2009, de 23 de novembre, el dia 25 de maig de 2010.

Ord. 1.2 Inspecció.- Adequació tècnica per tal d'actualitzar-la als últims canvis normatius.

Ord. 3.8 Taxa per la tramitació de les activitats subjectes a autorització, llicència i comunicació prèvia previstes a la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats i de les activitats innòcues i a la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives.- D'acord a informe emès pel Tècnic de l'àrea d'activitats del Sigma que consta a l'expedient cal:

- Incorporar una nova bonificació, fixada per la Disposició Addicional sisena de la Llei 20/2009 de 4 de desembre que afecta a les empreses que disposen del certificat de la Unió Europea EAS.

- Fer un ajustament de la taxa aplicable a un espectacle públic o activitat recreativa, derivat de l'entrada en vigor del Decret 112/2010, de 31 d'agost pel que s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Increment preus Ordenances Fiscals

5è. L'augment general de les Ordenances, llevat de casos molt concrets, ha estat de 2,1% (increment IPC Catalunya agost 2009-agost 2010).

Impost plusvàlua. Reducció valor cadastral

6è. A l'Impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, de conformitat amb el que disposa l'article 107-3 del R.D.Legislatiu 2/2004, a partir de l'exercici 2011 desapareix la reducció aplicable als nous valors cadastrals derivats de la Revisió de valors cadastrals. És per això que s'ha practicat un reajustament a la baixa dels tipus de base així com dels tipus de gravamen de l'impost.

Tipus de gravamen

7è. Els tipus de gravamen pels impostos exercici 2011 són els següents:

a) IBI URBANA

Tipus d'urbana: 0,4416 per 100. No se supera el límit previst als article 72-1 i 72-3 del



R.D.Legislatiu 2/2004 de 5 de març (1,10 + 0,07 +0,06) ni és inferior al tipus reduït del 0,1% fixat a l'article 72-5.

b) IBI RÚSTICA

Tipus de rústica: 0,6581 per 100. No se supera el límit previst als article 72-1 i 72-3 del R.D.Legislatiu 2/2004 de 5 de març (0,90 + 0,05 +0,06).

c) IAE

Els valors de l'índex de situació són:

- Categoria núm. 1.....: 2,687 (Eixos viaris ciutat)
- Categoria núm. 2.....: 2,573 (Zona comercial rellevant)
- Categoria núm. 3.....: 2,323 (Resta del terme de la ciutat)
- Categoria núm. 4.....: 1,930 (Indústria aïllada en sòl urbà i Nucli antic)

Es mantenen també dins dels límits previstos a l' art. 87 del R.D. Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

- Els valors no són inferiors a 0,4 ni superiors a 3,8.
- El número de categories no és inferior a 2 ni superior a 9.
- La diferència de valors entre categories no és mai inferior a 0,10

d) IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

D'acord a l'article 95 del R.D.Legislatiu 2/2004 de 5 de març, les quotes no superen en cap cas el producte de les quotes base per 2.

e) IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

El tipus de gravamen aprovat és el 3% del pressupost.

No s'excedeix el límit legal del 4% previst a l'article 102-3 del R.D.Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

f) IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

Els tipus de base i de quota són els següents:

	T.base	T.quota
Pels increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys	2,85 %	20,00 %
Pels increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys	3,00 %	20,00 %
Pels increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys	2,75 %	20,00 %
Pels increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys	2,55 %	20,00 %

Es mantenen dins dels tipus màxims previstos als articles 107 i 108 (30%) respectivament del R.D.Legislatiu 2/2004 de 5 de març.



Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Derogar parcialment la part de l'Ordenança fiscal núm. 3.2: "Taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general", no relativa a la telefonia mòbil, que s'integrarà en una nova Ordenança. Es tracta per tant del desdoblament de l'Ordenança en les dos següents:

"Taxa per aprofitament especial del domini públic a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general –telefonia mòbil–"

"Taxa per aprofitament especial del domini públic a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general –llevat de la telefonia mòbil"

Segon.- Derogar l'apartat 1-Llicències d'obres / Urbanístiques de l'article 7è de l'Ordenança fiscal núm. 3.4 Taxa per Expedició de Documents Administratius i aprovar la nova Ordenança "Taxa per llicències o la comprovació d'actuacions comunicades en matèria d'urbanisme", que recull l'esmentat apartat derogat de l'Ordenança 3.4.

Tercer.- Aprovar les modificacions de la resta de les OOFF 2010 a regir a partir del proper exercici 2011, que figuren a l'expedient.

Quart.- Exposar al públic l'esmentada aprovació durant 30 dies i publicar també l'anunci d'exposició en un dels diaris de major difusió de la província, tal com disposen els articles 17-1 i 17-2 del R.D.Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Cinquè.- Que aquestes Ordenances, una vegada aprovades, tinguin efectes des del primer dia de gener de 2011 i segueixin en vigor fins que no s'aprovi la seva modificació o derogació. Mentre, regiran les vigents.

Presenta la proposta la Sra. Soler. Les Ordenances fiscals són l'eina que dóna sentit a la previsió d'ingressos que hom després acaba fent en el pressupost, i per tant, parlar d'Ordenances sense parlar de pressupost es fa difícil.

Les Ordenances que portem a aprovació avui per al 2011, són unes Ordenances que tenen en compte, evidentment, la situació econòmica en què es troba la ciutadania en general, i té en compte també el fet que durant aquest any 2010, hi ha hagut una sèrie de serveis i una sèrie de concessions, però sobretot una sèrie de subministraments, que han vist augmentat el seu cost, de manera directa, per l'augment de l'IVA. A més, en aquests conceptes, en alguns de concrets, com poden ser subministraments de gas o d'electricitat, saben vostès que els increments de tarifa han estat notables. De la mateixa manera hi ha concessions en les quals la ràtio que significa la despesa de personal és una part molt important, com neteja, la recollida i gestió dels residus, o d'altres. I evidentment aquestes concessions, venen lligades a convenis. Per tot plegat, malgrat que ens agradaria poder dir que congelem les Ordenances, ens veiem amb la necessitat o la responsabilitat de repercutir en algunes figures aquest increment, que és l'IPC d'agost a agost, com ja era costum de fer en aquest Ajuntament.

L'IPC d'agost a agost a Catalunya ha estat un 2,1%. Aniré remarcant el que afecta en els diferents impostos. En el cas de l'IBI, ja saben vostès que any a any, des que va entrar en vigor la ponència de valors, hem anat compensant i baixant el tipus. En aquest exercici teníem un IBI d'un tipus, un preu, que s'aplica sobre el valor catastral, i aprofito per insistir que una cosa és el valor catastral i l'altra és el preu de l'impost. El preu de l'impost era fins



ara un 0,466 % sobre el valor catastral i ara baixa, el baixem, fins al 0,4416 % sobre el valor catastral, sobre la base liquidable. Això és tal com hem vingut fent des del moment d'aplicació de la ponència.

D'altra banda hi ha determinats impostos, com l'Impost d'obres i construccions, que no toquem el preu, no toquem el tipus. Tampoc el toquem en l'impost de vehicles. Les plusvàlues, que el seu nom tècnic és impost sobre l'increment del valor dels terrenys, és un impost que a partir del moment en què hi ha una revisió cadastral, hi ha la possibilitat només durant 5 anys, d'aplicar una bonificació. Una bonificació que vol dir que es redueix l'import sobre el qual se li aplica el preu. Nosaltres hem estat aplicant els tipus màxims de reducció, en el seu moment era un 60% durant tres anys i un 40% durant dos anys, i ara ja per entrar en el sisè any, ja no hi ha la possibilitat d'aplicar cap tipus de reducció en la base. Aquesta reducció, que l'any passat era del 40% nosaltres la compensem canviant, tocant els tipus, de forma que teníem un preu de l'impost que era d'un 25%, que el baixem a un 20%, la qual cosa ja significa una reducció del 25%. La resta, fins arribar al 40%, la rebaixem dels coeficients d'increment de valor, i ho fem també atenent a les diferències o els increments de valor que han tingut el parc immobiliari, també de forma diferent al llarg del temps.

En l'IAE sí que li apliquem l'IPC, i actualitzem taxes seguint l'IPC. Poso ara per exemple, hi ha hagut taxes com la de residus, que s'hi ha hagut de posar molt d'esforç i molta voluntat per part de tots plegats, per poder fer que l'increment del servei només sigui aquest 2,1%. En això ens hi ajuda molt el fet de ser un ajuntament que paguem puntualment i paguem sempre. Potser ho hauria de dir al revés: paguem sempre, i ho fem a més a més puntualment. Això, quan et poses a negociar amb concessionàries és un element evidentment positiu, i això també s'ha demostrat; tant amb la concessió de recollida i gestió de residus, com amb la de neteja i amb altres concessions, el valor de saber que han cobrat sempre i continuaran cobrant –aquesta és la voluntat– i a més a més, a 60 dies com a molt, obre portes, i per tant permet estalviar diners a la ciutat.

També remarcava que continuem mantenint aquelles subvencions, que no són ben bé figures fiscals, però com que les afecten, les posem també en les Ordenances. I recordar això, que continuem mantenint aquelles subvencions que vàrem incloure l'any passat, per tal d'estimular i dinamitzar la posada en valor i en funcionament de locals comercials al nucli antic. Recordant que fèiem una bonificació en l'IBI del 50% durant 3 anys, dels locals que s'haguéssin reformat per tal que tinguessin la possibilitat d'adequar-se a una activitat econòmica, i també un 20% de l'obra que permetés aquesta adequació fins un màxim de 2.000 euros per cadascuna de les obres.

Quan vostès fullegen les Ordenances, hi ha hagut per part dels serveis tècnics un esforç, i una voluntat també, de fer-les cada vegada més clares. Veuran que alguna de les Ordenances que hi havia s'han partit perquè quedin més clares, perquè l'objecte que contempen és diferent l'un i l'altre i la forma de treballar-lo també, com pot ser el cas de la telefonia mòbil en relació a les companyies de subministrament.

Però sobretot el que s'ha fet és que en cada figura tributària hi hagi aquells elements –com ara les subvencions– que tenen a veure amb els subjectes passius d'aquella figura; de forma que si un diu “jo vull fer obres”, doncs que en el mateix apartat de l'impost de construccions, hi hagi els beneficis fiscals que poden correspondre.

Hi haurà també alguna modificació, sobretot de procediment pel fet d'haver entrat ja en vigència la directiva de serveis, que ha anat generant reglamentació i l'hem anat introduint. Recordem que al llarg del 2010 hem portat dues o tres vegades alguna modificació d'ordenances, justament per l'entrada en vigència d'aquesta llei, i ara també trobaran formalment alguna figura situada de manera diferent.



Faré una pinzellada ràpida de la resta de figures. La taxa de manteniment del Cementiri no s'incrementa. I en els parquímetres, el que fem per anar insistint més que les zones de parquímetres han de tenir rotació, és que els tiquets per imports inferiors a l'euro no els hem tocat, i en canvi l'estada a partir d'una hora ha anat augmentant una mica més que proporcionalment; ja que entenem que les Ordenances són una eina per generar hàbits i cultura.

Intervé el Sr. Trincheria. Jo cada any, és un clàssic, protesto perquè suposo que continuen els propietaris havent de recaptar les escombraries dels seus llogaters per a l'Ajuntament.

Respon el Sr. Alcalde. Sí, té tota la raó, sí, continua igual.

Continua el Sr. Trincheria. Per tant continuen vostès, erre que erre. Llavors jo això de la zona blava, que a partir d'una hora s'augmenti ho trobo bé, perquè és una manera d'agilitzar. No els hi vull donar pistes per la propera campanya, però jo trobo que és fonamental que a les entrades d'Olot, de les diferents carreteres importants que arriben a Olot, abans d'arribar al centre, hi hagués una zona important de pàrquing on hi arribés el transport urbà. O sigui, intentar que la gent que ve de rodalies pugui aparcar sense necessitat de despesa i amb l'autobús pugui traslladar-se al centre, però ja veu que això és una cosa de sentit comú.

Per la resta aquestes Ordenances, han pujat l'IPC, tot està bastant regulat, han fet un esforç perquè no hi haguéssin pugues, fins i tot en les plusvàlues. Per tant, no tinc res a dir, els hi aprovaré.

Intervé el Sr. Font. Discrepo una mica. Fa poc estàvem dient que ho havíem fet molt bé, que tenim diners, estàvem parlant de la modificació de crèdit, i resulta que no som capaços de congelar aquestes Ordenances Fiscals, com altres ajuntaments han fet. Creiem que seria de responsabilitat, la congelació d'impostos i taxes. Creiem que estan fetes per equilibrar un pressupost i no pensades per la conjuntura actual. Realment no ens acaben d'agradar aquestes Ordenances Fiscals tal com estan plantejades.

Intervé el Sr. Gómez. Nosaltres valorem molt la voluntat de diàleg de l'equip de govern, s'han ofert a parlar-ne i a tenir en compte possibles comentaris que puguem fer. Nosaltres sí que pensem que per responsabilitat, perquè a més a més els ingressos ordinaris de la Corporació es preveu que baixin, sí que pensem que és de justícia limitar-se en algunes taxes i impostos a l'increment de l'IPC, sobretot tenint en compte que l'IVA no el revertim dins l'aportació del ciutadà. Pensem que en un moment com el que tenim, incrementar la pressió fiscal per tenir més ingressos seria incorrecte. Estem d'acord amb els tipus que s'han tocat i sobretot amb les modificacions que s'han fet. Votarem a favor.

Intervé el Sr. Corominas. Bé, ja saben una mica la filosofia que el nostre grup parla a nivell nacional que en temps de crisis no s'han d'apujar els impostos. Entenem, que s'ha de fer aquesta puja del 2,1% perquè s'ha de quadrar el pressupost, perquè és evident que les aportacions de les demés administracions seguiran una corba ascendent, o com a mínim plana, però que és molt difícil que puguin pujar, i que per tant el pressupost s'ha de quadrar d'una manera o altra.

Sí que també ens agradaria fer esment al problema que venim repetint any rere any, que aquesta modificació del tipus a aplicar en la contribució té un límit, i que el 10% del valor cadastral que anirà entrant any rere any i que a Olot encara queden 4 anys per entrar, això pot representar una puja molt important de la contribució en algun moment determinat, i sí que ens sembla que això hauríem d'intentar entre tots buscar-hi alguna solució.



Valorem el tema de les plusvàlues, valorem el tema que en retirar la bonificació hagin baixat el tipus, i en el tema de les taxes, estem en l'últim any de la pròrroga que vàrem fer en la recollida d'escombraries, i l'any que ve haurem de revisar aquests preus. Però en principi valorem positivament les Ordenances, i hi votarem a favor.

Intervé el Sr. Planagumà. Nosaltres valorem bé la puja de l'IPC. Des d'Alternativa per la Garrotxa tenim molts dubtes pel tema de l'IBI; que no tenim clar que es contingui tant. En la resta d'impostos que s'incrementi l'IPC està bé perquè són impostos generals que van per tothom, però l'IBI que afecta realment la gent que té propietats, i si hi ha algú que té dificultats per la crisi sempre se'l pot ajudar bonificant l'IBI. Però aquest és un impost que l'Ajuntament té marge per poder-lo pujar. L'esforç de contenció és positiu per aquest any, però no hauria de prorrogar-se gaire més perquè l'IBI és una font d'ingressos. Així com per exemple des de CiU diuen que a nivell nacional pensen que s'han de reduir els impostos, nosaltres potser som més d'esquerres, i creiem que no s'han de reduir, sinó al contrari: la gent ha de fer uns esforços, ha de pagar més impostos. I una de les mesures potser podria ser no tanta contenció amb l'IBI.

Intervé la Sra. Soler. Només dos comentaris. En primer lloc agrair a tots els grups municipals haver participat també en la redacció, tant de les Ordenances com dels pressupostos.

Em permetrà que faci un aclariment al Sr. Moisès Font. No repercutir el que significa l'IPC en Ordenances Fiscals, a la llarga o a la curta significa deixar de prestar serveis. Són posicions polítiques, evidentment, vostè en té una i nosaltres en tenim una altra, perquè entenem que un ajuntament està per donar serveis als ciutadans. Aquesta seria l'explicació, en aquest moment podríem deixar d'aplicar l'IPC, vostè ho sap, tenim uns recursos i ho podríem deixar de fer tranquil·lament. Però per responsabilitat política i perquè entenem que els serveis s'han de donar els que toquen i als ciutadans que corresponen, per això ho continuem fent.

I només una mica per fer la rialla al Sr. Trincheria, que no se m'enfadi, però resulta que condeix l'exemple de les escombraries. Hi ha força més municipis que segueixen aquest camí: el de fer que siguin els propietaris qui acabin recaptant. No se m'enfadi, però condeix l'exemple.

Intervé el Sr. Trincheria. Perquè la gent ho faci malament no vol dir que vostès també ho hagin de fer malament.

Respon la Sra. Soler. No, al revés.

Intervé el Sr. Alcalde. Jo voldria fer una mica més d'èmfasi en el que la regidora ha dit en resposta al Sr. Font, que diu: "feia poc ens deien que teníem diners i ara no són capaços de congelar". Sí que els tenim els diners, i tant que els tenim. Podríem congelar-ho, i tant que els podríem congelar. Però en aquest moment seria una irresponsabilitat. Imagini's vostè a sis mesos d'unes eleccions municipals, no li sembla que podent fer-ho quedaríem com uns senyors davant de tota la població dient "escolti, congelem, no pugem"? I en canvi diem, no, no, pugem perquè si no mantenim un nivell, l'any que ve el passarem bé, però vindrà el 2012 i vindrà el 2013. Jo potser és que vostè no hi pensa en el 2012, nosaltres sí que hi pensem. Pensem en el 2012, amb un nou govern municipal, amb una nova Corporació municipal i estem treballant per a la ciutat, no estem treballant per fer coses per guanyar les properes eleccions; que evidentment farem el possible per guanyar-les com ho faran tots els grups municipals, només faltaria; és la nostra obligació, com a demòcrates, presentar uns programes i aconseguir el màxim suport dels ciutadans. Per nosaltres seria fantàstic dir que ho congelem tot. Perdoni, i no solament congelar, podríem abaixar-los. Però no ho farem. I no ho fem per responsabilitat. Perquè pensem en aquesta ciutat, perquè pensem en el



homes i dones que hi vivim, perquè pensem que d'aquí a un any hi haurà una nova Corporació que es trobarà davant d'una situació econòmica no pas millor de la que tenim ara. I per tant hem de ser molt responsables perquè treballem per a la ciutat, no per al mes que ve ni per l'any que ve, sinó pel seu futur. Dic això perquè no és que no siguem capaços, sinó que no volem fer-ho per responsabilitat.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 20 vots a favor (PSC, CiU, ERC, ApG, PP) i 1 vot en contra (PxC).

NÚM. 8.- APROVACIÓ GENERAL DEL PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ PEL 2011

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

1r.) Aprovar el pressupost de l'**Ajuntament d'Olot** pel 2011, conjuntament amb els seus annexos i, en concret, les bases d'execució que han de regir la vida de l'esmentat Pressupost, segons el següent resum per capítols:

DESPESES:		
CAP. I	REMUNERACIONS AL PERSONAL	8.035.000,00
CAP. II	COMPRA DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	8.661.782,42
CAP. III	DESPESA FINANCERA	1.050.237,31
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	4.328.433,43
CAP. VI	INVERSIONS	824.949,76
CAP. VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	41.666,00
CAP. IX	VARIACIÓ DE PASSIUS FINANCERS	2.392.061,75
	TOTAL	25.334.130,67

INGRESSOS:		
CAP. I	IMPOSTOS DIRECTES	11.774.650,00
CAP. II	IMPOSTOS INDIRECTES	375.235,00
CAP. III	TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	5.464.964,48
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	6.510.102,65
CAP. V	INGRESSOS PATRIMONIALS	571.367,60
CAP. VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	637.810,94
CAP. IX	VARIACIÓ DE PASSIUS FINANCERS	0,00
	TOTAL	25.334.130,67

2n.) Aprovar el pressupost de l'**Institut Municipal de Promoció de la Ciutat** pel 2011, segons el següent resum per capítols:

DESPESES:		
CAP. I	REMUNERACIONS AL PERSONAL	485.376,55
CAP. II	COMPRA DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	225.278,58



CAP. III	DESPESA FINANCERA	100,00
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	7.205,00
	TOTAL	717.960,13

INGRESSOS:		
CAP. III	TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	79.479,46
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	638.480,67
	TOTAL	717.960,13

3r.) Aprovar el pressupost de l'**Institut Municipal d'Educació** pel 2011, segons el següent resum per capítols:

DESPESES:		
CAP. I	REMUNERACIONS AL PERSONAL	1.680.819,41
CAP. II	COMPRA DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	595.045,58
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	58.419,83
	TOTAL	2.334.284,82

INGRESSOS:		
CAP. III	TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	702.642,25
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	1.631.642,57
	TOTAL	2.334.284,82

4t.) Aprovar el pressupost del **Patronat Municipal d'Esports** pel 2011, segons el següent resum per capítols:

DESPESES:		
CAP. I	REMUNERACIONS AL PERSONAL	248.816,71
CAP. II	COMPRA DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	314.577,29
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	28.641,00
CAP. VI	INVERSIONS	2.500,00
	TOTAL	594.535,00

INGRESSOS:		
CAP. III	TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	191.635,00
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	390.500,00



CAP. V	INGRESSOS PATRIMONIALS	12.400,00
	TOTAL	594.535,00

5è.) Aprovar el pressupost de l'**Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot** pel 2011, segons el següent resum per capítols:

DESPESES:		
CAP. I	REMUNERACIONS AL PERSONAL	479.851,00
CAP. II	COMPRA DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	760.376,00
CAP. III	DESPESA FINANCERA	500,00
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	67.600,00
CAP. VI	INVERSIONS	1.000,00
	TOTAL	1.309.327,00

INGRESSOS:		
CAP. III	TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	81.000,00
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	1.228.327,00
	TOTAL	1.309.327,00

6è.) Aprovar el pressupost de l'empresa **Gestora Urbanística Olotina, SA** pel 2011, segons el següent resum per capítols:

DESPESES:		
CAP. I	REMUNERACIONS AL PERSONAL	137.886,52
CAP. II	COMPRA DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	50.550,88
CAP. III	DESPESA FINANCERA	12.057,96
CAP. VI	INVERSIONS	5.293,92
CAP. IX	VARIACIÓ DE PASSIUS FINANCERS	62.232,56
	TOTAL	268.021,84

INGRESSOS:		
CAP. III	TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	78.521,84
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	189.500,00
	TOTAL	268.021,84

7è.) Aprovar el **Pressupost Consolidat de la Corporació** pel 2011, segons el següent resum per capítols, deduïdes les transferències internes per un total de:



DESPESES:		
CAP. I	REMUNERACIONS AL PERSONAL	11.067.750,19
CAP. II	COMPRA DE BÉNS CORRENTS I SERVEIS	10.607.610,75
CAP. III	DESPESA FINANCERA	1.062.895,27
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	1.988.422,26
CAP. VI	INVERSIONS	833.743,68
CAP. VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	41.666,00
CAP. IX	VARIACIÓ DE PASSIUS FINANCERS	0,00
	TOTAL	28.056.382,46

INGRESSOS:		
CAP. I	IMPOSTOS DIRECTES	11.774.650,00
CAP. II	IMPOSTOS INDIRECTES	375.235,00
CAP. III	TAXES, PREUS PÚBLICS I ALTRES INGRESSOS	6.598.243,03
CAP. IV	TRANSFERÈNCIES CORRENTS	8.086.675,89
CAP. V	INGRESSOS PATRIMONIALS	583.767,60
CAP. VII	TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	637.810,94
CAP. IX	VARIACIÓ DE PASSIUS FINANCERS	0,00
	TOTAL	28.056.382,46

8è.) Aprovar inicialment la plantilla de personal, que incorpora tots els llocs de treball reservats a funcionaris i a personal laboral.

9è.) Exposar al públic l'aprovació del Pressupost General de la Corporació, les bases d'execució i la plantilla de personal mitjançant edicte en el B.O.P., i una vegada transcorreguts 15 dies hàbils, cas que no hi hagi cap tipus de reclamació i/o suggeriment, considerar-lo definitivament aprovat i, per tant, procedir a la publicació en el B.O.P. per capítols. Cas d'haver-hi reclamacions i/o suggeriments caldrà que l'Ajuntament Ple resolgui el que cregui més escaient, en funció del que disposa la normativa vigent.

Intervé el Sr. Alcalde. Abans de començar a intervenir hauríem d'aclarir, perquè anem tots d'acord, com farem les votacions. En principi, el que vàrem parlar a la Junta de Portaveus, és que farem una única votació sobre tot el conjunt del pressupost, però entenent que com que hi ha els pressupostos dels organismes autònoms, tothom pot manifestar que no està d'acord amb el pressupost d'una entitat autònoma i votar que sí als pressupostos, o al revés, que estan d'acord amb aquest pressupost d'aquest organisme autònom però malgrat això ens abstindrem o votarem en contra del pressupost. Per tant parlem de tot, la regidora que faci una primera exposició i després fem els torns de paraules que facin falta perquè el posicionament de cada grup en el conjunt del pressupost però també en cadascun dels pressupostos quedi suficientment clar. Els sembla bé que ho fem així? Doncs endavant.

Presenta la proposta la Sra. Soler. Bé, hem començat parlant de modificacions de crèdit i d'Ordenances, dient que això eren eines per arribar a això, al gran tema, que és el pressupost de l'any. Com sempre hem dit, un pressupost el que fa és donar les eines per poder aplicar unes polítiques. En aquest moment concret, el que hem estat fent i em sembla que podrem coincidir tots plegats, és que són els pressupostos més llargs de la història recent d'aquest Ajuntament. Llargs en el temps, perquè són uns pressupostos que els vàrem començar ja al mes de maig, de forma que ja al mes de juliol ens vàrem asseure amb tots



els representants dels grups polítics per parlar d'escenaris d'ingressos i també per donar opcions i eines per veure com havíem de poder ajustar. Per sort, en aquell moment quan vàrem començar, partíem d'unes expectatives que el decurs de l'estiu ha anat millorant. Vàrem començar en un moment en que semblava que la previsió de l'aportació en concepte de participació en impostos de l'Estat –després de la davallada dels acomptes– seria encara més important a l'any 2011. La veritat és que siguin les mesures econòmiques generals que s'han aplicat des del govern o sigui una certa reactivació, ha permès que les expectatives d'ingressos per als ajuntaments, cara a l'any que ve, per comptes de ser una reducció que temíem que seria molt important –de l'ordre d'un 10% o un 15% i fins i tot una mica més– des del Govern s'ha comunicat que l'any 2011 les aportacions a compte s'incrementaran respecte a les del 2010. Quan vàrem tenir aquesta comunicació, nosaltres ja portàvem un exercici en què havíem anat fent l'anàlisi de totes les unitats de cost de l'Ajuntament per veure totes les possibilitats. I per això ens vàrem plantejar coses com treure a concurs públic diferents serveis de l'Ajuntament; asseure'ns a negociar amb diferents concessionaris dels serveis de l'Ajuntament; i sobretot entrant en les àrees de cost i de despesa, per aplicar encara més el principi d'eficiència.

La veritat és que ha estat i és un exercici que ha donat els seus fruits, i ha donat uns fruits importants en el sentit que hem entrat a poder reorganitzar determinades organitzacions o determinats serveis de la forma que es donaven, generar instruccions en determinats consums, de forma que esperem, i així és una mica com es va confirmant, que puguem ja aconseguir en el 2010 tenir un cert estalvi respecte al que podia haver estat. I poder plantejar els pressupostos del 2011 equilibrats, que era ja l'objectiu que teníem d'entrada.

Hi ha hagut alguna cosa que no ha acabat essent així, com poden ser els subministraments. Vostès saben que les tarifes del gas s'han apujat crec que més del 20%, que les tarifes elèctriques s'han apujat un 15% o un 16%. Per tant hi ha hagut increments que per més que un vulgui han estat incontrolables al llarg del 2010. Però en tot cas, vàrem aprofundir en aquella cultura d'anar mirant com podíem reorganitzar de forma més eficient, i això ens va donar els seus resultats. I quan va ser el moment que vàrem tenir millors notícies que l'acompte que ens faria l'Estat en lloc de baixar, s'apujava –en comptes de baixar 400.000 o 500.000 euros com imaginàvem, s'incrementarà més de 300.000 euros– vol dir que ens va donar el coixí suficient per avui poder presentar uns pressupostos que entenc que han estat participats per part de tothom, per part de tots els grups. Des del juliol, com deia, vàrem començar a posar sobre la taula les situacions, els escenaris i els números, i hem estat tot l'estiu comunicant-nos uns i altres, fent aportacions uns i altres, de forma que avui presentem uns pressupostos que de veritat, pensem que són molt assenyats i jo diria que singulars; no sé si gaires ajuntaments podran presentar uns pressupostos com aquests.

Vàrem marcar com a criteri –i ho hem pogut aconseguir– que els ingressos ordinaris propis del 2011 cobreixin la despesa ordinària pròpia del 2011. Però no només això, sinó que aquella part que s'ha de finançar dels pressupostos del 2011, també vinguin d'estalvi d'ordinari. Per tant hem aconseguït que en un any en el qual els ingressos baixaran –menys del que temíem, però baixaran– haurem estat més eficaços aplicant despesa i organitzant-nos, de forma que acabarem aconseguint uns pressupostos equilibrats i amb estalvi d'ordinari, que l'any passat no n'havíem pogut fer. Ara tindrem en aquests pressupostos que presentem, la reducció necessària de despesa perquè en els ingressos puguem tenir un estalvi de l'entorn de 225.000 euros, que deu n'hi do, per poder destinar-los a finançar una part de la inversió. Hem pogut continuar mantenint el nivell de serveis, tenint en compte que en situacions amb complexitat econòmica com les que tenim, i no hem d'anar a baixar cap de les partides que signifiquen donar resposta a situacions de necessitat derivades de la conjuntura. Un altre element que també és molt important, és que reduïm l'endeutament de l'Ajuntament. Reduïm en 2.400.000 euros el capital viu, és a dir els préstec que té l'Ajuntament, malgrat que en algun moment, hi ha altres ajuntaments ho han hagut de fer, hi



havia propostes de refinançament de les quotes d'amortització dels diners que havíem de tornar. Justament avui en parlava en una trobada que teníem a Vic, i em deien: deveu ésser dels únics ajuntaments que no sabeu què són les pòlisses de crèdit. Doncs realment, a sobre ara arribarà el 31 de desembre, que s'hauran de saldar totes les pòlisses de crèdit, i ho tenim prou sanejat com perquè amb ingressos ordinaris puguem fer estalvi, i a més a més retornar 2.400.000 euros de l'endeutament que té l'Ajuntament i poder continuar donant servei. Entenem que són uns molt bons pressupostos, participats, oberts i llargs.

Intervé el Sr. Trincheria. La veritat és que han fet un esforç, els pressupostos estan bé i costarà aquí posar-hi pegues. Hi ha hagut uns ingressos de l'Estat que no ens esperàvem, tenim 400.000 euros més que l'any passat. De l'IBI hem pujat el que hem parlat abans en les ordenances, l'IAE es queda igual, les taxes pugen un 5,5%, hi ha 2 milions de sancions... La Generalitat realment no ens dóna gaire res.

Intervé la Sra. Soler. Ara m'ha espantat vostè a mi. Dos milions de sancions? Dos-cents mil euros sí, però dos milions?

Intervé el Sr. Trincheria. Hi ha taxes i...

Intervé la Sra. Soler. Ah, tot agrupat?

Intervé el Sr. Trincheria. Tot agrupat.

Intervé la Sra. Soler. Perdoni, perdoni, no l'havia entès.

Continua el Sr. Trincheria. Són 5,5 milions dels quals hi ha sancions que pugen cap a dos milions.

La Generalitat realment no ens dóna gaire diners, 384.000 euros... que no sé en què se'ls gasta, però ens en podria passar algun. Ens dóna a més 100.000 euros per Pla de Barris. Els vehicles cada any ens donen el mateix, perquè com que ja els tenim a dalt de tot no els podem pujar, també ens donen 2 milions. Les plusvàlues han fet un esforç i l'any que ve la plusvàlua baixarà, aquest any que ja no hi ha transaccions es manté perquè com que entre anar al notari i anar al Registre de la Propietat es tarda molt, estem vivint la plusvàlua de les obres de fa dos o tres anys; però l'any que ve se'ns aprimarà. I d'obres el pressupost previst són aquests 350.000 euros que ja és ben petit. Però bé, no està malament .

Llavors en quant a despeses, què els he de dir jo? Home, han fet un esforç. El personal realment és una de les partides que baixa fort, alguna part és mèrit de vostès, és veritat que no han incrementat el personal, eliminen algunes coses, però també és veritat que l'Estat els hi va dir que baixessin el sou dels funcionaris i això ha fet que aquesta partida baixés considerablement. Els interessos són els que són, per tant no hi podem tocar gaire res. Per tant en això no m'hi ficaré massa, perquè hi ha coses que són inevitables, hem de pagar el que devem i anar fent, i ho anem fent bastant bé.

Llavors hi ha petites coses en què jo em posaré. Primer de tot, per exemple, els hi vull donar les gràcies perquè l'any passat en aquest Ple jo els vaig dir que no es dupliquessin coses, i que això de la FMC i l'ACM, que era una duplictat, això es podia reduir i veig que ho han fet, i s'han quedat només amb una de les associacions. Aquí el perill és que si ara, a mitjans d'any, guanyés un altre partit polític, jo el que els demano és que no tinguin a mig any l'atreviment de dir: com que ara manem nosaltres ens apuntem a l'altra associació; perquè als olotins ens tornaria a costar el doble. En tot cas que esperin a final d'any, és el que els suggereixo.



Hi ha coses que també m'agradaria dir. Jo sí que els vaig dir l'any passat i no m'han fet gaire cas, és que hi ha coses que a vegades veus que no funcionen prou bé a la ciutat, coses que es mantenen per esma, però que aprofitant que hi ha crisi, s'ha de dir: "pleguem d'això". Els hi sabrà greu, però com que jo dic les coses tal com em sembla i tal com crec, doncs ja està. Per exemple, hi ha la Fundació d'Estudis Superiors, que a mi em treu de polleguera, perquè si això són estudis superiors jo dec ser bisbe; perquè una fundació que fa cursets de cuina, cursets d'expressió corporal, cursets d'informàtica... una sèrie de coses, que un diu, si això són estudis superiors, mentida. I això ho veu tothom. És més, fan cursets d'informàtica amb diners públics fent la competència a gent del carrer que es guanya la vida fent cursets d'informàtica. O sigui, que és d'aquelles coses que es van començar en un moment que semblava que aquí vindria la universitat, quan la tendència ara està clara que és completament al revés, doncs s'ha de tenir la valentia de dir "escoltem, el que s'ha de fer amb això és anul·lar-ho". Però vostès això no ho fan. Doncs és igual, però que consti en acta.

Llavors hi ha coses, que en moltes no s'hi pot tocar gaire res, si hem de pagar uns diners que devem, els haurem de pagar i en personal ja he explicat que han reduït, em sembla molt bé. Però hi ha coses que són més optatives, per exemple a mi m'haurien d'explicar que és això de la Dansa Folklòrica de la Garrotxa, perquè més amunt veig que hi ha una partida de 15.000 euros una i l'altra de 5.000 –que em sembla molt bé– per l'Agrupació Sardanista i per Flor de Fajol, que és una altra agrupació sardanista; però quan veus Dansa Folklòrica de la Garrotxa, que em pensava que eren les sardanes... És una partida que demano que ens l'aclareixin, però això no ens farà anar ni bé ni malament.

També he de dir, i això sí que vull que hi hagi un apartat especial, que estic en contra d'aquestes inversions que pensen fer a la sala del Torín, que com és públic i notori jo no hi estic d'acord, per tant jo no puc aprovar que vostès posin diners aquí; amb el plet que els hem posat espero que vagi a terra, o sigui que jo no puc de cap manera aprovar que hi posin diners.

Però això no té res a veure amb la resta. Per la resta jo els he d'agrair que hagin fet aquest esforç, i hi ha alguna cosa que encara vull veure en el decurs d'aquest debat com quedarà, perquè hi ha alguna cosa que sembla que penja, però en principi la meva negativa no la tindran.

Intervé el Sr. Font. Bé, jo com és habitual i durant molts moments d'aquesta legislatura, sempre els he demanat pressupostos més restrictius. Es confia molt en la PIE, la participació en els impostos de l'Estat, que ha millorat molt des de la perspectiva del juliol –com ha dit la regidora– però no sabem que ens obligaran a retornar dels pagaments o de les liquidacions a compte, que això també pot ser un concepte que ens vingui problemàtic.

D'endeutament, sí, s'ha rebaixat dels 27 milions i escaig d'euros als 25 milions d'euros a final d'any. Evidentment és un bon començament, crec jo, però arriba una mica tard, continua essent un endeutament alt i en baixar una mica el pressupost, l'endeutament augmentaria, si mantenim el mateix endeutament, augmentaria el rati del 110% perillósament.

Tenim un passiu financer viu alt. D'estalvi n'hi ha hagut però també recordem que una part important és pel decret del govern, aquest ha estat un estalvi que d'alguna manera ens ha vingut imposat. Una mica hi trobo a faltar ambició a la baixa, restrictiva, en aquest sentit. D'alguna manera s'han apujat Ordenances Fiscals per mantenir un pressupost equilibrat, nosaltres voldríem rebaixar les dues coses. En aquest sentit no hi estem gaire d'acord, segurament és un pressupost que encara és dels que més m'agrada, per dir-ho d'alguna manera, però encara hi trobem una falta d'ambició en aquest sentit.



Intervé el Sr. Gómez. Bé, nosaltres en primer lloc valorem com hem fet abans la voluntat de diàleg, no entrarem en partides concretes perquè hem tingut temps des del mes de juliol per anar-ne parlant; en alguns casos hem fet aportacions que se'ns han recollit, en altres casos no, però ja entenem que la responsabilitat és de l'equip de govern i per tant no ens acceptaran tot el que diem nosaltres.

En temes generals seguim amb la contenció pressupostària, no sabem si finalment aquella modificació de crèdits l'hem de posar aquí o no, entenem que no, per tant els pressupostos tenen una quantitat inferior a la de l'any passat, per tant hi ha menys despesa. Les inversions que es fan són unes inversions correctes, en les quals en totes hi estem completament d'acord. Sí que per la part negativa hi ha que depenem excessivament de l'aportació de l'Estat, i ves a saber què passarà si ens reclamen aquella part de més en un futur, però tampoc per això l'hem de deixar de fer servir; se suposa que amb l'estalvi d'altres exercicis podem arribar a cobrir el que hipotèticament ens puguin demanar el dia de demà.

En línies generals doncs, són uns pressupostos en què hi hem pogut participar i hi hem pogut dir la nostra. Pensem que són adequats per als temps que corren, però també som conscients que són uns pressupostos que convenen a l'estructura que ha organitzat l'equip de govern, i per tant sense tenir-hi gaire res més a dir, perquè ja hem tingut temps de parlar-ne a bastament i fins i tot incorporar coses, nosaltres ens abstindrem.

Intervé el Sr. Corominas. D'entrada reconèixer que realment aquest any hi ha hagut un canvi de dinàmica molt important en la negociació, que és veritat que des del mes de juliol estem parlant sobre el pressupost. I una mica potser, el dubte de si la modificació de crèdit era inversió o no era inversió ve del mes de juliol, perquè en el mes de juliol ja ens varen dir: la inversió serà aquesta, més 600.000 euros aproximadament de coses necessàries per al funcionament de la ciutat. Per això entenem que això eren inversions. Del pressupost en general, només alguns comentaris però seguim en la línia del Sr. Gómez, no entrarem en el detall; ja els hi vàrem dir des del primer dia que varen voler negociar que nosaltres preferíem parlar de grans línies.

Ens sembla que es compleix una de les coses que havíem anat dient, és a dir: el fer moltes inversions en un curt espai de temps que provoca despesa fixa, això condiona molt i això serà així durant molts anys. La càrrega financera, és a dir, el que ens toca tornar de crèdits més pagar d'interessos representa més de 3 milions, quasi 3,5 milions d'euros que la ciutat ha de destinar a pagar aquestes obres fetes en un moment d'eufòria, i que en canvi s'hauran de pagar i s'hauran de retornar en un moment en què econòmicament no anirem tant bé.

Sí que hem de fer algunes consideracions sobre partides concretes perquè hi ha coses que no ens acaben d'agradar. Per exemple, aquesta retallada del 50% en el Nadal Diver no l'acabem d'entendre, o del 8% en l'Estiu Riu, aquesta potser seria més discutible, però si ho comparem després amb aquesta partida de 120.000 euros per dinamitzar la sala El Torín. Són prioritats i penso que vostès tenen la responsabilitat de fer-ho però que sí que val la pena que els ciutadans ho sàpiguen.

Sobre la retallada de personal, home, és que el Sr. Zapatero els hi ha obligat, igual com ens ha prohibit demanar crèdit, ens ha obligat a la retallada del 5%, que per cert, em sembla que en aquests moments està a nivell judicial i que està fins i tot a nivell del Constitucional. És a dir és una incògnita, un interrogant que ens queda sobre si es podria continuar mantenint aquesta retallada del 5%. Dintre de tot un seguit de dubtes que després els aniré detallant.

La tercera part, sí que és per esforç de l'Ajuntament, però ja ens han anunciat que en determinades partides hi ha contractes que s'acabaran al mes d'abril o maig. Ens agradaria



saber també, si d'aquests altres 200.000 euros quants es gastaran el primer semestre i quants el segon semestre, i si hi haurà una equitat en tot això. I també que ens expliquessin una mica que hi té a veure el Consell Municipal de Cooperació, que sí que la seva partida ha pujat, quina influència té sobre aquests 200.000 euros d'estalvi de personal en el pressupost.

En la resta de partides hi hauria molts comentaris a fer, però no volem entrar en aquesta anàlisi detallada, perquè ja els hi vàrem dir que això no decidiria el sentit del nostre vot, sinó que preferíem parlar i negociar sobre grans línies i ho mantenim.

Sí que entrem en el capítol d'inversions que és on no estem d'acord. No hi estem d'acord per un problema més de concepte que no pas de detall. El pressupost diu 833.000 euros d'inversió en global, ens sembla molt bé, però pensem que això no és exactament la realitat, ja que tota la part de la modificació de crèdit que s'aplicarà durant el 2011 és inversió. Què es finança d'aquesta manera? D'acord que és legal fer-ho d'aquesta manera i que probablement ho podrien haver fet per Decret o per un altre sistema, però és inversió del 2011.

I penja això que hem estat discutint repetidament, que és la inversió sobre la Plaça Mercat i que nosaltres sí que farem que sobre això decidim definitivament el nostre vot. És a dir, en el pressupost tal com està ens sembla correcte, i ens abstindríem –no és el nostre pressupost però ens abstindríem– però sobre la Plaça Mercat sí que volem saber exactament què hi destinarem aquí, perquè a més, el que s'hi hagi de destinar és provinent d'aquestes partides de romanents. Partides de romanents que a més estan d'alguna manera repercutides per tota una sèrie de dubtes importants: un, com han dit els meus companys, és la participació en els impostos de l'Estat. De l'any 2008 hem de tornar mig milió d'euros, de l'any 2009 parlen probablement de més d'un milió d'euros, de l'any 2010 no sabem com tancaran, de l'any 2011 en una estratègia multiplicadora del Sr. Zapatero venen més diners cap aquí. Però tornen a ser diners a compte, i tornarem a veure que ens reclamaran que retornem aquests diners de més que ara ens han servit per quadrar el pressupost. Però si seguim amb la dinàmica del 2008 i del 2009, no tinc tan clar que hàgim millorat tant i tant els impostos de l'Estat com perquè la participació de l'Ajuntament pugui pujar així alegrement; ens demanen un 15% o un 20% del 2009 i què ens demanaran pel 2011? És a dir, són romanents, sí, però estan afectats per això.

Dos, tot aquest tema del cadastre, en el qual no hi volem entrar de cap de les maneres, ens han de reconèixer com a mínim que té un dubte de què representarà per a l'Ajuntament. S'anuncien més recursos judicials, i això ens crea una certa intranquil·litat, per tant, aquests romanents també estan afectats d'això.

La situació d'Olot Televisió, no com a anàlisi de gestió ni de res, sinó que no sabem com acabarà el tema d'Olot Televisió, i com a accionista solvent que és l'Ajuntament, no sabem què hi haurem de destinar.

I per tant estaria bé que tots aquests romanents afectats per tots aquests dubtes tinguessin una previsió i una precaució abans de destinar-los, i per això ens sembla que el tema de la Plaça Mercat serà molt decisiu. Sí que és veritat, i ho sabem, que ho poden fer a través d'un Decret d'Alcaldia. Sí que és veritat, i ho sabem, que ho poden fer per acords de la Junta de Govern Local. Però ens sembla, i en això penso que tenen una confusió: no perquè estiguin a final del mandat –que també– sinó perquè són un equip de govern en minoria. Quan el Sr. Alcalde li explicava al Sr. Font “decidirem i farem”, jo penso que seria important també saber que estan en minoria, i que les coses s'haurien de fer molt més per consens, no pas dient “ja ho tenim decidit, ja hem parlat amb els arquitectes, ja hem fet els plànols, ja sabem fins i tot quina serà la quantitat que hi destinarem”. Sabem que és legal, però ens sembla que



moralment nosaltres podem demanar això.

A partir d'aquesta seva resposta, i ens agradaria que fos el Sr. Alcalde qui ens donés la resposta d'això, decidirem el sentit del vot.

Intervé el Sr. Planagumà. Aquests pressupostos nosaltres els votarem a favor. No són els nostres pressupostos, nosaltres som uns sobreafegits en aquests pressupostos. Són uns pressupostos que tenen sentit comú, perquè segueixen la lògica de ja fa anys, d'una sèrie de programes, plans i accions que han anat desenvolupant vostès. Nosaltres ara, en els darrers temps, hi hem intentat fer encara que sigui modestament una mica d'incidència, incidir en temes d'eficiència energètica, incidència en una dinamització econòmica impulsant noves iniciatives i empenedoria a la ciutat d'Olot, intentem avançar cap a un podi més social i cultural. Modestament però hem intentat fer incidència, per això també ens els fem una mica nostres, aquests pressupostos.

De totes formes també, i ara ja parlaré més de l'any vinent, és un final de cicle podríem dir, sobretot perquè hi ha eleccions l'any que ve. Guanyi qui guanyi no deixa de ser un final de cicle. El Sr. Alcalde ja ha comentat que no es tornarà a presentar de tal manera que qui liderava aquests pressupostos, almenys no es presentarà i no hi serà; de tal manera que siguem conscients que és un final de cicle. I com a final de cicle, i en el context que estem, de crisi i que estan canviant molt les coses en tot el món, el que hauríem de fer és asseure'ns tots plegats. Això ja ho vàrem dir l'any passat i ho tornem a repetir: asseure'ns tots plegats i treballar sobretot perquè Olot s'ha d'adaptar a aquests nous temps i estaria bé poder fer una estratègia compartida, que nosaltres en diem estratègia olotina per un futur sostenible. I estaria bé ciutadania, polítics, tots asseure'ns i debatre nous reptes per Olot. Reptes que tots hi estem d'acord i que tots els signariem ara aquí, el que passa és que no sabem com assolir-los aquests nous reptes. I els propers pressupostos haurien d'incloure aquests nous reptes: reptes de bones governances –això tothom hi està d'acord–, reptes de com fer una administració més eficient i aprofundir en la democràcia directe –jo penso que en tot això tothom hi estaria d'acord.

En aquest cas vaig a fer una comparació: jo comparo l'Ajuntament, el Consistori, primer vaig posar un cotxe però després ho vaig canviar per un autobús, en el qual hi som tots posats. De tal manera que aquest autobús tant si se'n va a la dreta, al centre o a l'esquerra, a tothom li interessa que vagi bé, eficient, ràpid i que no es pari cada dos o tres metres. I això sí que ens hauríem de posar a treballar i mirar com ho podem fer perquè vagi bé per arribar a un objectiu que és la sostenibilitat. Perquè hi ha molts temes encara per resoldre: una administració més eficient, com augmentar l'ocupació, com generar més ocupació en el sector indústria i de serveis a través d'activitats de valor afegit –i a més a més que siguin sostenibles–, com fer una gestió sostenible de la biodiversitat... Tenim també altres reptes com no dependre tant de les energies no renovables, per exemple, però que no m'estendré. La qüestió és que entre tots plegats hauríem de buscar una estratègia de ciutat cap al futur, pensar la ciutat d'aquí a 20 anys. I sobretot és molt important, que tots ens hi posem d'acord i que la ciutadania també intervingui, perquè s'han d'aplicar mesures antipopulars que ningú s'atreveix a aplicar després quan governa. De tal manera que si s'explica que tothom ho aplicarà, ningú vindrà a fer demagogia ni intentarà treure'n beneficis, i en això seria important posar-nos d'acord; l'any passat ja vàrem comentar-ho i aquest any ho tornem a repetir.

I és més de filosofia i de futur, però creiem que és el moment adequat quan es parla de pressupostos, perquè els pressupostos no deixen de ser números, però números que a darrera hi pengen plans, programes i accions. I això és l'important, més que els números en sí; és la plasmació d'una filosofia. Les coses concretes cadascú les pot modelar a la seva manera, però sí que hi ha reptes que entre tots els hem d'agafar seriosament.



Intervé la Sra. Soler. Igual resulta que quan he presentat el pressupost n'he fet molta via, i per no cansar a qui sigui, no he explicat gairebé cap número i potser per això al Sr. Font no acaba de tenir clar allò que deia ell: "està bé que heu reduït, però havíeu d'haver reduït molt més". Potser una mica de pinzellada per dir que els ingressos del 2011, els ingressos ordinaris de l'Ajuntament disminueixen a l'entorn de 400.000 euros i fent-ho números rodons, aquests 400.000 euros que disminueixen, ho fan 18.000 euros de les aportacions en impostos i en taxes dels ciutadans d'Olot; tinguem-ho clar, això també val la pena de dir-ho.

Les transferències, diu "la dependència en relació a la PIE"; bé, la nostra i la de tothom.

Llavors, en tot cas sí que he passat molt ràpid en relació a les inversions, i el Sr. Corominas en les inversions hi tenia un especial interès. Les inversions d'aquest 2011, que apareixen en el pressupost del 2011, són aquests 800.000 euros i escaig. Els que apareixen són: per un cantó totes aquelles plurianualitats que tenim l'obligació de pagar, que són 200.000 euros i escaig, que els financem amb l'estalvi d'ordinari, més un altre paquet de l'entorn d'uns 500.000 euros que venen de finançament extern. I aquí puc afegir-hi que hi haurà 300.000 euros d'inversió, finançats també amb recursos del 2010, que és el treball o el contracte programa de Pla de barris. Per tant si ara diguéssiu que al llarg del 2011 es farà una inversió entre una cosa i l'altra amb recursos, a l'entorn d'1.800.000 euros estaria dient la veritat. Tornaria a entrar en conflicte o en litigi amb el Sr. Corominas, perquè quan dic 1.800.000 aquí hi ha 600.000 euros dels quals en podem començar a disposar des de demà mateix, però en tot cas és un llinard d'inversions que tenen la seva importància.

El Sr. Corominas demanava uns aclariments concrets, de coses molt particulars, deia per exemple, que si hi ha deutes, allò d'haver de destinar 3 milions d'euros en un retorn d'inversió, capital més interessos. Bé, són 3 milions d'euros en relació a un pressupost consolidat d'ingressos previstos de l'entorn de 28 milions d'euros. Això és una mica més del 10%, vull dir que compari. La disminució d'endeutament que es pressuposa aquí, aquests 2.400.000 euros que disminuiran permetran que si es complissin els ingressos i les despeses, sense que incrementés cap ingrés més, acabaríem l'any, si es reconeguessin aquests recursos ordinaris, amb un endeutament que estaria per sota del 80%, gairebé aquest 75% màgic. Això és important dir-ho, perquè dóna unes garanties de l'Ajuntament en aquest moment, i evidentment de futur. Que vostè té una expectativa que sigui vostè qui pugui tirar endavant i gestionar aquests recursos, és perfectament lícit, només faltaria. L'altra que ja no sé si és tan lícita, és dir "i per tant, en aquest moment aquí no es mou una fulla que jo no tingui absolutament clara". Nosaltres com a equip de govern, governarem fins al final, amb la voluntat de no tirar endavant res que la resta de la gent no vegi clar. La voluntat de continuar governant, nosaltres la tenim molt clara i estem convençuts que es reconeixerà la feina feta.

Vostè deia una sèrie de coses: com afectarà aquesta sentència del cadastre al que pugui venir al darrera, i per tant amb això què pot passar en un futur? Bé, doncs el que pot passar amb el cadastre –abans ho deia el Sr. Alcalde– és que hi ha hagut un recurs, que acaba dient que s'han de tornar uns diners d'exercicis passats als recurrents. Si nosaltres juntament amb la Federació d'Associacions de Veïns aconseguim que es modifiquin les valoracions cadastrals, serà amb efectes des del moment en què es modifiquin en endavant, per tant no és cap tipus de situació que generi una càrrega de futur, perquè sempre serà previsible; i això no ho dic jo, perquè jo no hi entenc en el marc jurídic, però qualsevol sentència, o les sentències en tot cas generen actes per aquelles unitats cadastrals que es reclamen de manera directa.

TV Olot des de l'Ajuntament el que s'ha fet és la provisió de fons d'allò que, fins aquest moment hi ha sobre la taula, un dia ja en parlàvem d'això.



Les liquidacions de la PIE. En el futur, quines seran les liquidacions negatives i quina serà l'actuació que el govern acabarà exigint o no, o si podran exigir o no les devolucions, no ho sabem. Llegia aquests dies a la premsa, qui està ja dient que això s'ha de subsanar d'una altra manera són les comunitats autònomes. I un dia conveniem vostè i jo, que és evident que un estrangulament dels ajuntaments no ho aguantarà cap govern central. I nosaltres, quan parlem d'estrangulament, repeteixo, quan a la resta dels ajuntaments els arribi l'aigua al coll, nosaltres deurem tenir l'aigua al genoll o a la panxa, però tindrem molt temps de reacció. Per tant pensar que aquests recursos extraordinaris que s'han generat en aquests temps de major activitat econòmica han d'anar per aquestes possibles sentències de situacions complicades, em sembla que és tenir una visió... anava a dir curta, però segurament és el contrari, no és curta sinó interessada. Interessada en una expectativa que vostè té, lícita, i l'altra cosa és que nosaltres governarem fins al final.

Nosaltres hem anat treballant en la Plaça Mercat i amb els placers, i no prendrem cap decisió fins que no tinguem tota la informació, i la prendrem evidentment informant, només faltaria, informant i si pot ser coincidint; si no coincidim s'haurà de veure com funcionen les majories. Però en tot cas aquí, en aquest pressupost no hi ha res, no farem res sols –tot i que podríem– però no ho farem, ho farem explicant-ho a tothom i arribant a aquells acords que com més gent hi estigui d'acord, millors seran per a la ciutat.

Hi havia alguna cosa concreta. Per exemple, deia, “no entenc la retallada del Nadal Diver”, aquesta retallada potser en pot parlar més el regidor Sr. Monturiol, respon a un canvi de model ajustat a la realitat del que ve essent el Nadal Diver però també a una realitat d'un moment econòmic concret.

La Sala Torín té un import amb programació i un import en gestió. En realitat el que fa l'Ajuntament és rebaixar la programació del Núria, i també tenim estalvis en Festes del Tura. La Sala Torín ve a omplir un forat i una necessitat que hi havia i tindrà un cost i una previsió d'ingressos, que possiblement amb els números que m'ha donat vostè no ha vist que hi havia una previsió d'ingressos, perquè no tot serà gratuït i es pagarà entrada. La previsió que tenim és que l'actuació i la programació de la Sala Torín acabi generant, conjuntament amb les reduccions que hem fent, un increment de costos d'entre 30.000 i 40.000 euros; però no els 120.000 euros que podria semblar sumant partides, si un no té clar exactament a què responen les reduccions d'altres partides.

Parlàvem del capítol I, que ha tingut una reducció per aplicació del Reial Decret 8/2010, de 20 de maig, que és una part important dels 600.000 euros que baixa el capítol I. Però no només és aquesta la part que es rebaixa, sinó que també hi ha una posició en determinats llocs de treball, de no renovar determinats llocs que responen a projectes d'obra i servei concrets, amb caràcter general. Si bé és veritat que es van consolidant totes les disminucions de costos que han pogut significar el reajustament dels serveis econòmics, i que també tenen efecte aquí.

No sé Sr. Secretari, si convé que explícitament aprovem la plantilla, o simplement si no en parlem més? Convé que l'explicitem?

Respon el Sr. Secretari. Forma part dels acords d'aprovació del pressupost.

Intervé la Sra. Soler. Per tant no cal, que en parlem de forma separada? No sé, si hi ha res més.

Intervé el Sr. Alcalde. S'obre un segon torn d'intervencions.



Intervé el Sr. Trincheria. S'han dit força coses. Home, jo comprenc que el Nadal Diver, com moltes coses s'hauran de reduir, per això estem en crisi. Això jo ho trobo lògic, com l'Estiu Riu. O sigui hi ha coses que no sé com van, però que en una època de crisi és lògic que s'ajustin. Això a mi no em preocupa.

El tema del Cadastre, m'ha semblat que el Sr. Alcalde deia que en tot cas en parlariem més tard. En tot cas, no és d'una preocupació immediata perquè si bé és veritat que ha generat unes falses expectatives als olotins, jo crec que se'ls ha de dir que ells han de pleitejar perquè el cadastre no els hi solucionarà res sense pleitejar. Han de pleitejar contra el Cadastre, que vol dir contra el Ministeri, i que s'assessorin que no els hi costi més el farciment que el gall. Aquestes coses són les que en el seu moment s'hauran d'anar a aclarir, però això no m'importa gaire en aquests pressupostos.

TV Olot, home jo suposo que nosaltres continuarem donant una part mínima, ja estem fora del Consell d'Administració, per tant no tenim responsabilitats, pagarem un tant, i aquí pau i allà glòria.

He de dir que el regidor Sr. Planagumà a mi em té al·lucinat, tinc una espècie de debilitat per ell, i ho dic de debò. Està en un món utòpic. L'única cosa que li demanaria és que busqui un substitut de tant en tant de la paraula "sostenibilitat" perquè està ja tan gastada... ja l'entenc i a més a més té raó, però a veure si busca alguna paraula que s'hi assembli.

Llavors hi ha un tema més delicat que és això de la Plaça Mercat, perquè sobretot el grup més important de l'oposició hi té la banya posada. Home, jo, pel que tinc entès, la Plaça Mercat vostès han demanat un estudi, i aquest estudi ens dirà moltes coses, entre altres que la Plaça Mercat com a edifici, està francament malament. Ara, jo també seria partidari d'esperar que s'hagi nomenat el nou responsable de la Plaça, per després començar a fer les inversions. Jo avui he dit, i és veritat, vostès en aquests moments són ànecs coixos, no s'ho agafin malament, però els americans diuen que quan a un President li falten sis mesos per plegar li diuen que és un "pato cojo" perquè no pot prendre decisions que vagin més enllà del seu mandat. Vostès són uns ànecs coixos en aquests moments, jo sé que la regidora em dirà "governarem fins a l'últim moment", doncs molt bé, però també han de tenir en compte que hi ha coses que si tenen importància i han de repercutir a llarg termini, també han de tenir la prudència de resignar-se a no invertir de pressa i corrents perquè vostès se'n van. En tot cas jo crec que tot està bastant clar.

Intervé el Sr. Gómez. Només un parell de qüestions. Una, amb tot el que hem sentit ens refermem en la posició que teníem, els números són els que hem anat pactant i els trobem molt correctes. Ens preocupa una qüestió que s'hi ha referit el Sr. Corominas, que és el tema d'Olot Televisió: malament rai si pels pressupostos municipals ens acaba revertint una forta càrrega econòmica d'una empresa privada. Esperem que se solucioni correctament.

Llavors una mica reiterant també el que deia el Sr. Trincheria, sí que els demanariem que fossin molt prudents en el tema d'inversions que a llarg termini puguin acabar lligant de mans possibles actuacions d'equips de govern posteriors. Entenem que ja es farà com toca, i per tant ens reiterem en el que havíem dit.

Intervé el Sr. Corominas. Jo al Sr. Trincheria i al Sr. Gómez i a la resta de portaveus, fins i tot al Sr. Planagumà, regidor de Participació, han de ver escoltat igual com ho he sentit jo "ens informaran", han dit "ens informaran" i ho han dit repetidament això; no negociarem, parlarem, farem consens, "ens informaran". A mi ja m'han informat de quan hi pensen gastar, de com anirà, de com ho pensen fer. Bé. Vostès poden quedar-se tranquils amb això, però jo continuo refermant-me en el mateix; a mi ja m'ho han explicat i continuo reafirmant-me en el mateix. A mi ja m'ho han explicat, les paraules de la regidora, i segur



que l'acta ho recollirà, són "ens informaran" i ja està. Si aquest és el seu model de participació, doncs molt bé. Jo encara estic més en minoria que l'equip de govern, i ja està.

Jo he parlat d'amenaques, no he parlat de seguretats, potser el problema està aquí. Jo li he parlat que tenim unes amenaces, de què és el que haurem de tornar en la participació dels impostos de l'Estat. De moment per l'any que ve parlen de més d'un milió d'euros, clar això ho podem minimitzar, podem dir "bé, és igual", però és això. No perquè ho hagi de pagar jo, potser ho haurà de pagar... vagi a saber qui governarà en aquells moments. I això no entenc què té a veure amb les expectatives tan lícites que sempre estan dient. El cadastre és una amenaça, el Sr. Sacrest ho ha dit, aquests tres que tenen raó, això, la resta d'olotins poden demanar-ho. Penso que la Junta de Govern Local va demanar que s'apliqués a tots els olotins; és una amenaça. No sé quin cost tindrà, no en tinc ni idea, ni tan sols tinc cap mena d'interès a entrar-hi però no em sembla bé minimitzar-ho ni tan sols ridiculitzar-ho una mica. Jo li parlo d'amenaques, no de seguretats.

Olot Televisió, però és que fa molt de temps que sabem que està passant a Olot Televisió i que n'anem parlant, repetidament. Jo només dic que d'això som socis, no és que hàguem de donar una subvenció, ni que hàguem d'anar a salvar res, però és que som socis i amb això tenim una responsabilitat, i al Consell també, tenim una responsabilitat. Ens sembla que són amenaces.

El Sr. Trincheria diu que ha presentat una demanda contra l'Arxiu i que potser s'haurà de tirar a terra. Ell ho diu repetidament. Ho sento, jo també penso que això és una amenaça, una amenaça que hem de tenir en compte, perquè en el moment que algú va al Jutjat, no acabes de saber ben bé on s'acabarà això.

Llavors per això els hi faig aquesta reflexió. Són amenaces. Encara n'hi ha una altra per aquí apuntada: no és possible demanar més endeutament, no és possible. Per més que ens diguin que ja ens acostem al 75%, no és possible demanar en aquest moment més deute.

Tot això penso que són amenaces prou reals i prou comprovades com perquè ens plantejem a veure què passarà. Jo tinc claríssim que ens han explicat que ens informaran, si vostès es conformen amb això, doncs bé, nosaltres davant d'això votarem que no al pressupost.

Intervé el Sr. Planagumà. Per contestar al Sr. Trincheria. Sostenibilitat, jo penso que el dia que realment se la cregui, la deixaré de dir aquesta paraula, però mentrestant la diré. N'hi ha d'adjectius: durabilitat... però sostenibilitat queda més bé que durabilitat penso jo.

Després, els peus a terra... El problema és que nosaltres els hi tenim massa els peus a terra. D'utopia poca. I el temps ens donarà la raó. Fa quaranta anys quan es parlava d'implantació d'energies renovables; ui, que utòpics, que utòpics. Ara fins i tot l'Obama està parlant d'energies renovables. El nostre problema és que estem massa avançats en el temps i no ens fan cas; aquest és el problema.

I fixi's si toco de peus a terra –el que deia el Sr. Corominas, en temes de participació– jo em cuidaré del tema de com la ciutadania pot incidir en la participació en el govern o en el Consistori, però la participació entre els grups municipals, em sembla que no m'hi posaré pas perquè en sortiria una mica escaldat.

Intervé la Sra. Soler. Una mica no sé si per tancar-ho. El Sr. Corominas parla d'amenaques i d'amenaques n'hi poden haver cada dia quan ens aixequem i n'hi ha perquè hi ha moltes incerteses en moltes coses, però aquelles amenaces de coses previsibles –vostè ho sap– les hem anat preveient. Per exemple, vostè sap que dels recursos pendents d'aplicació hi



guardem dues amenaces concretes, que aquestes sí que les tenim identificades, que una té a veure amb una subvenció i l'altra té a veure amb una devolució d'un impost; són amenaces que les tenim identificades i reservades. Més enllà d'això hi ha amenaces, utilitzant una mica el seu llenguatge, de les que fan durar provisions; per exemple, l'amenaça que els ingressos de telefonia mòbil que són 500.000 euros, acabi no essent una amenaça sinó que sigui un ingrés, la tenim coberta. I tenim una previsió de 700.000 euros en el tancament del 2009, que en principi el que fa és cobrir amenaces; amenaces que tenen molt poques possibilitats d'acabar essent, però en tot cas per això les dotem, un any darrera un altre.

Hi ha amenaces de vegades amagades sota els llençols, i l'equip de govern que va entrar l'any 1999 no va trobar amenaces, va trobar realitats amagades als llençols, cosa que segur que ara no hi són; hagi de governar o pugui governar qui vulgui, que jo espero que continuï essent el PSC, d'aquí ve el que li dic jo, que són expectatives personals d'uns i altres, absolutament lícites.

I en tot cas, jo sí que he dit "informarem", doncs retiro l'expressió "informarem". Com sempre informem no amb la voluntat de només comunicar, sinó d'establir uns acords si és possible. En tot cas informar, col·laborar... tant com es pugui, de veritat que sí. Jo diria que aquest any entre tots n'hem pogut donar un exemple. Per què ha passat aquest any? Avui m'ho preguntaven justament "I com és que aquest any heu col·laborat? Que algú ha canviat molt?" Jo deia, home per col·laborar i participar hi ha d'haver sempre dues parts, i de vegades quan un s'asseu a la taula i té ganes de negociar o ganes de col·laborar, s'acaba col·laborant. Perquè de vegades quan hi ha propostes que tanquen portes, es fa molt difícil de poder continuar assegut-se en una mateixa taula; i aquest any a mi em sembla que entre tots hem fet una bona pràctica, ens hem assegut per parlar-ne amb capacitat i fins i generositat per part de tots; entenc que ho hem de continuar fent fins que s'acabi el que queda de mandat.

Intervé el Sr. Corominas. Han canviat molt la dinàmica de negociació dels pressupostos, però molt. No ho havien pas fet cap any d'asseure'ns amb una previsió, amb els escenaris oberts; les altres vegades ens passaven els números el mes de juny o el mes de juliol. No ho havien fet cap vegada això. Jo no tinc aquesta sensació, sinó que la negociació era just al final, quan ja tenien els números tancats, que és del que ens queixàvem.

Intervé el Sr. Alcalde. Bé, tots hem millorat, jo diria. En tot cas no els passàvem el mes de juliol, perquè hem de recordar que els aprovàvem al desembre, no a l'octubre. Bé, en tot cas si hem millorat, me n'alegro molt que ara sapiguem fer les coses més bé del que les havíem fet en altres moments. Jo sí que voldria dir quatre coses per tancar el debat, o per acabar-lo de fer si convé.

Una és el tema –ho dic perquè hi ha insistit molt– de les amenaces. Evidentment que n'hi ha. Primer, la situació del cadastre, en aquests moments no significa cap amenaça. He intentat dir-ho al començament i ho repeteixo ara: en aquest moment l'única amenaça és tornar 100, 200 o 300 euros, i prou. En aquest moment els senyors de la Federació d'Associació de Veïns volen fer un recurs sobre el que el Tribunal els ha denegat, cosa que em sembla molt lícita. Sobre el recurs que s'ha acceptat, són tres casos en els quals nosaltres som els primers –com a ajuntament– que volem que s'apliqui a tothom que es trobi en el mateix cas. Això en tot cas generaria menys ingressos en el futur, però no una amenaça dels diners que hi ha ara. Només un tribunal pot exigir el retorn des d'una data passada, en els procediments administratius, els actes administratius funcionen des que l'acte administratiu reconeix una situació nova. Qualsevol veí d'Olot –poso l'exemple– que ara s'adona que el cadastre li posa 10 metres quan ell només en té 8, té dret a fer el recurs i dir "escolti, estic pagant 10 metres i només en tinc 8, vostès es van equivocar" i el cadastre



ho mirarà i si és així, li diran “sí, té raó, i a partir d'avui al pròxim rebut serà de 8 metres” però no li tornaran els rebuts que ha pagat de 10 metres. Poso aquest exemple perquè quedi clar, simplement. Per tant qualsevol error d'aquest tipus es pot rectificar, però tindrà efectes a partir que hi hagi aquest reconeixement per part de l'oficina del Cadastre. Dic això perquè estic una mica preocupat precisament per la desinformació que sobre aquest tema s'ha generat en determinades informacions, que penso que no convenen a ningú, perquè entre altres coses crearem desil·lusions. Per tant incertesa en el Cadastre no n'hi ha.

Altres incerteses? Sí que n'hi ha, sempre n'hi ha. Ja les hem anunciat, algunes ja les tenim, tant de coses que poden venir de menys com de provisions nosaltres en els pressupostos hi tenim la taxa de telefonia que també està en el Tribunal, i que de moment sembla que guanyem, però per si no guanyem, tenim diners guardats; no ens els hem gastat malgrat que els tenim en el pressupost.

Jo li diré una cosa: jo crec que en aquest moment hi ha molt pocs ajuntaments en aquest país que tinguin un 10% del seu pressupost guardat per afrontar les coses de futur. M'agradaria que el Sr. Interventor fes alguna trucada a ajuntaments del nostre nivell, a veure quants n'hi ha que tinguin 2 milions d'euros guardats. Que quedi molt clar que ens els podríem gastar, i no ens els hem gastat, per serietat, per rigorositat.

I també hem de parlar d'endeutament, perquè massa sovint s'ha creat aquesta situació i que penso fer un esforç important d'aquí a final d'any o d'aquí a final d'aquest mandat, explicant realment el tema de l'endeutament d'aquest Ajuntament. Primer, l'endeutament –ho ha dit vostè– ha servit per fer obres, obres de les quals nosaltres no deixaríem de fer-ne cap de les que hem fet. Evidentment que en podríem haver fet menys; tindríem menys deutes. Però ho diré al revés: sort que hem fet el que hem fet, sort que hem dotat a la ciutat dels equipaments que l'hem dotat, perquè amb les perspectives de futur –no del nostre ajuntament sinó de les altres administracions– tots els recursos, que són molt importants, que hem rebut d'altres administracions, no els tindríem en un futur. És a dir, sort que vàrem aprofitar aquells bons moments i hauré d'explicar els milions i milions d'euros que hem fet venir d'altres administracions i evidentment nosaltres també hi hem hagut de posar la nostra part, si no, tot això no s'hauria fet. Per tant és al revés, una anàlisi freda hauria de permetre veure que sort que hem aprofitat un temps de bonança no nostre sinó del conjunt d'administracions per dotar-nos a la ciutat d'una sèrie d'equipaments dels quals nosaltres en aquest moment no renunciariem a cap. Evidentment són equipaments, que amb tot el respecte, un grup o una persona pot considerar més convenient o més necessari, li pot agradar més o li pot agradar menys; absolutament respecte, només faltaria. Ara, en el conjunt de la ciutat tot això ha significat una millora molt important.

Tot això ho hem fet, Sr. Corominas, tenint en compte, ho sabem perfectament que en aquest mandat hem estat en minoria. I tant que sí. Tot i així hem avançat. Hem aconseguit trobar acords amb uns o altres perquè la ciutat tiri endavant i són poques les coses que hem deixat de fer per falta d'un acord d'una majoria de govern.

Sobre el tema de la Plaça Mercat, escolti'm, suposo que no s'escapa a ningú que estem a finals d'octubre, les properes eleccions són el mes de maig. Aquesta Corporació, aquest equip de govern, no farà cap inversió a la Plaça Mercat, no la construirà. No, no, és clar que no; això ho farà la nova Corporació, que tindrà la composició que tingui i tothom procurarà tenir-ne la màxima representació possible, evidentment. El que sí no deixarem de fer, és que fa molts anys que estem treballant, colze a colze, amb la gent de la Plaça Mercat, per veure com hem d'enfocar les coses de cara al futur, i aquest futur, la concessió s'acaba a finals de gener del 2012. En aquest moment, que serà només sis mesos després d'un nou ajuntament, nosaltres volem deixar les coses el màxim d'aplanades. Com estem treballant per exemple que el 31 de desembre s'acabarà la concessió de les escombraries, de les



deixalles; estem treballant per preparar una plica perquè la nova Corporació que vingui aquí, tingui els treballs el màxim de fets. Hem treballat de veritat amb la màxima responsabilitat. El tema de la Plaça Mercat –li vaig comentar– estem disposats a parlar-ne i explicar-ho i intentar que allò que fem i veiem ho puguem tirar endavant amb el màxim de consens possible. Li vaig dir aquesta setmana quan estàvem asseguts parlant d'altres coses. Per tant aquesta disposició, i tant que hi serà.

Sí que m'agradaria simplement dir que aquest és el darrer pressupost, no d'aquest cicle sinó d'aquest mandat. D'aquí a un any, aquest Ajuntament haurà d'afrontar un nou pressupost i hi haurà una nova Corporació i un nou equip de govern, en el qual dels que som aquí, alguns hi sereu presents i d'altres no hi serem. En tot cas sí que voldria dir que aquest mandat –que ha estat una continuació, jo crec, dels anteriors mandats– des del punt de vista pressupostari hem treballat amb una extraordinària seriositat, hem estat molt rigorosos, hem estat previsors i capaços de gastar un duro sobretot quan en podíem recuperar 10, 12, 15 o 20 de les altres administracions. I la nostra actuació, sobretot en aquest final de mandat, és extraordinàriament respectuosa en pensar en el futur, en les dificultats que malauradament com a Ajuntament i com a país, haurem de passar el 2012, el 2013, i tant de bo que aquí s'acabi.

Penso que hem treballat sense apujar la pressió fiscal; en aquest pressupost apugem l'IPC perquè pensem que això és el que convé per a futurs ajuntaments. Hem retallat aquelles coses que no eren imprescindibles –cosa que no vol dir que no fossin necessàries i convenients–, però hem deixat aquelles que consideràvem imprescindibles, i hem mantingut els serveis bàsics, que entenem que són els serveis d'atenció a les persones. I en aquest esforç, evidentment, el que si –ho ha dit em sembla el Sr. Trincheria, ho ha dit tothom– hem d'agrair molt l'esforç dels treballadors d'aquesta casa, dels funcionaris i dels assalariats perquè no sols en el mandat de l'Estat hi ha estat una rebaixa de sou, sinó que també aquesta de rebaixa de persones que es va produint i s'anirà produint, significa també un augment de càrrega de treball a unes persones que han de treballar més i els hi hem baixat el sou. Per tant hem de fer un acte d'agraïment a aquest esforç, al conjunt dels treballadors d'aquesta casa, i vull dir de l'Ajuntament i dels organismes autònoms. I de manera especial, parlant de temes econòmics i pressupostaris, l'agraïment molt sincer a tots els serveis tècnics i econòmics, i també les aportacions dels grups municipals; alguns anys ho hem fet més bé, altres ho hem fet més malament, però en tot cas jo en aquests pressupostos de final de mandat, sí que vull agrair les aportacions que heu fet, independentment de quin sigui el vostre vot en la seva aprovació.

I si no hi ha res més passariem a votació, entenen que aprovem tots els pressupostos de l'Ajuntament, organismes autònoms i la plantilla de personal.

Intervé el Sr. Trincheria. Que constin en acta les salvetats que he fet abans en la meua intervenció.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 11 vots a favor (PSC, ApG, PP), 8 vots en contra (CiU, PxC) i 2 abstencions (ERC).

NÚM. 9.- ORDENANÇA MUNICIPAL: APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIRCULACIÓ.

L'ordenació del trànsit de vehicles i de persones en les vies urbanes és una de les matèries en les que els municipis tenen reconeguda competències pròpies, tant en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local com en el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



Aquest reconeixement de la capacitat dels municipis per regular el trànsit en les vies urbanes determina que la normativa sectorial de trànsit no faci cap esment especial a aquestes vies, sinó que remeti a les ordenances que pugui aprovar cada municipi. En aquest sentit l'article 7 del Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel que s'aprova el text articulat sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària atorga diverses competències als municipis en matèria de trànsit, com ara: l'ordenació i el control del trànsit en les vies urbanes, la seva vigilància per mitja dels seus propis agents, la denúncia de les infraccions que es cometin en aquestes vies i la seva sanció; o la potestat de regular, mitjançant ordenança de circulació, els usos de les vies urbanes, sempre que no s'oposin, alterin, desvirtuin o indueixin a confusió amb els preceptes de la Llei de trànsit o del Reglament general de circulació.

En conseqüència els municipis, en l'exercici d'aquestes competències i respectant les disposicions de la Llei de trànsit o del Reglament general de circulació, poden regular la circulació urbana per fer front als seus problemes específics de trànsit de la forma que considerin més adient per a la protecció dels seus interessos.

Aquesta Ordenança pretén regular aquells aspectes de la circulació urbana que la normativa sectorial de trànsit remet expressament la regulació municipal, recollint les especificitats del trànsit que tenen les vies urbanes del municipi d'Olot. En aquest sentit, s'intenta evitar la reproducció de normes de trànsit general que, com a tals, ja són d'aplicació a Olot i, es centra, en la regulació d'aquells aspectes del trànsit que són més específics de la nostra ciutat.

Finalment assenyalar que l'Ordenança dona entrada a les darreres modificacions de la normativa estatal de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària i, molt especialment, als canvis que en aquesta matèria ha suposat la Llei 18/2009, de 23 de novembre.

Considerant el que disposen els articles 4.1.a), 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 8.1.a), 52.2.d) i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i els articles 58 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança municipal de circulació.

Segon.- Sotmetre a informació pública i audiència dels interessats aquests acords, juntament amb el projecte de norma proposada, mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona, al DOGC, a un mitja de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, pel termini de trenta dies, per a la presentació de reclamacions i suggeriments.

Tercer.- En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Quart.- Si l'aprovació inicial esdevé definitiva, publicar íntegrament el text de l'Ordenança municipal de circulació al BOP de Girona, a efectes de la seva entrada en vigor i anunciar, posteriorment, al DOGC la referència del BOP en què s'hagi publicat el text de l'ordenança.

Presenta la proposta el Sr. Rubirola. A finals del mes de maig de 2010 va entrar en vigor la



nova llei de trànsit, que entre altres coses, modifica tot el que fa referència a les notificacions de les denúncies, agilitzant moltíssim tot el procés –que ara no hi entrarem però està molt bé–. També aquesta nova llei instaura el procediment sancionador abreujat, que permet un descompte del 50% de l'import de la sanció, a canvi de renunciar a formular al·legacions. També aquesta nova llei fixa el preu de les sancions en 500 euros per les molt greus, en 200 euros per les greus i fins a un màxim de 100 euros per a les lleus. Per tant, i a diferència de la llei anterior, només en aquest darrer supòsit –és a dir en les sancions lleus– permet als municipis, a través de l'Ordenança municipal de circulació, establir el preu de les sancions lleus que es creguin oportunes. Per tant aquesta nova llei ens obligava a modificar l'Ordenança, com a mínim pel que fa referència al quadre de sancions, i posats a modificar, el que hem fet, tal i com s'explica en el preàmbul de l'Ordenança, ha estat treure de l'Ordenança tot allò que ja està regulat pel Reglament general de Circulació, el qual, dit de passada, tampoc no es pot contradir ni desvirtuar. Per tant en aquesta Ordenança hem evitat la reproducció de normes de trànsit general, que com a tals ja són d'aplicació a Olot pel Reglament, i ens hem centrat en la regulació d'aquells aspectes de trànsit que són més específics a la nostra ciutat, com per exemple: la circulació al barri vell, al Firalet, la circulació de les bicicletes, zones d'aparcament de 15 minuts implantades a diferents llocs de la ciutat. I també el que hem fet en aquestes Ordenances és complementar aquells aspectes del Reglament que la casuística del dia a dia, ens ha demostrat que no estan suficientment regulades o detallades, com per exemple els estacionaments prohibits, i especialment, i dins d'aquests, els que fan referència a la utilització fraudulenta de la tarja de minusvàlids; perquè hem tingut algun problema en aquest cas, i el que hem fet és regular molt detalladament no només aquest aspecte, sinó també el propi estacionament de les persones amb minusvalia quan no tenen, o tenen ocupat el lloc reservat a l'aparcament de minusvàlids. També hem regulat la col·locació de senyalitzacions provisionals i autoritzades, és a dir, ho hem fet molt més extens que no pas al Reglament.

Per acabar d'entendre el funcionament, l'Ordenança no fa cap referència a tot allò que ja regula el Reglament, com per exemple: el transport de les persones, els sistemes de retenció, les infraccions dels vianants, les normes sobre begudes alcohòliques, ni el transport de substàncies perilloses, etc. Per tant aquest text que avui aprovem simplificarà molt la vida a la Policia Municipal, que en definitiva és l'encarregada de fer complir tota aquesta normativa, perquè entre el Reglament general de Circulació i aquesta Ordenança no hi haurà ni un sol article repetit.

Intervé el Sr. Trincheria. Jo tinc diverses coses a dir. Una d'elles és que per exemple, el que és molt complicat és quan et posen una multa de parquímetre, haver de posar els diners en una bosseta, deixar-ho allà perquè et retirin la multa, això és un procés que realment s'han d'haver fet uns estudis superiors, però bé, això no és cap problema.

Jo tinc una queixa en quant a circulació de bicicletes que nosaltres patim a Olot. Hem tingut dos regidors que varen ser terriblement ciclistes, que eren el Sr. Bramon –que tenia una mena de fixació– i l'altra la Sra. Maria Costa, i aquí les bicicletes tenen una mena de preferència. No vull parlar dels aturadors que hi ha a l'avinguda de Sant Joan les Abadesses, perquè allà no s'hi ha mort ningú però el perill hi és. I sobretot ara amb les bicicletes el que passa és que de vegades van per allà on no toca, de vegades en contra direcció, i això a la gent gran els perjudica molt. O sigui que jo en aquest aspecte demanaria que es fes una campanya o es fes el que sigui, però que siguin molt incisius en aquest tema.

I llavors, jo ho he dit en els pressupostos, però jo sí que ho crec molt fortament: a les entrades de la ciutat, hi hauria d'haver uns grans pàrquings perquè la gent que ve de comarques pogués deixar el cotxe allà i llavors també hi haurien d'arribar-hi els autobusos perquè la gent que hagués aparcat, agafar l'autobús per anar al centre i tothom content, ens



estalviariem trànsit. Aquestes coses són les que jo espero que tingueu en compte, ja no sé si hi sereu a temps, però en tot cas, tingueu almenys *in mente* que això seria bo.

Intervé el Sr. Font. Només dir que entenem que és una adaptació a un Reglament superior, que per tant és d'obligat compliment, s'ha de fer, i s'ha complementat d'alguna manera. I només un petit incís al regidor, que si una propera vegada ens pot facilitar la documentació una mica abans, sobretot quan hi ha un Ple complex com és el d'avui; no res més, és un simple comentari.

Intervé el Sr. Alcalde. Gràcies Sr. Font, procurarem que sigui així.

Intervé el Sr. Planagumà. Nosaltres no ens hi posarem i en aquest cas també vull parlar de bicicletes, com el Sr. Trincheria, però em sembla que tot el contrari. Joestic d'acord que hi ha bicicletes que potser no han de passar per certes voreres, però han de passar per algun lloc les bicicletes, i poden passar per la carretera perfectament, el que passa és que hem de començar a pensar per on farem passar els cotxes després. El que passa és que sí s'ha de començar a prioritzar l'ús de la bicicleta, com fan altres països europeus, que fa fred, plou, etc. O sigui, Olot és una ciutat per anar amb bicicleta i hauríem de començar a pensar com ho fem fàcil per a les bicicletes, perquè és un problema que hi hagi nens de 10, 11 o 12 anys que no puguin anar a l'escola amb bicicleta. Això realment és un problema perquè sempre s'havia anat a l'escola amb bicicleta, i ara per por no hi poden anar. De tal manera que nosaltres no ens hi posarem, tot i que dintre de l'Ordença hi ha un tema de les bicicletes que no acabem de veure clar, però com que en aquests anys tampoc no ha generat problema, no ens hi posaríem.

Intervé el Sr. Trincheria. Per al·lusions, només dir que hi ha països on l'ús de la bicicleta està molt implantada, per exemple Holanda. Però a Holanda, a part del formatge, tenen un país planer com pocs. Però és clar, aquí, quan has de començar a pujar la Solfa dius, "Ep! un moment". Una altra cosa és que el fet que la mainada vagi en bicicleta ho trobo molt bé, però a la gent gran se'ls ha de respectar i no es pot entrar en direcció contrària a segons quins llocs, això cal tenir-ho en compte.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 10.- MODIFICACIÓ PUNTUAL POUM – LÍMITS PARC NATURAL DE LA ZONA VOLCÀNICA DE LA GARROTXA. Proposant aprovar provisionalment (MPOUM-15)

Vist que el Ple de l'Ajuntament de data 20 de maig de 2010 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la Modificació puntual del POUM per adequació dels límits del Parc Natural Zona Volcànica Garrotxa, redactada pels serveis tècnics municipals, l'objecte de la qual és integrar els nous límits del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa en els documents de planejament i gestió urbanística municipal i concretament en els documents del POUM.

Vist que la referida modificació es va exposar al públic pel termini d'un mes amb la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 109 de 8 de juny de 2010, al Diari de Girona de data 2 de juny de 2010, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

Vist que durant el període d'exposició al públic s'ha presentat un escrit d'al·legacions en data 9 de juliol de 2010 i amb número de registre general d'entrada E2010005995, per part dels srs. Domènec Espadalé Vergés en nom i representació de la mercantil Transports Minguet, SL, Per Genís Planella en nom i representació de la mercantil Hormigones Pirenaicos, SA i el sr. Joaquim Puigdevall Nogareda, que s'adjunta a l'expedient.



Vist que simultàniament al termini d'informació pública es va sol·licitar informe al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, del qual hem rebut l'informe corresponent.

Vist l'informe jurídic emès per la lletrada d'Urbanisme en data 18 d'octubre de 2010, que s'adjunta a l'expedient.

Vist el que disposen els articles 85 i 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 117 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

En virtut de l'exposat, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- DESESTIMAR l'escrit d'al·legacions presentat en data 9 de juliol de 2010 i RE núm. E2010005995 relatiu a la modificació puntual del POUM del terme municipal d'Olot, MPOUM-15-Límits Parc Natural de la zona volcànica de La Garrotxa, presentat pels srs. Domènec Espadalé Vergés, en nom i representació de la mercantil TRANSPORTS MINGUET, SL, Pere Genis Planella, en nom i representació de la mercantil HORMIGONES PIRENAICOS, SA i el sr. Joaquim Puigdevall i Nogareda, continuant-se el procediment d'acord amb l'establert a la normativa vigent aplicable, sempre i quant l'informe emès per la GENERALITAT DE CATALUNYA, DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE, PARC NATURAL DE LA ZONA VOLCÀNICA DE LA GARROTXA no estableixi el contrari.

SEGON.- ADAPTAR el document de modificació puntual del POUM del terme municipal d'Olot, MPOUM-15-Límits Parc Natural de la zona volcànica de La Garrotxa, a les conclusions de l'informe del Departament de Medi Ambient i Habitatge, Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, en el següent sentit:

1.- Incloure a la memòria de l'MPOUM-15 la descripció i detalls tècnics de la base cartogràfica i la versió del límit municipal que ha estat utilitzada en l'elaboració d'aquest document de Modificació del POUM d'Olot.

2.- Deixar condicionada l'aprovació definitiva de les modificacions plantejades als àmbits 3, 4 i 9b, a la prèvia regularització a l'annex 1.2 del Decret 41/2008 de Modificació dels límits del PNZVG, dels límits del Parc i que responen en els tres casos al reconeixement de la realitat física existent sobre el terreny.

TERCER.- APROVAR PROVISIONALMENT, la modificació puntual del POUM del terme municipal d'Olot, MPOUM-15-Límits Parc Natural de la zona volcànica de La Garrotxa, introduïnt-se les conseqüents rectificacions a la referida modificació puntual.

QUART.- TRAMETRE l'expedient, per duplicat exemplar, juntament amb el corresponent suport informàtic als Serveis Territorials d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva, si procedeix.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

SISÈ.- FACULTAR a l'Alcaldia-Presidència per a l'adopció dels acords necessaris per a la implementació del present acord.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Si ho recorden vostès al Ple de maig es va aprovar inicialment aquest expedient, que el que fa és un ajustament del nostre Pla General, dels



límits del sòl urbà i urbanitzable del Pla General, als límits que en aquest moment té el Parc Natural de la Zona Volcànica. Recordo que en aquell Ple, per part d'algun dels portaveus, es va dir si això representava una reducció del Parc Natural; no és així, el Parc Natural es delimita mitjançant decret del Govern de la Generalitat de Catalunya, el decret de Govern va concretar els seus límits topogràfics, tant del Parc Natural com de les reserves naturals, i el que fem en aquesta modificació del Pla, és ajustar-nos precisament a aquests seus límits. Això repeteixo, és un document que s'havia aprovat inicialment, a l'exposició pública hi va haver un escrit d'al·legacions que no anava tant contra el document que l'Ajuntament havia aprovat inicialment, sinó que en tot cas qüestionava els límits fixats per Decret, i el que és cert és que aquests límits els va fixar el Govern i no correspon a l'Ajuntament entrar en aquesta qüestió. Per tant la proposta que se sotmet a consideració és l'aprovació provisional d'aquest document i per remetre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 11.- TRAMA URBANA CONSOLIDADA.- Proposant aprovar les rectificacions al text (UPL1 8/10)

Vist que el Ple de l'Ajuntament de data 22 de juliol de 2010 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar provisionalment la modificació de la delimitació de la trama urbana consolidada (TUC), redactada pels Serveis tècnics municipals, l'objecte de la qual és revisar i actualitzar la vigent TUC tot i adaptant-la a la nova planificació urbanística de la ciutat i en concret a la localització de les modificacions de la Trama Urbana Consolidada que es proposen, així com la justificació de la seva oportunitat, d'acord amb el que disposa el DL 1/2009, de 22 de desembre, d'Ordenació dels Establiments Comercials.

Vist que també es va adoptar l'acord d'estimar parcialment l'al·legació presentada per part del sr. Josep Maria Corominas i Barnadas com a portaveu del Grup Municipal de Convergència i Unió a l'Ajuntament d'Olot.

Vist que en data 9 d'agost de 2010 es va trametre l'expedient a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació.

Vist que en data 18 d'octubre de 2010 i amb número de registre general d'entrada E2010008580 s'ha rebut escrit del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya conforme al qual ens donen un termini d'audiència per tal que s'introdueixin en la proposta de la delimitació de la trama urbana consolidada, les rectificacions derivades de l'informe de la Direcció General de Comerç de data 5 d'octubre de 2010.

Vist que en data 20 d'octubre de 2010 i amb número de registre general d'entrada E2010008664 la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya també ens comunica que ha emès informe preceptiu i vinculant en relació a la proposta de delimitació de la trama urbana consolidada.

Vist l'informe emès per l'arquitecte de la Unitat de Projectes Estratègics en data 20 d'octubre de 2010 que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual es proposa recollir íntegrament les conclusions de l'informe de la Direcció General de Comerç i en aquest sentit modificar el document de Modificació de la Trama Urbana Consolidada.

Vist l'informe emès per la lletrada d'urbanisme en data 22 d'octubre de 2010, que s'adjunta a l'expedient.



Vist el Decret llei 1/2009, de 22 de desembre, d'Ordenació dels Establiments Comercials.

Vist el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Vist el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

En virtut de l'exposat, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- RECTIFICAR el text de la modificació de la delimitació de la trama urbana consolidada (TUC) redactada pels Serveis tècnics municipals, en el sentit de recollir íntegrament les conclusions de l'informe de la Direcció General de Comerç de data 1 d'octubre de 2010, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte de la Unitat de Projectes Estratègics en data 20 d'octubre de 2010, i d'acord amb l'informe emès per la lletrada d'urbanisme en data 22 d'octubre de 2010 que s'adjunten a l'expedient.

SEGON.- TRAMETRE l'expedient a la Direcció General d'Urbanisme per a la seva aprovació, si procedeix.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Aquest Ple en dues ocasions vàrem poder fer el debat sobre la trama urbana consolidada, que és –com vostès saben– una delimitació d'un àmbit que provinent del Decret Llei d'ordenació d'establiments comercials, fixa el perímetre o l'àmbit dins el qual són possibles determinats establiments comercials de mitjanes i grans superfícies. Del document que aquest ajuntament va ratificar en darrera instància, n'ha tret informe de la Direcció General de Comerç, que és un òrgan competent, per emetre uns informes vinculants previ a l'acord de la Comissió d'Urbanisme. El Departament de Comerç fa, sobre la proposta municipal, una sèrie de consideracions, entre les quals proposa, dictamina, informa, sobre l'exclusió de la trama urbana consolidada de tres àmbits concrets. Un fa referència a una zona que té la qualificació d'industrial, el criteri que es fa servir és el de la llei amb una interpretació molt restrictiva que és la colindància com a mínim amb dues cases respecte a àrees residencials, això tant pel que fa referència a terrenys situats al nord de l'avinguda dels Països Catalans com pel que respecta a un terreny situat a la continuació de l'actual variant d'Olot, i la tercera pel que fa referència a les dues peces qualificades com a ús terciari de l'àmbit del Pla Parcial de la Guardiola. Per tant vist el requeriment que ens fa en aquest sentit de la Direcció General d'Urbanisme el que proposem és rectificar la trama urbana consolidada, ajustant-nos al dictamen de la Direcció General de Comerç, i si l'Ajuntament així ho aprova, enviar-lo a la Direcció General d'Urbanisme per a la seva aprovació i tancar aquest expedient.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 12 .- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DE L'HOSPITAL.- Proposant aprovar definitivament (UPL1-13/10).

Vist que per Junta de Govern Local de data 20 de maig de 2010 es va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla Especial de l'Hospital, redactada pels serveis tècnics municipals en data maig de 2010 i amb l'objecte de clarificar determinats aspectes pel que fa a les condicions d'edificació d'equipaments públics en fase de construcció i en conseqüència es limita a aclarir, ajustar i completar determinats articles del POUM i no comporta cap variació respecte les condicions d'edificació ni representa cap



increment de sostre o de densitats ni tampoc afecta als sistemes urbanístics previstos al POUM.

Vist que la referida Modificació Puntual del Pla Especial de l'Hospital es va exposar al públic pel termini d'un mes amb la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 109 de 8 de juny de 2010, al Punt diari de data 3 de juny de 2010, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

Vist que durant el termini d'exposició al públic, en data 7 de juliol de 2010 i amb número de Registre general d'entrada E2010005909 es va presentar un escrit d'al·legacions per part del sr. Josep Maria Mir Codina i la sra. Aurèlia Codina Oliveras, les quals els interessats van desistir de la mateixa per escrit de data 16 de juliol de 2010 amb RE2010006225 i conseqüentment no s'ha entrat a resoldre sobre el fons de l'assumpte.

Vist que simultàniament al termini d'informació pública es va sol·licitar informe al Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya el qual va emetre l'informe favorable corresponent.

Vist que també es va sol·licitar informe al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya en data 23 de juny de 2010, i conforme al qual en data d'avui no s'ha emès.

Vist que és preceptiu sol·licitar informes sectorials els quals s'han d'emetre en el termini d'un mes, tret que una disposició específica n'autoritzi un de més llarg.

Vist l'informe emès per la lletrada d'urbanisme en data 11 d'agost de 2010 i que s'adjunta a l'expedient.

Vist els articles 85 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme relatiu a la tramitació dels plans urbanístics derivats, i els articles 110, 117 i 118 ss i cc del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme

En virtut de l'exposat, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT la Modificació Puntual del Pla Especial de l'Hospital, redactada pels serveis tècnics municipals en data maig de 2010, d'acord amb l'informe emès per la lletrada d'urbanisme en data 11 d'agost de 2010 i que s'adjunta a l'expedient.

SEGON.- PUBLICAR el corresponent edicte d'aprovació definitiva, al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la Corporació i al web de l'Ajuntament.

TERCER.- COMUNICAR el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en el termini d'un mes i lliurar-los la documentació tècnica i administrativa completa a efectes d'informació, coordinació i arxivament d'acord amb l'article 88 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Com es veu, molts d'aquests punts fan referència a la finalització, almenys pel que correspon a l'Ajuntament de determinats tràmits urbanístics. En aquest cas correspon l'aprovació definitiva, perquè en som competents, de l'instrument que és el Pla Especial de l'Hospital. Aquesta modificació pretenia clarificar determinats aspectes



pel que fa a les condicions d'edificació de l'equipament i ajustar algun dels seus articles, clarificar-ho bàsicament. En el termini d'exposició pública hi va haver una al·legació inicial que després es va retirar; tenim els informes corresponents, i per tant el que es planteja és sotmetre a la consideració del Ple per a la seva aprovació definitiva si així ho consideren convenient.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 13.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM A L'ÀMBIT DEL PA 11.03 "MOLÍ D'EN NOC". Proposant aprovar provisionalment (MPOUM-19)

Vist que el Ple de l'Ajuntament de data 17 de juny de 2010 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la Modificació puntual del POUM a l'àmbit del PA 11.03 "Molí d'en Noc", redactada pels serveis tècnics municipals, l'objecte de la qual és dur a terme les determinacions del POUM pel que fa al desenvolupament i concretament de la modificació per donar resposta a una demanda de gestió municipal per tal d'adaptar les determinacions a la realitat física del sector i així poder dotar a la ciutat de nou sòl urbanitzat industrial i terciari, ajustant les alineacions del sòl públic i privat resultant de forma que el sòl privat per a cada zona s'ajusti a l'estructura de la propietat existent i sigui possible agilitzar el desenvolupament del sector per fases de forma que el sòl qualificat de zona per a activitats econòmiques terciàries d'intensitat 2 (clau 18.2) pel POUM, amb les cessions que correspongui i les garanties d'urbanització necessàries pugui activar-se a l'igual i amb les mateixes condicions el conjunt de les finques qualificades de zona industrial segons alineació d'intensitat 2 (clau 17.2).

Vist que la referida modificació es va exposar al públic pel termini d'un mes amb la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 131 de 9 de juliol de 2010, al Punt Diari de data 8 de juliol de 2010, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

Vist que durant el període d'exposició al públic s'ha presentat un escrit d'al·legacions per part del sr. Pedro Genís Vila en data 6 de juliol de 2010 i amb número de registre general d'entrada E2010005872, que s'adjunta a l'expedient.

Vist que també es van presentar al·legacions per part de la sra. Joana Planella Cos en nom propi i representació dels srs. Xevi i Pere Genís Planella, el sr. Francisco Subirana Sola en representació de la societat Ramaderia Noc, SL, i sr. Bartomeu Agustí Vidal en representació de Mecàniques A. Agustí.

Vist que simultàniament al termini d'informació pública es va sol·licitar informe a la Unitat de carreteres de l'Estat a Girona del Ministeri de Foment, i a l'Agència Catalana de l'Aigua, que tot i havent-los sol·licitat en data 19 d'agost i 26 d'agost de 2010 respectivament, a data d'avui no s'han emès.

Vist que és preceptiu sol·licitar informes sectorials els quals s'an d'emetre en el termini d'un mes, tret que una disposició específica n'autoritzi un de més llarg.

Vist l'informe emès per l'arquitecte de la Unitat de Projectes estratègics en data 6 de setembre de 2010, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe emès per la lletrada d'Urbanisme en data 12 de setembre de 2010, que s'adjunta a l'expedient.

Vist el que disposen els articles 85 i 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 117 del Decret 305/2006, de 18 de



juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

En virtut de l'exposat, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- ESTIMAR l'escrit d'al·legacions presentat pel sr. sr. Pedro Genís Vila en data 6 de juliol de 2010 i amb número de registre general d'entrada E2010005872, d'acord amb l'informe jurídica emès per la lletrada d'urbanisme en data 12 de setembre de 2010, que s'adjunta a l'expedient.

SEGON.- DESESTIMAR l'escrit d'al·legacions presentat per part de la sra. Joana Planella Cos en nom propi i representació dels srs. Xevi i Pere Genís Planella, el sr. Francisco Subirana Sola en representació de la societat Ramaderia Noc, SL, i sr. Bartomeu Agustí Vidal en representació de Mecàniques A. Agustí, en el sentit de l'informe tècnic emès per l'arquitecte de la Unitat de Projectes estratègics en data 6 de setembre de 2010 i l'informe emès per la lletrada d'Urbanisme en data 12 de setembre de 2010, que s'aproven a efectes de motivació.

SEGON.- APROVAR PROVISIONALMENT la Modificació puntual del POUM a l'àmbit del PA 11.03 "Molí d'en Noc", redactada pels serveis tècnics municipals, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte de la Unitat de Projectes estratègics en data 6 de setembre de 2010 i la lletrada d'Urbanisme en data 12 de setembre de 2010, que s'adjunten a l'expedient.

TERCER.- TRAMETRE l'expedient (per duplicat exemplar) juntament amb el corresponent suport informàtic als Serveis Territorials d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva, si procedeix.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Tant aquest punt com el posterior, malgrat siguin modificacions del Pla General són temes molt de petit escala i fan referència a dos ajustaments de dos polígons d'actuació. Aquest concretament és el del Molí d'en Noc, que és sortint a la carretera de la Canya, a la dreta, entre la carretera de la Canya i el riu Fluvià i bàsicament el que planteja és una divisió del polígon en dos àmbits, per tant transforma el que era un polígon únic en dos polígons, i un reajustament purament dels límits de les dues zones: la industrial i la terciària per ajustar-se a l'estructura de la propietat que realment existeix.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 14.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DEL PA 17.04 – CAMÍ HOSTAL DE LA CORDA).- Proposant aprovar provisionalment (MPOUM-20)

Vist que el Ple de l'Ajuntament de data 22 de juliol de 2010 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la Modificació puntual del POUM del PA 17.04 – Camí Hostal de la Corda, redactada pels serveis tècnics municipals, l'objecte de la qual és adaptar les seves determinacions a la realitat topogràfica, a l'estructura de la propietat, i a necessària coordinació entre l'ordenació urbanística d'aquest àmbit i l'aprovada corresponent al sector "Mas Bosser" i a la que es troba en tramitació corresponent al sector "Mas de Xexàs".

Vist que la referida modificació es va exposar al públic pel termini d'un mes amb la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 154 de 12 d'agost de 2010, al Diari El Punt de data 29 de juliol de 2010, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.



Vist que durant el període d'exposició al públic s'ha presentat un escrit d'al·legacions per part del sr. Dani Olivas Mir en nom i representació de la sra. M^a Antònia Mir Abelló en data 20 d'agost de 2010 i amb número de registre general d'entrada E2010007087 conforme al qual demana es revisi l'estructura de propietat que indica la MPOUM atès que ha detectat un error.

Vist l'informe emès per l'arquitecte de la Unitat de Projectes estratègics en data 3 de setembre de 2010, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe emès per la lletrada d'Urbanisme en data 12 de setembre de 2010, que s'adjunta a l'expedient.

Vist el que disposen els articles 85 i 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme; i l'art. 117 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

En virtut de l'exposat, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- ESTIMAR l'escrit d'al·legacions presentat pel sr. Dani Olivas Mir en nom i representació de la sra. M^a Antònia Mir Abelló, en data 20 d'agost de 2010 i amb número de registre general d'entrada E2010007087, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte de la Unitat de Projectes estratègics en data 3 de setembre de 2010 i la lletrada d'Urbanisme en data 12 de setembre de 2010, i que s'aproven a efectes de motivació.

SEGON.- APROVAR PROVISIONALMENT la Modificació puntual del POUM del PA 17.04 – Camí Hostal de la Corda, redactada pels serveis tècnics municipals, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte de la Unitat de Projectes estratègics en data 3 de setembre de 2010 i la lletrada d'Urbanisme en data 12 de setembre de 2010, que s'adjunten a l'expedient.

TERCER.- TRAMETRE l'expedient (per duplicat exemplar) juntament amb el corresponent suport informàtic als Serveis Territorials d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació definitiva, si procedeix.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. És aquest altre polígon que els deia, el de l'Hostal de la Corda, que és a la zona del Pla de Dalt. El que es pretenia amb aquesta modificació era un reajustament també en aquesta escala més de detall, de les condicions d'edificació que asenyalava el Pla General. Atès que aquest és un àmbit que està situat entremig del Pla Parcial del sector del Mas Bosser i el Pla Parcial del sector del Mir Mas de Xexàs, tots dos aprovats, el que corresponia era ajustar aquesta peça per tal que l'ordenació final fos coherent i els carrers i les zones encaixessin bé unes amb les altres. Per tant és una modificació, repeteixo, de petita escala, però hem resolt també uns problemes de futur en aquest sector.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

**NÚM. 15.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL SECTOR 12 “LA GUARDIOLA”
PARCEL·LES 14-15.- Proposant aprovar definitivament (UPL1-22/10)**

Vist que per Junta de Govern Local de data 21 de juliol de 2010 es va adoptar, entre d'altres,



l'acord d'aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla Parcial sector 12 "La Guardiola" parcel·les 14-15, redactada pels serveis tècnics municipals en data juliol de 2010 i amb l'objecte de re-estudiar l'ordenació de l'edificació a la parcel·la 14 de l'illa delimitada pels carrers de Joaquim Blume, Lluís Companys i Avinguda Francesc Macià, per tal de respectar les sortides de l'edificació existent en la part de l'illa no inclosa en el sector de sòl urbanitzable delimitat, garantir la seva accessibilitat, així com l'accés alternatiu a les naus de les parcel·les 14 i especialment la parcel·la 15 atesa la limitació imposada en el Pla parcial (art. 37) en no permetre tenir cap accés rodat des del carrer Joaquim Blume i vista la necessitat de re-estudiar les alineacions de l'edificació de l'illa delimitada pels carrers de Joaquim Blume, president Lluís Companys i avinguda president Francesc Macià, i en particular l'alineació que determina el perímetre regulador aplicable a la parcel·la 15 en el carrer Joaquim Blume, en correspondència amb l'alineació reguladora pel sòl industrial existent en la part de l'illa no inclosa en el sector de sòl urbanitzable delimitat, i que comportarà unes edificacions col·lindants entre mitgeres entre la de la parcel·la 15 i la resta de sòl urbà.

Vist que la referida Modificació Puntual del Pla Parcial del sector 12 "La Guardiola" parcel·les 14-15 es va exposar al públic pel termini d'un mes amb la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 146 de 2 d'agost de 2010, al diari de Girona de data 28 de juliol de 2010, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

Vist que durant el referit termini d'exposició al públic es va presentar un escrit d'al·legacions per part del sr. Joan Dorca Jordà en data 21 de setembre de 2010 i amb número de Registre general d'entrada E2010007968, la qual es proposa estimar-la.

Vist que també ha formulat al·legacions el sr. Ramon Bosch Faiges en nom i representació de Garatge Bosch, SC en data 24 de setembre de 2010 i amb número de registre general d'entrada E2010008077, la qual també es proposa estimar-la i com a conseqüència cal modificar el redactat de l'art. 37 de les Normes urbanístiques del Pla Parcial de la Guardiola, sense que aquesta modificació signifiqui una modificació substancial del planejament objecte d'aprovació, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal en data octubre de 2010.

Vist l'informe emès per la lletrada d'urbanisme en data 18 d'octubre de 2010 i que s'adjunta a l'expedient.

Vist els articles 85 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme relatiu a la tramitació dels plans urbanístics derivats, i els articles 110, 117 i 118 ss i cc del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme

En virtut de l'exposat, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- ESTIMAR les al·legacions presentades per part del sr. Joan Dorca Jordà en data 21 de setembre de 2010 i amb número de Registre general d'entrada E2010007968 i pel sr. Ramon Bosch Faiges en nom i representació de Garatge Bosch, SC en data 24 de setembre de 2010 i amb número de registre general d'entrada E2010008077, d'acord amb els informes tècnic i jurídic que s'adjunten a l'expedient.

SEGON.- APROVAR DEFINITIVAMENT la Modificació Puntual del Pla Parcial sector 12 "La Guardiola" parcel·les 14-15, redactada pels serveis tècnics municipals en data octubre de 2010 i que incorpora les modificacions introduïdes respecte al document aprovat inicialment, d'acord amb els informes tècnics emesos per l'arquitecte municipal en data octubre de 2010 i la lletrada d'urbanisme en data 18 d'octubre de 2010 i que s'adjunten a l'expedient.



TERCER.- PUBLICAR el corresponent edicte d'aprovació definitiva, al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la Corporació i al web de l'Ajuntament.

QUART.- COMUNICAR el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en el termini d'un mes i lliurar-los la documentació tècnica i administrativa completa a efectes d'informació, coordinació i arxivament d'acord amb l'article 88 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Intervé el Sr. Albesa. Fa referència aquesta modificació a un àmbit de dues parcel·les concretes, les 14 i 15, també és un encaix molt petit, que el que preten és resoldre un problema respecte a propietaris colindants i amb uns drets d'accés que hi havia; reajusta la parcel·la mínima en aquest àmbit i crea un espai d'accés i circulació que resol aquesta problemàtica. En aquest cas, com miràvem abans en el Pla Especial, és una aprovació definitiva perquè la competència ens correspon a l'Ajuntament.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 16 .- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM A LA ZONA D'EQUIPAMENTS – CASAL GENT GRAN D'OLOT.- Proposant aprovar inicialment (UPL122/10)

Vista la modificació puntual del POUM a la zona d'equipaments – Casal Gent Gran d'Olot, redactada pels serveis tècnics municipals l'objecte de la qual és qualificar les finques actuals de l'edifici dels Antics Jutjats d'Olot i del Casal de la Gent Gran, com a zona d'equipaments comunitaris i al mateix temps, establir la ordenació de l'edificació en què s'ha de plantejar la futura reutilització dels antics jutjats i la reforma i ampliació de l'actual edifici de la Llar d'Avis

Vist l'informe emès per la lletrada d'Urbanisme en data 8 d'octubre de 2010 que s'adjunta a l'expedient conforme al qual informa favorablement la referida Modificació Puntual del POUM.

Vist l'informe emès pel secretari accidental de l'Ajuntament en data 21 d'octubre de 2010 i que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'article 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme conforme al qual la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecte a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Vist l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'art. 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, referit a la tramitació a seguir.

En virtut de l'exposat, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT modificació puntual del POUM a la zona d'equipaments – Casal Gent Gran d'Olot, redactada pels serveis tècnics municipals, d'acord amb l'informe favorable emès per la lletrada d'Urbanisme en data 8 d'octubre de 2010 i el secretari accidental en data 21 d'octubre de 2010 i que s'adjunten a l'expedient.

TERCER.- SOTMETRE'L a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la



publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

QUART.- SOL-LICITAR, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. A diferència dels altres temes, aquest és un començament d'un procediment, per tant d'aquí ve que és una aprovació inicial, es tracta de les dues parcel·les ocupades pels antics Jutjats de la ciutat i pel casal d'avis. Aquestes finques van ser cedides amb un acord d'aquest Ajuntament al departament corresponent de la Generalitat perquè tiri endavant el projecte de reforma, de millora, pràcticament de formació d'un nou casal d'avis. El que fem és ajustar l'instrument urbanístic al planejament amb aquest nou ús, canviant la seva qualificació –en el planejament vigent no tenia la qualificació d'equipament, i el passaríem a equipament– i després, recollint les condicions d'edificació que d'acord amb les previsions de l'Ajuntament i la disposició del mateix departament es defineixin.

Jo crec que és un tema important, que l'edifici del Casal d'avis recularà respecte a l'inici de la carretera de Santa Pau i podrem mantenir la consideració d'espai enjardinat –uns de caràcter públic i uns altres de caràcter privat–, que fa que ja ara i en un futur encara més, la carretera de Santa Pau tingui aquest tractament de gran avinguda amb jardins amb arbres i que això arribi fins a l'edifici dels Jutjats, que és un edifici catalogat. Amb aquesta modificació també es manté la seva catalogació i es reconeix el seu caràcter.

Intervé el Sr. Alcalde. Jo voldria destacar la importància, no de l'acord que prenem ara, sinó que aquest acord es pren perquè com tots recordaran, aquest Ajuntament vàrem oferir a l'actual Departament de Governació, la propietat del que eren els antics jutjats, per poder fer una bona ampliació d'aquest casal d'avis que va ser una gran solució, va ser dels primers casals d'avis que hi van haver a Catalunya, però la veritat és que ara s'ha envellit i està faltat d'espai. La veritat és que a partir de l'oferta s'ha fet un bon projecte, com comentava el regidor, però sobretot, a part de l'aspecte urbà, significarà una millora molt important per la gent que utilitza el casal. I per tant ho celebrem i tot aquesta adaptació la fem d'acord amb el projecte que el Departament de Governació de la Generalitat ja té fet, i per tant l'hem pogut adaptar exactament a l'obra, que esperem que el més aviat possible puguem dur a licitació i puguem disposar d'aquest nou espai.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 17.- PLA LOCAL D'HABITATGE 2011-2016

Que l'Ajuntament d'Olot ha elaborat el document tècnic del Pla Local d'Habitatge d'Olot per tal de planificar les polítiques d'habitatge públiques, ja que el caràcter dinàmic de la societat obliga a incorporar mecanismes d'avaluació per anar adaptant i millorant les polítiques d'habitatge amb l'objectiu principal de garantir la cohesió social, tot donant respostes a les diferents necessitats socials d'accés a l'habitatge, tot això segons la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret de l'habitatge.

Que l'Ajuntament d'Olot en la Junta de Govern Local, sessió celebrada el dia 8 de juliol de 2009, va adoptar per unanimitat dels assistents, aprovar conveni de col·laboració tècnica i econòmica amb la Diputació de Girona per a redacció del Pla Local d'Habitatge, acord ratificat per Ple en sessió de data 23 de juliol de 2009.



Que l'Ajuntament d'Olot, a través de l'entitat GESTORA URBANÍSTICA OLOTINA, S.A., i amb l'objectiu de facilitar la execució de la gestió i seguiment de les actuacions incloses en matèria d'habitatge, intentant consolidar les actuacions municipals realitzades en diferents àmbits de la gestió del Pla pel Dret a l'Habitatge i Rehabilitació i Barri Vell, i establint un model de gestió centralitzada d'aquests serveis a través de la Oficina Local d'Habitatge i Rehabilitació, ha portat a terme la redacció del document tècnic del Pla Local d'Habitatge.

Vist que el PLH és un document tècnic que, partint de l'anàlisi de la situació de l'habitatge en el municipi d'Olot i de les condicions de context (socioeconòmiques, urbanístiques, d'organització municipal, ..) on aquesta situació es produeix, defineix les estratègies i concreta les actuacions a promoure o desenvolupar des del govern local en relació al sòl i al sostre residencial, existent o de nova creació, per un període de sis anys, amb l'objecte de fomentar l'assoliment del dret dels ciutadans a gaudir d'un habitatge digne en condicions assequibles. El PLH es planteja com un document de caràcter estratègic o planificador (en definit les directrius d'actuació municipal) i al mateix temps de contingut operatiu o programàtic (en desenvolupar i programar les actuacions concretes).

Vist el document elaborat per la Càtedra de Geografia i Pensament Territorial – Institut de Medi Ambient de la Universitat de Girona, amb la col·laboració de l'Arquitecta Eulàlia Mata Dumenjó i l'Antropòleg Adrià Pujol Cruells .

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Pla Local d'Habitatge per als període 2011-2016.

Segon.- Facultar al senyor Alcalde per la signatura de la documentació corresponent.

Tercer.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província i trametre una còpia degudament diligenciada de la documentació tècnica i administrativa a la Diputació de Girona.

Presenta la proposta el Sr. Planagumà. Intentaré ser breu perquè és tard. A més a més començaré agraint a tots els grups el fet d'haver-nos assegut per poder discutir aquest Pla Local d'Habitatge, i el fet d'haver-hi pogut introduir esmenes, de tal manera que penso que tothom se l'ha pogut fer una mica més seu. No entraré en profunditat en tot el Pla perquè penso que hem pogut fer dues o tres reunions per poder-ne parlar i si no, converses per telèfon, per tant no entraré profundament, sinó a aspectes més generals d'aquest Pla Local d'Habitatge.

Faré una introducció per dir que parlar ara d'habitatge és molt complex, això ja n'erem conscients quan fèiem el Pla, el que passa és obligat tenir un Pla Local d'Habitatge per poder concertar polítiques d'habitatge amb la Generalitat. Tot i això, les diferents línies que s'esmenten en aquest Pla Local d'Habitatge, no són vinculants. El Pla d'Habitatge doncs és complex i per això hem marcat una sèrie de línies estratègiques a partir d'unes premisses; unes premisses que sí que són polítiques, però extretes també a partir d'un procés de participació ciutadana. També ens vàrem asseure amb els diferents grups i penso que va haver-hi força unanimitat amb aquestes premisses, que són les que comentaré ara. Fins i tot en diferents taules sectorials que vàrem fer amb participació ciutadana, –el ram de la construcció, el sector bancari– també hi va haver unanimitat en aquestes premisses; i és que l'habitatge ja no serà el mateix que l'última dècada. De tal manera que es mantindrà la població i la necessitat d'habitatge serà menor que en la darrera dècada; aquesta és una de les premisses.



La segona premissa és no basar les necessitats d'habitatge del futur només en la nova construcció, sinó en l'habitatge buit i en la rehabilitació.

L'altra premissa és molt concreta de la ciutat d'Olot, és que estem envoltats d'un Parc Natural, de tal manera que cal ser molt curós en creixement urbanístic en temàtica d'habitatge.

Partint d'aquestes premisses s'ha marcat tota una sèrie de línies estratègiques, basant-se sempre en les necessitats i la conjuntura en matèria d'habitatge que tingui la ciutat d'Olot en el futur, perquè és molt difícil ara determinar quants habitatges faran falta concretament en el futur. El que sí que sabem és que en el futur hi haurà necessitats d'habitatge; realment la Constitució ja diu que tothom té dret a un habitatge digne, i en el futur hem de tenir previst que realment ho puguem complir nosaltres, com a societat. De tal manera que per això diem que segons les necessitats i la conjuntura es poden desenvolupar certes línies estratègiques i altres que potser no faran falta de desenvolupar-les. Penso que és un pla molt senzill, que fins i tot la nova Corporació sortint a partir del maig se'l farà seu, aquest Pla Local, perquè són línies estratègiques que moltes ja estan funcionant, són les mateixes que està fent l'Oficina d'Habitatge. Hem recollit tot el que està fent l'Oficina d'Habitatge i ho hem incorporat a aquest Pla. I les altres línies, més pel tema de crear diferents sectors urbanístics a la ciutat, s'han deixat més depenent de la necessitat i la conjuntura. No entraré concretament una per una, perquè potser ens allargaríem massa.

En el tema de l'Oficina d'Habitatge sí que el Pla marca molt concretament d'intentar mantenir-la, i fins i tot assignar-li, amb la mateixa gent que hi ha, noves taques com recollir dades en temàtica d'habitatge per poder-ne fer un seguiment, perquè això sí que s'ha de ser conscient que tant a nivell tècnic com polític, en la nova Corporació s'haurà de fer un seguiment per aquestes línies anar-les reenfoquant en temàtica d'Habitatge a la ciutat d'Olot.

En tot cas ho deixaré aquí per si algú té alguna aportació i algun dubte i entrariem després a aclariments.

Intervé el Sr. Trinchera. Jo no sé si és que estem parlant d'una altra cosa, si aquest Pla és molt senzill jo ja no hi entenc res. En el Ple anterior això va quedar sobre la taula, em varen preguntar jo que respondria i vaig dir que em semblava molt malament. Jo del que em volia queixar és que aquest Pla s'ha tardat tres anys a fer-lo des de la Generalitat, llavors quan ha arribat aquí, com que les circumstàncies havien canviat no servia per res. Han estat tres anys estudiant això amb consultors de la Universitat, consultors exteriors que varen costar quantitat de diners i un arriba aquí i diu, "ostres, ara entenc perquè hi ha tants funcionaris, ara entenc perquè les coses no s'acaben mai, ara entenc moltes coses"; perquè per fer un Pla d'Habitatge que hi estan tres anys i quan arriba no serveix per res... Ens varen explicar alguna cosa curiosa, per exemple, ens varen dir: hi ha una cosa que fan els països nòrdics, que fan una cooperativa perquè com que els nanos no tenen diners per fer-se una casa —la qual cosa és veritat, ara i fa vint anys— doncs s'organitzen en cooperatives i paguen un tant cada any, però als 70 anys la casa els hi prenen... i d'això hi ha antecedents, sembla que a Finlàndia. Dic miri: "al oeste del Fluvià", això no tindrà èxit. Home, un Pla General que et diu aquestes coses, dius "escolti, miri, faci el favor, tres anys per fer un totxo i com que resulta que les circumstàncies econòmiques han canviat, això no serveix per res". Llavors jo dic home, doncs això que ho voti sa tia. Però llavors em diuen que sense aquest Pla aprovat si necessitem demanar diners a la Generalitat per a l'Habitatge no ens en donaran; d'acord, si hi ha aquest xantatge els ho aprovaré, però que consti que això és un *bodrio*, i això s'ha de dir, perquè és així.

El que sí em sembla molt bé del que el Sr. Planagumà ha dit és que hem de mirar, en estar en un Parc Natural, com va el creixement d'Olot. Jo ja he dit en campanyes electorals —el



que passa és que ningú em fa cas i em quedo sol– però jo he dit que era sempre partidari del centre de la ciutat aixecar-lo, que peses, de fer una city que la comarca reconegués que hi ha una ciutat important, i estalviar-nos de créixer als voltants perquè no pot ser. Vaig llegir l'altre dia una notícia que em va impressionar: els japonesos que tenen unes ciutat que sembla que viuen un sobre l'altre, en canvi el 70% o el 80% del seu territori, continua essent selva verge. Perquè s'adonen de com n'és d'important no menjar-se el territori. Els japonesos amb la quantitat que són, si comencen a fer aquestes polítiques: un polígon cap aquí i les altres cap allà, s'haurien carregat les illes del Japó i no en quedaria res. Això és un cas exagerat però se n'ha de prendre nota; nosaltres estem en un Parc Natural, doncs molt bé, em sembla bé, avui dia amb la crisi que estem no passa res, però el dia que hi hagi d'haver projectes nous, que es creixi sobretot al centre amb alçada, però que no ens carreguem més el territori perquè faríem molt mal fet. En tot cas, si vostès em confirmen que aquest xantatge és inevitable els ho aprovarem, si no, ja veuen el que penso.

Intervé el Sr. Font. Bé, és un pla local 2011-2016, i de 2011 a 2016 poden passar moltes coses i en aquest context, evidentment, sort que no hem fet com altres ciutats que han proposat el nombre d'habitatges que faran falta, que ningú ho sap i que al final només es fa per sortir a la premsa; en aquest sentit han tingut seny, ho reconec. També m'ha assegurat el Sr. Planagumà que no s'augmentaria la infraestructura, que no ho posa enlloc en aquest Pla. Per tant d'alguna manera el problema és que el Pla Local el necessitem per força, per demanar subvencions a la Generalitat, de l'altra manera dubto una mica de l'eficàcia, tot i les bones intencions que s'hi hagin pogut posar, vist el panorama d'incertesa que tenim davant. En tot cas no posaré pas pals a les rodes, és una eina que pot servir de cara a una administració concreta.

Intervé el Sr. Gómez. Nosaltres estem molt d'acord amb com s'ha anat elaborant el Pla, amb el procés participatiu i amb els criteris generals inicials. Pensem que l'Oficina d'Habitatge està fent una feina molt important i s'ha d'intentar garantir que tinguin les aportacions econòmiques adequades. Ja s'ha comentat que tenir un Pla Local aprovat per l'Ajuntament sembla ser que és requisit perquè hi hagi subvencions, i per poder desplegar polítiques d'habitatge s'ha d'aprovar el Pla.

Nosaltres vàrem intervenir en la idea de refermar el fet que totes les actuacions que estaven previstes, que són actuacions que ja han passat per aquest Ple i que en principi hem anat aprovant, no deixen de ser hipòtesis, i que aquestes actuacions previstes quedés claríssim en el Pla que es farien segons les circumstàncies, en el sentit que si requerien tenir més habitatge públic o de promoció pública, es tirés endavant i si no quedés apartat. Finalment el Pla ho recull explícitament, tot i que ja donàvem per sobreentès que això seria així, sobretot tenint en compte que en els propers anys, fins al 2016, probablement l'evolució de la població serà petita però és difícil aventurar-se a dir com creixerà o no creixerà Olot en cinc anys. El mateix Pla dóna tres opcions de possible creixement o no de la població i el mateix pla ja diu que és una hipòtesi molt agosarada en aquests moments intentar filar prim de quines seran les necessitats de cara al 2016. La realitat a Olot és que avui per avui hi ha molt habitatge al mercat i per tant posar-se a fer promocions en aquest moment seria molt agosarat. Pensem que l'Oficina Municipal d'Habitatge està fent una feina molt important, per la nostra manera de veure pensem que potser s'estan dedicant massa energies a temes que tenen molt bona intenció però que a la pràctica –potser el regidor em desmentirà– no tenen cap mena de resultat, com les masoveries urbanes, o com els habitatges en règim cooperatiu. En tot cas per acabar, tal com ha quedat redactat finalment el Pla, nosaltres hi donarem ple suport.

Intervé el Sr. Corominas. Nosaltres havíem demanat en el seu moment, ja fa temps, que es redactés un Pla Local d'Habitatge i per tant estem contents que s'hagi redactat i agraïm al Sr. Planagumà la seva voluntat que ens suméssim a l'acord. El que passa és que el Pla



Local d'Habitatge no respon a la nostra manera de pensar, per això el que farem serà abstenir-nos. Pensem que s'hauria d'haver tingut en compte, com hem anat dient, la influència de la comarca: quan un vol fer previsió dels pisos o dels habitatges que s'hagin de construir a la nostra ciutat, és important tenir-ho en compte i penso que el Pla no ho ha tingut en compte. No hi ha cap mena de previsió econòmica, sí que hi ha els quadres però estan en blanc; entenem que és difícil fer les previsions econòmiques financeres però si igualment els quadres s'han de deixar en blanc no sabem exactament que hi representen allà. No està en la nostra línia però de totes formes ens abstindrem com a mostra de suport al regidor.

Intervé el Sr. Albesa. Una mica per fixar la posició del grup PSC. A mi em sembla que hi ha dos o tres elements que són absolutament importants. En primer lloc un Pla és una estratègia, i una estratègia és una línia de treball a llarg termini. Segona qüestió: el Pla fixa tres objectius fonamentals, que donen sentit a les polítiques públiques en matèria d'habitatge, que és fer possible l'accés de la població a un habitatge digne, ja que el mercat en molts moments s'ha demostrat que no és capaç d'oferir-lo al conjunt de la població. Promoure la cohesió social és un altre aspecte. I un tercer aspecte és l'impulsar les polítiques de rehabilitació i de reaprofitament de l'habitatge existent. Per tant sobre aquests objectius que compartim plenament, s'estructura aquest Pla, que a més neix en uns moments en què la conjuntura és absolutament estranya del mercat immobiliari i financer. I aquest Pla sap posicionar-se des d'un punt de vista estratègic i de línia d'actuació en cinc punts importants: la vinculació clara entre les polítiques d'habitatge i les polítiques urbanístiques –al final les polítiques urbanístiques són instruments per resoldre problemes com és en aquest cas l'habitatge– i posant sobre la taula temes absolutament novedosos, que és, a part de la creació del patrimoni municipal de sòl, que això ja ve d'un anys anteriors, la capacitat de mobilització d'aquest patrimoni no només en construcció de vivendes sinó comptant l'actuació de fer moure també el patrimoni privat d'aquestes vivendes que estan construïdes i tancades sense fer el seu servei social. Segon, lligat amb aquest, l'aprofitament del parc existent de nova creació i el de vivendes en rehabilitació. Tercer, tot el camp de les polítiques socials en matèria d'habitatge, sobre les quals l'oficina d'habitatge fa molts anys que hi treballa, i el gruix de la seva feina és aquest; en tot cas les noves línies obren nous camps, però el gruix del treball ha estat en això. I tot això partint d'un paper actiu de les administracions, sobre problemàtiques com l'habitatge o d'altres. L'administració pot fer dos papers: un paper passiu limitant-se a gestionar, o un paper actiu. Jo aquí estic convençut, i per això hi donem tot el suport, que es fa un plantejament de política activa d'habitatge, que vol dir de política activa de l'administració per intentar resoldre un problema, amb una conjuntura complicada.

Sr. Trincheria, no sé si a l'est o l'oest del Fluvià hi ha els japonesos o hi ha els finlandesos, però massa vegades anem frivolitant amb tot. Em sembla que amb aquest tema, com amb altres, hauríem de posar-hi també una mica de seriositat. A mi em sembla que és un document molt ben elaborat. Per tant discrepo rotundament de les seves afirmacions de frivolitat del document, de falta de qualitat etc., massa vegades ho arregla vostè d'aquesta manera. I em sembla que en aquest cas també, no s'ajusta a la realitat.

Intervé el Sr. Trincheria. Per al·lusions. Tinc dues coses a dir: una, continuo que el regidor m'ha de contestar si realment no ens donaran subvencions si no ho aprovem, amb la qual cosa, amb aquest xantatge ho aprovaré. Escolti Sr. Albesa, jo faig broma perquè és més distès, però allò que li he explicat, que aquest Pla després de tres anys arribava aquí i donat que les circumstàncies no eren les que s'esperaven, no servia pràcticament per res, això ho va dir vostè, a la Comissió Informativa d'Urbanisme. El plec del que era aquell informe ens el va ensenyar vostè fa tres anys i quan arriba aquí resulta que perquè han canviat les condicions, res. I un té la sensació que a l'administració així es fa: les coses van d'un lloc a l'altre i es tarden tres anys en fer un Pla d'Habitatge per Olot, que després quan



arriba resulta que la ciutat ja ha canviat i serveix per poca cosa. No fumem. I llavors això de Finlàndia li dic perquè vaig trobar que era una cosa raríssima, i jo li vaig demanar si n'hi havia antecedents i em va dir "em sembla que a Finlàndia ho van provar"; doncs miri, francament, aquí fer uns esforços i que al cap de setanta anys t'ho tornin a treure, això no va amb la mentalitat d'aquí.

Bé, total, plego. Però si resulta que és necessari perquè ens entrin diners, ho aprovaré, si no, per descomptat no.

Respon el Sr. Albesa. Per al·lusions. Sr. Trincheria, es van fer uns estudis de diagnosi del Parc d'habitatge, el Pla Local d'Habitatge es van encarregar l'any passat, els estudis de diagnosi del Parc d'habitatge que són els que ha canviat la conjuntura, eren estudis que es varen fer en altres moments, però el Pla Local d'Habitatge es va fer l'any passat amb una subvenció de la Diputació de Girona.

Intervé el Sr. Planagumà. Contestant al Sr. Trincheria, el desembre de l'any passat es va començar el Pla Local d'Habitatge, amb el procés de participació. O sigui que del desembre fins ara és el que s'ha tardat a fer, sí que hi havia uns estudis d'anàlisi que ja portava un any fent-se, això deu ser uns dos anys, i a partir d'aquests anàlisis d'estudi la gent va discutir si se'ls creia, si no, que deia dels habitatges buits, etc. Suposo que són uns dos anys, més o menys que es devia tardar.

No és obligat tenir-ho, però sí que és obligat si vols concertar polítiques d'habitatge amb la Generalitat; o sigui, si vols rebre alguna subvenció per temes d'habitatge has de tenir el Pla Local d'Habitatge, si no, no pots concertar polítiques d'habitatge amb la Generalitat.

Després per contestar el Sr. Gómez, en principi masoveries i cooperatives, són coses complicades, sobretot perquè de vegades demanem fins i tot al teixit econòmic, a les empreses, que innovin. Els països que realment evolucionen són els que tenen I+D que estan innovant. Jo penso que l'administració pública també ha d'innovar, i amb les masoveries i les cooperatives, és veritat que no se soluciona el tema de l'habitatge, però s'està innovant de cara al futur en aquests temes. Jo n'estic plenament convençut. I sobretot, potser no tant amb la masoveria que és una cosa tradicional, que el que fas és aplicar-ho a àmbits diferents, com és aquests cas l'àmbit urbà. Però en el que sí realment s'innova és en les cooperatives de cessió d'ús, perquè és una modalitat d'habitatge que en aquest país, jo penso que no és que no funcioni, sinó que és totalment desconeguda i culturalment no hi estàvem avesats. Però escolteu, des que hem entrat a la Comunitat Europea, i sobretot en els darrers anys, molts joves se n'han anat a estudiar fora, a través d'Erasmus, estan agafant una cultura diferent, de manera que ens hem d'avançar als temps. I de fet ja m'avanço en el punt de després, i així escurçarem, i aquesta modalitat de cooperatives és important de tenir-la en compte en aquest tema.

I la pregunta referent a les plantilles que eren buides en la previsió econòmica; aquest Pla Local d'Habitatge l'ha pagat la Diputació de Girona i ens han donat unes plantilles que havíem de seguir, i per això algunes han quedat buides, perquè el que no podíem fer era utilitzar unes altres plantilles. De tal manera que en no voler posar números per tampoc no jugar-nos res en el futur perquè és molt complicat, per això no hi havien sortit números.

Intervé el Sr. Gómez. Només una qüestió. Potser no m'he explicat bé, jo he dit que segurament això de les masoveries i els habitatges en règim cooperatiu eren unes accions carregades de bones intencions, però la meua pregunta concreta eren quantes masoveries hi havia hagut fins ara?.

Respon el Sr. Planagumà. Moltíssimes, tantes com zero.



Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 13 vots a favor (PSC, ERC, ApG, PP) i 8 abstencions (CiU, PxC)

NÚM. 18 .- CONVENI PER PROMOURE HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM COOPERATIU DE CESSIÓ D'ÚS

Que l'Ajuntament d'Olot és titular de les finques següents:

- Finca Registral 2.694, inscrita al Registre de la Propietat d'Olot, al Volum 1.102, Llibre 390, Foli 175, inscripció 10^a, ubicada al carrer dels Sastres, núm.22
- Finca Registral número 1.093, inscrita al Registre de la Propietat d'Olot, al Volum 1.210, Llibre 448, Foli 100, Inscripció 14^a, ubicada al carrer dels Sastres, núm.24
- Finca Registral número 16.256, inscrita al Registre de la Propietat d'Olot, al Volum 1.117, Llibre 397, Foli 137, Inscripció 3^a, ubicada al carrer dels Sastres, 26, 1r; actualment enderrocada.
- Finca Registral 16.257, inscrita al Registre de la Propietat d'Olot, al Volum 1.117, Llibre 397, Foli 140, Inscripció 3^a, ubicada al carrer dels Sastres, 26, 2n; actualment enderrocada.
- Finca Registral 16.258, inscrita al Registre de la Propietat d'Olot, al Volum 1.117, Llibre 397, Foli 143, Inscripció 3^a, ubicada al carrer dels Sastres, 26, 3r; actualment enderrocada.
- Finca Registral 16.259, inscrita al Registre de la Propietat d'Olot, al Volum 1.117, Llibre 397, Foli 146, Inscripció 3^a, ubicada al carrer dels Sastres, 26, 4t; actualment enderrocada.
-

Les finques identificades al paràgraf anterior, prèvia agrupació, integren el patrimoni públic municipal de sòl i d'habitatge, estan qualificades de bé patrimonial, i destinades a habitatges amb protecció oficial

Que la Secretaria d'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Ajuntament d'Olot tenen interès recíproc en incrementar la promoció d'habitatges amb protecció oficial i els destinats a polítiques socials; utilitzant la constitució d'un dret de superfície en sòl de titularitat pública; i basant-se en nous models de gestió, participació i règim de tinença, com les cooperatives d'habitatges en règim de cessió d'ús.

Que l'Ajuntament d'Olot té interès en concertar conveni amb la Secretaria d'Habitatge del Departament de Medi Ambient per concretar les característiques de la promoció d'habitatges amb protecció oficial en règim cooperatiu de cessió d'ús mitjançant un dret de superfície sobre sòl de titularitat municipal destinat a habitatges amb protecció oficial; el sistema de finançament per a portar-la a terme; i els procediments d'adjudicació dels habitatges de segones i successives cessions d'ús.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar Conveni entre la Secretaria d'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Ajuntament per promoure habitatges amb protecció oficial en règim cooperatiu de cessió d'ús

Segon.- Facultar al senyor Alcalde per la signatura de la documentació corresponent.



Tercer.- Remetre dos exemplars del Conveni per Promoure Habitatges de Protecció Oficina en Règim cooperatiu de cessió d'ús a la Secretaria d'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, un cop aprovat mitjançant Resolució del conseller de Medi Ambient i Habitatge.

Presenta la proposta el Sr. Planagumà. Sí, com deia abans, hem de ser conscients que en aquesta iniciativa som pioners a Catalunya; pioners però no sols, perquè Manresa i Mataró hi estan treballant, hi ha diferents municipis de Catalunya –jo ara sé aquests dos– que paral·lelament treballen en aquest tema. De moment no hi ha hagut cap iniciativa reeixida, estem tots més o menys allà mateix, i el que es tracta en les cooperatives de cessió d'ús – que és un model que a Europa, no només a Finlàndia, sinó que Alemanya, Holanda, Dinamarca, està funcionant des de fa seixanta anys i molt i molt bé. Realment és un model en el qual la promoció és en règim de cooperativa i no es desfà, com en altres models que han funcionat al nostre país. La gent pot accedir a l'habitatge, d'una manera molt assequible, a més en aquell sòl no es pot especular. Aquest conveni no ens vincula a res. En un solar que és de la Corporació al carrer Esclaiers, intentarem veure si una cooperativa sense ànim de lucre pot engegar aquest tipus d'iniciativa en aquest espai concret. I és el que dic jo, hem de començar a donar sortida en habitatge que no sigui ni la compra ni el lloguer, a un cert col·lectiu de joves que, per sort, comencen a venir amb uns aires diferents, perquè comencem a posar Olot a la modernitat. Tot aquest col·lectiu de joves, podrà accedir a un habitatge, no comprant-lo, sinó en règim de cooperativa; el Sr. Trinchera deia durant 60 anys, però també es pot prorrogar. És un accés en règim de cooperativa sobretot per als joves, que a altres països d'Europa funciona.

Intervé el Sr. Font. Només una puntualització, també ens abstindrem perquè en el fons em sembla més una aventura personal del regidor, a l'estil de les masoveries, però tampoc no posarem pals a les rodes, per tant ens abstindrem.

Intervé el Sr. Gómez. Una mica amb el sentit que dèiem abans, pensem que és una acció carregada de bones intencions, que tant de bon reixi i ho celebrarem, però seguim essent escèptics. Igual que en el tema de les masoveries, pensem que tal com està el tema de l'habitatge a Olot una cooperativa d'aquest tipus és difícil que tiri endavant. La nostra preocupació era aquest conveni que signem fins a quin punt lliga la ciutat, com que sembla ser que si en un any el tema no ha tirat endavant, no ha reeixit, es retreu el conveni, per tant l'únic inconvenient que veiem és que tenim durant un any, un solar del carrer dels Sastres ocupat, però en un any tampoc no creiem que hi poguéssim fer un altre tipus d'actuació, per tant esperem que tinguem més sort i que potser tira endavant el tema i ho celebrarem.

Intervé el Sr. Corominas. Nosaltres no creiem en aquesta iniciativa. Ja quan va passar el tema de les masoveries jo ho vàrem dir, pensem que això no servirà per a res, que no tindrà èxit, que la gent no s'hi apuntarà. Jo no faré això de preguntar-li quantes masoveries s'han fet, però votarem en contra a aquesta proposta.

Intervé el Sr. Albesa. Nosaltres hi votem a favor evidentment, perquè hi ha dues coses: primer a la Llei del dret a habitatge es contempla aquesta figura, que no és més, tot i ser innovadora perquè suma coses, el dret de superfície –que és el mateix que hem fet amb els pisos de GUOSA i els pisos de la plaça Balmes– i les cooperatives, que ja fa anys que estan inventades. Si aquestes dues coses les poses juntes acabes tenint una figura d'aquest estil. Jo crec que està bé com a experiència d'oferir-ho, això. És un repte per a l'Ajuntament i és un repte per a la Generalitat en el seu moment de poder oferir això. Jo crec que ampliar, com deia el Sr. Gómez, tots aquests ventalls, tant de bo poguessin encaixar, no hi veiem cap element que ens fes pensar que tingui cap risc. Tampoc entenc el



vot en contra sobre això, però bé, són posicions ideològiques.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 12 vots a favor (PSC, ERC, ApG), 7 vots en contra (CiU) i 2 abstencions (PxC, PP).

NÚM. 19.- NOMENCLÀTOR.- PROPOSANT DONAR NOM A UN CARRER DE LA CIUTAT

Atès que en el Ple celebrat el passat dia 30 de setembre, s'acordà, entre d'altres, donar el nom de C. DEL TALLÓ al carrer indicat amb la lletra "D" de la zona PP "Mas Serrat".

Atès que aquest nom de carrer ja consta en el nomenclàtor de la ciutat.

Atès l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, pel qual les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, les errades materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Junta de Portaveus** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Donar el nom de **CARRER DEL MONTPETIT** al carrer marcat al plànol amb la lletra "D", del sector del Pla Parcial "Mas Serrat".

Presenta la proposta la Sra. Torrent. Es tracta d'una rectificació d'un dels noms que es van donar en el darrer Ple, del 30 de setembre. En aquell moment vàrem donar diversos noms, un dels quals era carrer del Talló, a un carrer de la zona del Mas Serrat. El nom ja estava donat, per sort ens en vàrem adonar l'endemà mateix, per tant no es varen fer tots els procediments administratius per fer arribar l'acord a totes les persones, entitats i institucions on ha d'arribar la informació, i hem esperat al dia d'avui a fer el canvi de nom, pel carrer del Montpetit.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 20.- MOCIÓ CONJUNTA.- MOCIÓ DE SUPORT A LA CARITAT

Amb immensa tristesa i sorpresa hem conegut els tràgics fets ocorreguts aquest mes d'octubre a La Caritat. La inimaginable actuació d'un zelador ha pertorbat el correcte funcionament del centre geriàtric i ha trasbalsat les consciències.

Conèixer que un treballador d'un centre tan arrelat i estimat, en lloc de procurar el benestar dels avis i cuidar-los, els assassinava, ha estat una commoció per la ciutat a tots nivells.

No podem permetre però, que per l'acció aïllada d'una persona pertorbada - situació que es pot donar en qualsevol lloc del món- disminueixi la nostra confiança en institucions que de manera admirable atenen les necessitats de la gent gran.

Un cop aclarit l'abast de l'actuació criminal hem de deixar que sigui la justícia qui actuï i recuperar la serenitat i la confiança, esperant que aquest trist episodi es vagi diluint en la nostra memòria.

En aquest sentit el Ple de l'Ajuntament d'Olot acorda transmetre respectuosament i en nom de la ciutat:



- 1- El nostre suport i el més profund sentiment de condol a les famílies de les víctimes.
- 2- El nostre suport als residents que malauradament tant a prop han viscut els fets.
- 3- El recolzament incondicional i la nostra absoluta confiança en la direcció, els professionals, els treballadors i treballadores de La Caritat, una entitat històrica en l'atenció a les persones grans a la nostra ciutat.

Presenta la moció el Sr. Alcalde. Malauradament tots som coneixedors que a principis de la setmana passada varen passar uns fets molt tràgics a la nostra ciutat, concretament a la residència La Caritat, en la qual es van produir unes accions criminals que tots, tots, hem lamentat; no només la Corporació sinó tota la ciutat i la comarca. Aleshores ens va semblar, a la Junta de Portaveus quan ens vàrem reunir divendres, que era important com a Corporació municipal de fer una moció conjunta de tots els grups per donar el nostre suport i el condol a les famílies de les víctimes i per altra banda també, per donar suport als residents de La Caritat, que desgraciadament van haver de viure tant de prop aquests lamentables fets, i finalment per donar el nostre recolzament incondicional i la nostra absoluta confiança a la direcció de l'entitat, als professionals, als treballadors i treballadores, i als membres del Patronat d'aquesta històrica institució, que a casa nostra aviat farà 100 anys que dona atenció a la gent gran i fem extensiu aquest suport a totes les entitats i persones que donen servei i atenció a la gent gran. Un fet que va passar a la Caritat, podria haver passat en qualsevol altre punt del nostre país. I és en aquest sentit que presentem aquesta moció de recolzament a la institució.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 21.- URGÈNCIA. PERMUTA (proposant ratificar l'acord de permuta del sr. Fèlix Castañé Puig i l'Ajuntament d'Olot).

Vist que per Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2010, es va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- APROVAR el contracte de permuta entre el bé immoble patrimonial d'aquest Ajuntament i el bé immoble propietat del sr. Fèlix Castañé i Puig, signat en data 26 de juliol de 2010, d'acord al qual els reunits acorden la permuta de les finques descrites en els antecedents 1 i 2 del citat document de tal forma que el senyor Castañé esdevindrà propietari de la finca inscrita en el tom 1697, llibre 726, foli 259, finca número 31.247 i l'Ajuntament d'Olot propietari de la finca inscrita en el tom 1682, llibre 717, foli 159, finca número 1059.

SEGON.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER L'OBLIGACIÓ a favor del Sr. Fèlix Castañé i Puig de l'import de 32.974,62 euros amb càrrec a la partida 10140 152 60946 "Programa d'actuacions barri vell" del pressupost municipal vigent, en concepte de compensació econòmica per la diferència de valor de les finques a permutar, la indemnització d'un llogater d'un habitatge de l'edifici propietat del Sr. Castañé i la devolució de les contribucions especials satisfetes fins al moment.

TERCER.- FACULTAR a l'Alcaldia-Presidència a signar en representació de l'Ajuntament tots els documents públics i privats que calguin per executar l'anterior acord.

QUART.- DISPOSAR que el bé immoble adquirit per l'Ajuntament en virtut de la permuta resti afecte al servei públic de vialitat i equipament, i que sigui inscrit al Registre de la Propietat i incorporat a l'inventari municipal de béns, i així mateix, que simultàniament es



doni de baixa l'immoble alienat.

CINQUÈ.- AUTORIZAR I ORDENAR el crèdit d'11.122,96 euros, amb càrrec a la partida 10140 152 60946 programa d'actuacions barri vell, per atendre les despeses d'escripturació i inscripció registral derivades de la permuta.

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a l'interessat i requerir-lo a comparèixer davant el notari que li sigui designat per atorgar la corresponent escriptura pública, amb l'aportació al mateix temps del títol de propietat i fent lliurament de la possessió del bé a aquest Ajuntament.

SETÈ.- Ratificar el present acord en el proper Ple que se celebri.

Vist que en el punt setè de l'acord transcrit anteriorment es disposava fer-ne la ratificació pel Ple.

Per tot això, **el president de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, prèvia declaració d'urgència, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- RATIFICAR l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2010, de permuta, i descrita en els antecedents en els seus termes.

SEGON.- Notificar la present resolució als interessats.

Presenta la proposta el Sr. Alcalde. Presentem un tema d'urgència, que és la ratificació d'un acord de permuta que s'havia aprovat per Junta de Govern. Per tant, en primer lloc cal votar la urgència, per després poder passar a debatre i aprovar o no la proposta. Els hi sembla bé que declarem el tema d'urgència?

El caràcter d'urgència de la proposta s'aprova per unanimitat.

Continua el Sr. Alcalde. Passem ara a debatre el tema.

Intervé el Sr. Albesa. La urgència, ja ho ha dit abans l'Alcalde, és una errada de tots plegats de no haver dut aquest tema en l'ordre del dia. Es va adquirir una finca de la plaça Campdenmàs en execució del contracte de barris, es va adquirir en una Junta de Govern d'abans de l'estiu i l'adquisició normal, un dels seus punts deia que s'havia de ratificar en el proper Ple. Aquesta finca que s'ha adquirit és la que està al costat de ca la Boera, i entre aquesta casa i ca la Boera, les dues en conjunt formaran l'actuació, si vostès recorden en el contracte de barri, que era la creació d'aquell nou equipament de dinamització econòmica d'aquest espai. Per tant aquest és el fons de la qüestió.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat.

NÚM. 22.- PRECS I PREGUNTES

No hi ha precs ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart d'onze de la nit. I per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU



Ajuntament d'Olot

L'ALCALDE,

EL SECRETARI ACCIDENTAL,