



ACTA NÚM. 2

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 19 DE FEBRER DE 2015
1a CONVOCATÒRIA

Expedient Núm: PLE2015000002

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 19 de febrer de 2015 es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, amb objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Josep Berga i Vayreda, Núria Zambrano i Costejà, Núria Fité i Grabalosa, Estanis Vayreda i Puigvert, Miquel Àngel Zarza i Aibar, Maria del Mar Roca i Reixach, Josep Gelis i Guix, Josep Ferrés Corominas, Anna Maria Linares i Bravo, Josep Guix Feixas, Genoveva Ruiz Teixidor, Albert Rubirola Sirvent, Adriana Serra Piñana, Jaume Mir Bagó, Mercè Traveria Costa, Ignasi Mulleras Vinzia, Rosa Maria Llandrich Costa, Pere Gómez i Inglada, Clara Casanovas i Sarsanedas, Júlia Sala Esteban.**

Actua com a secretària la Sra. Alícia Vila Torrents, Secretària de la Corporació.

Hi assisteix l'Interventor, Sr. Jordi Salvador Culí.

Hi assisteix el Gerent de l'Ajuntament d'Olot, Sr. Jordi Güell Güell.

Intervé el Sr. Alcalde. Comencem el Ple ordinari del mes de febrer, que fa pocs dies de la celebració del Ple ordinari del mes de gener i per tant és un Ple amb menys contingut del que és habitual.

1. – APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

A l'hora assenyalada –dos quarts de vuit del vespre–, l'Alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

2. – DESPATX OFICIAL

Intervé el Sr. Alcalde. Trobaran la documentació del despatx oficial.

Tornar a felicitar una vegada més, no podem estar-nos-en, el Club de Patinatge Artístic Olot que varen guanyar a Reus els Campionats de Catalunya, en l'absolut i en el juvenil i crec que estan iniciant una altra gran temporada.

Pel que fa a activitats diverses, de moltes n'he donat compte a les Juntes de Govern Local.

Parlar una mica de la visita de consellers aquests dies, que hem tingut diversos consellers a les nostres comarques i a la nostra ciutat. Amb el Conseller Felip Puig –començant pels més propers– va estar aquí dilluns amb la gent del Cercle EURAM, que van organitzar una xerrada per posar sobre la taula diversos temes d'interès per a les empreses de la nostra ciutat, començant per la fibra òptica, de les comunicacions, de les necessitats de la implicació de la conselleria en temes d'exportacions, que com saben aquí a la nostra comarca hi ha moltes indústries que estan exportant i ho estan fent molt bé; crec que va ser una visita profitosa.



Parlar de la visita de la Consellera Irene Rigau, que va venir a inaugurar l'Escola la Bòbila a les Preses, però que després també va estar a l'Escola del Morrot, parlant amb el seu equip directiu i sobretot del tema del mètode de l'aprenentatge per ensenyar a llegir els nens.

I del Conseller Santi Vila, que de fet ha vingut dues vegades, i tornarà a estar aquí amb nosaltres demà, en un tema fonamental amb el que hem anat parlant amb ell, i hem parlat diversos ajuntaments de la comarca, sobretot amb l'Ajuntament de la Vall de Bianya i amb el Consell Comarcal, com poden entendre sobretot el tema de la variant.

Donar compte al Ple que s'han presentat unes al·legacions, que hem intentat parlar-ne i consensuar-ho amb el màxim número de grups possibles, que el dia 2 també anem a Madrid amb el President del Consell Comarcal, amb el regidor d'Urbanisme i amb l'Alcalde de la Vall de Bianya, a explicar les al·legacions. Les hem intentat explicar a tothom, des de la Conselleria, des de la Generalitat, al Delegat de Carreteres de l'Estat a Barcelona, i ara em sembla que ens veurem amb el director General d'Infraestructures, per explicar, perquè crec que raonadament les al·legacions que presentem les pot entendre, a veure si així fem avançar una mica més ràpidament aquest projecte, que estic segur que tots estem convençuts que és absolutament urgent, i per intentar fer-lo avançar el més aviat possible.

Tot el demés està a les actes de la Junta de Govern Local, perquè n'hem anat donant compte de totes les activitats de la Junta de Govern Local, i per tant si volen algun aclariment més, després amb molt de gust la faríem.

A continuació, dóna compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des del dia de la darrera sessió ordinària, celebrada concretament el dia 29 de gener:

- de particulars : 25
- i d'entitats : 39

A continuació dóna compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període:

- el dia 30 de gener es va desplaçar a les Preses, per assistir a la inauguració de l'Escola "la Bòbila", que va comptar amb la presència de l'Hble. Consellera d'Educació, Sra. IRENE RIGAU. I a la tarda, va visitar l'Escola Morrot, aprofitant que la Consellera hi era per conèixer el mètode que fan servir per ensenyar a llegir, els nens.
- el dia 1 de febrer va assistir a la *Fira del Farro* de Bianya, que va ser visitada també per l'Hble. Conseller de Territori i Sostenibilitat, Sr. SANTI VILA.
- el dia 2 de febrer, es va desplaçar a Barcelona per entrevistar-se amb el Sr. JUAN BARIOS, Cap de la Demarcació de Carreteres de l'Estat i amb el Sr. DOMÈNEC VILA, Director General d'Indústries Agroalimentàries.
- el dia 3 de febrer, va assistir a la roda de premsa de presentació de l'edició del *Sismògraf 2015* que es portarà a terme a finals d'abril a Olot, a la qual va assistir, entre altres, el Sr. JORDI SELLAS, Director General de Creació i Empreses Culturals i el Sr. XAVIER SOY, Diputat de Cooperació Cultural de la Diputació de Girona.



- el dia 6 de febrer va assistir a la *roda de premsa* a la qual fou convidat, que va protagonitzar l'Hble. Conseller de Territori i Sostenibilitat, Sr. SANTI VILA a la Delegació del Govern a Girona, sobre la implantació a partir del mes de juny, de la *targeta T-10/120* que permetrà rebaixar un 50% l'import dels bitllets.

- el dia 12 de febrer es va desplaçar a Barcelona per entrevistar-se amb el Sr. CARLES SALA, *Secretari d'Habitatge i Millora Urbana*, per tractar temes pendents en matèria d'habitatge.

- el dia 16 de febrer va assistir al *sopar-col.loqui*, organitzat pel *Cercle local d'Empresaris EURAM*, amb l'Hble. Conseller d'Empresa i Ocupació, Sr. FELIP PUIG, que va tenir lloc en un restaurant de la ciutat.

- i finalment el dia 17 de febrer va assistir a la reunió del *Consell de Salut de la regió sanitària de Girona*, que va tenir lloc a la seu gironina dels diferents departaments de la Generalitat i que va comptar amb l'assistència de l'Hble. Conseller de Salut, Sr. BOI RUIZ.

A continuació el Sr. Alcalde dóna compte de les **REUNIONS** que ha mantingut durant el mateix període:

- el dia 29 de gener, va assistir a la *Comissió Permanent d'Innovacc* que va tenir lloc a la sala Gussinyé.

- el dia 31 de gener va assistir a l'obertura de la *Jornada sobre eficiència energètica* que va tenir lloc a l'Institut Garrotxa; a la *reinauguració* d'una botiga de queviures del c/ Sant Rafel, a la *presentació de la Fira del Fajol de Batet* que va tenir lloc a la Plaça Mercat i a la *inauguració de l'exposició d'obres de Xavier Carbonell* que va tenir lloc a la Sala Oberta del Museu Comarcal. I a la tarda, va assistir a la *Missa* que va celebrar el Sr. Bisbe de Girona a l'espai multiconfessional del nou Hospital i a la *presentació del Carnaval* que va tenir lloc a la sala Torín. I finalment, es va desplaçar a la Vall de Bianya per participar de la *Fira del Farro*.

- el dia 4 de febrer, va assistir a l'*acte unitari de suport a la Variant* que va tenir lloc en aquest Ajuntament i seguidament a les reunions dels *Patronats de la Fundació de l'antic Hospital Sant Jaume i de la Fundació de l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa*.

- el dia 7 de febrer al matí va anar al Pavelló d'esports, on se celebrava la *1ª Fase de Copa Catalana de Gimnàstica Artística* i a la tarda, va assistir al *certamen de projectes d'emprenedoria dels alumnes del Cor de Maria* que va tenir lloc a la sala Torín i al sopar de la *III Gala de Premis de Horseball de Catalunya*, que va tenir lloc en un restaurant de la ciutat.

- el dia 8 de febrer, va assistir a la *Fira del Fajol de Batet*.

- el dia 11 de febrer, juntament amb el regidor Josep Berga, varen rebre la visita de tres persones de l'*Escola EUMÉS*, (escola de producció musical de Girona), que estaven interessats en conèixer l'Escola Municipal de Música i oferir noves propostes.

- el dia 12 de febrer tornant de Barcelona, va assistir a la reunió del *Consell d'Alcaldes* que va tenir lloc al Consell Comarcal.



- el dia 14 de febrer al matí, va anar a felicitar el Sr. Agustí Puigdemont del barri de Bonavista que complia el seu *centè aniversari* i a la tarda, va assistir a la *conferència* que va pronunciar l'Elisenda Paluzie sobre "*Les claus de la viabilitat econòmica de Catalunya*" i que va tenir lloc a la sala d'actes de l'Hospici.

- el dia 15 de febrer, al matí, va assistir al lliurament de trofeus als guanyadors del *XIXè Cros Olot del Club Natació Olot* i va aprofitar que es trobava en aquella zona per anar a veure *la reconstrucció de la passera de les Tries*. I a la tarda, va assistir a la *cloenda del concurs de poesia breu* que va tenir lloc a l'Esplai "la Caixa".

- i finalment, el dia 16 de febrer va assistir al *balanç dels quatre anys* que varen presentar els regidors de l'Àrea de Progrés Econòmic, Estanis Vayreda i Núria Zambrano, en aquest Saló de Sessions.

3. - DECRETS

Tot seguit es dóna compte de decrets de l'Alcaldia dictats des de l'últim Ple, del 2015LDEC000147 al 2015LDEC000320.

4.- ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

5.1. - DONAR COMPTE PREUS PÚBLICS INSTITUT DE CULTURA DE LA CIUTAT D'OLOT

Núm. de referència : X2015003440
Núm. expedient: PL102015000004

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte dels preus públics de l'Institut de Cultura de la ciutat d'Olot corresponents al festival Sismògraf 2015.

Intervé el Sr. Alcalde. Són uns preus públics de l'Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot, i són referents al festival Sismògraf 2015.

El Ple es dóna per assabentat.

6.1. - AMPLIACIÓ CESSIÓ D'ÚS D'UN ESPAI AL CONSORCI DE L'OBSERVATORI DEL PAISATGE

Núm. de referència : X2015003402
Núm. expedient: SPT22015000001

Vist que per acord de la Junta de Govern Local de data 27 d'abril de 2006, l'Ajuntament d'Olot va cedir a precari al Consorci de l'Observatori del Paisatge, l'ús d'un espai ubicat al primer pis de l'edifici de l'Hospici el qual és de propietat municipal, per tal que hi pogués realitzar totes aquelles activitats que li són pròpies.



Vist que l'espai cedit inicialment no és suficient i es fa necessari ampliar la cessió realitzada l'any 2006 amb la cessió a precari de l'espai contigu a l'inicialment cedit, d'una superfície de 157,00 m².

Vist l'informe emès en data 10 de febrer de 2015 per l'arquitecte municipal Cap de planejament urbà, Barri vell i patrimoni arquitectònic, Llorenç Panella, en el qual es valora que la nova superfície a cedir és de 139.498,00 €.

Vist que l'edifici de l'Hospici és de propietat municipal i afecte a un ús públic, per tant la seva naturalesa jurídica és bé de domini públic.

Vistos els convenis expropiatoris signats en data 20 de maig de 2009 i 21 de maig de 2009.

Vistes les actes d'ocupació i pagament signades en data 9 de juliol de 2009 i en data 16 de juliol de 2009.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió Informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Cedir en precari al Consorci de l'Observatori del Paisatge, l'ús de l'espai de 157,00 m², situat al primer pis de l'edifici de l'Hospici situat al carrer de l'Hospici, 8, d'aquesta ciutat, de propietat municipal, per tal que hi pugui desenvolupar totes aquelles activitats que li són pròpies.

Segon.- La valoració de l'espai de cessió a precari és de 139.498,00 €. Aquesta valoració és comprensiva del valor cadastral exercici 2015 que s'estima en 80.986,00 €; i del valor de les millores realitzades per adequar l'espai que s'estimen en 58.512,00 €.

Intervé el Sr. Berga. Es tracta d'un tràmit, de l'ampliació de la cessió d'ús de l'espai que ocupa el Consorci de l'Observatori del Paisatge, a l'any 2006, aquest any 2015 precisament l'Observatori del Paisatge celebrarà el desè aniversari de la seva creació. Se li va cedir un espai al primer pis del Museu Comarcal de l'Hospici l'any passat, gràcies a un ajut que aquest Ajuntament va aconseguir del Departament de Cultura, de la Direcció General de Patrimoni, vàrem poder fer les obres del Centre de Documentació de l'Observatori del Paisatge, la veritat és que tenen una col·lecció d'aquest tema única, i la vàrem poder dignificar. Vàrem ocupar per tant més espai del que en aquell moment tenien, i el que fem avui és regularitzar-ho i fer augmentar aquesta cessió en precari d'un espai que antigament havia estat ocupat per Alfons Clarà, quan va venir de Barcelona, que va venir aquí, que no estava exposat al públic.

Aquest fons Clarà actualment el tenim a Can Jombi, perfectament tancat amb tots els aparells de deshumidificació, és a dir, està ben condicionat aquest espai per fer-hi aquest Centre de documentació de l'Observatori del Paisatge. En tot cas el que fem avui és la cessió d'aquest espai a l'Observatori en precari.

Intervé la Sra. Sala. Només dir que estic totalment d'acord amb aquesta cessió del Consorci del Paisatge, ja que aquest espai que fins ara estaven utilitzant se'ls ha fet petit, i el que hem pogut veure és que l'informe del tècnic municipal, Sr. Llorenç Panella, recomanava que feia necessària la seva ampliació, per tant hi voto a favor.

Intervé el Sr. Gómez. Ja que avui tenim una mica de temps aprofitarem per fer una mica d'elogi a un Consorci com el de l'Observatori del Paisatge de Catalunya, que



tenim el plaer de poder-lo tenir a la nostra ciutat des de l'any 2005. Per tant també és curiós que faci deu anys, justament que es va inaugurar la seu d'Olot. Pensar que per a la nostra ciutat és un luxe tenir un ens d'aquestes característiques, el Consorci de l'Observatori del Paisatge de Catalunya, com d'altres, com pot ser el Consorci Transversal, que promou la ciutat més enllà dels límits pròpiament de la nostra ciutat, són ens que està molt bé que puguem mantenir i que la ciutat faci tot el possible per mantenir-los.

És evident que si en el seu moment, fa deu anys, es va triar Olot com a seu de l'Observatori del Paisatge de Catalunya, no va ser per casualitat, sinó perquè des de fa molt de temps aquesta ciutat està tractant molt bé el tema del paisatge, i en especial també a tota la comarca. És per això també que nosaltres sempre defensem que en qualsevol actuació urbanística, en qualsevol infraestructura que es pugui plantejar a la nostra ciutat es sigui especialment curós en el tema del paisatge i el respecte al medi ambient; però vaja, aquest és un altre tema.

En definitiva nosaltres volem felicitar a tot l'equip que ha treballat durant aquests anys a l'Observatori del Paisatge, especialment liderats per en Joan Nogué, en una feina que normalment és poc vistosa, i que en els últims anys, precisament en aquest espai que avui cedim, s'ha intentat presentar a la ciutadania, s'ha intentat obrir a la ciutat, a base d'anar fent activitats, xerrades, presentacions, que hem pogut comprovar que han estat prou concorregudes i han posat a llum pública un ens que per a la ciutat és molt important.

Per tant estem molt a favor de la cessió d'aquest espai i de fomentar que hi hagi ens d'aquest tipus a la nostra ciutat.

Intervé el Sr. Mulleras. D'acord amb tot el que han dit els meus companys que m'han precedit en la paraula, em sembla bé la cessió d'aquest nou espai municipal de l'Hospici –on crec que abans havia estat l'Arxiu– que cobreix les necessitats de l'Observatori del Paisatge; no tenim res a objectar.

Intervé el Sr. Guix. Nosaltres també celebrem que s'hagi pogut fer la cessió d'aquest espai, i que a més a més s'hagi pogut posar en pràctica aquest fons bibliotecari i bibliogràfic, de documentació sobre el paisatge, amb els llibres i documents que hi ha actualment, que poden ser visitables per qualsevol persona de la ciutat o de la comarca, és un espai públic que tothom pot recórrer i pot utilitzar.

Per tant doncs, interessant que l'Observatori del Paisatge estigui a Olot i es mantingui a la nostra ciutat, juntament amb Barcelona, evidentment, però això també fa que a part de conferències i xerrades que s'organitzen a partir de l'Observatori, també l'Observatori és present en algunes celebracions o en alguns esdeveniments que es fan a la ciutat d'Olot i comarca; per exemple l'any passat es va celebrar el Congrés Català sobre la pedra seca, dels Països Catalans i l'Observatori del Paisatge, els seus tècnics, van ser uns dels pioners en la comissió organitzadora per tirar endavant aquest congrés. Per tant això també fa que a l'haver-hi l'Observatori aquí a Olot, també fa que participin en les activitats que es fan sobre patrimoni a la ciutat d'Olot i a la comarca de la Garrotxa.

Per tant doncs, totalment d'acord i ajudar-ho a tirar endavant.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP).



7.1. - VOLCÀ MONTSACOPA.- PROPOSANT APROVAR ACORD RELATIU A L'EXPROPIACIÓ D'UNA FINCA'

Núm. de referència : X2015003174
Núm. expedient: URG42015000001

El projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa, aprovat definitivament per la Junta de govern Local del dia 4 de desembre de 2014 afecta urbanísticament la finca registral 100/BIS, inscrita al tom 1851, llibre 815, foli 106, amb la qualificació d'espai lliure-parc i propietat de la sra. Consol Barrueco Jaoul i el sr. Isaac Barrueco Jaoul.

Atès que per part de les propietats del bé immoble afectat accepten com a preu just, per tots els conceptes, la següent quantitat total: QUARANTA-SIS MIL EUROS (46.000€). En aquest import hi ha inclòs el premi d'afecció i els interessos legals corresponents.

Atès que existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència a la partida 15.140.1510.60901 "compra de patrimoni".

Vist el que disposen els articles 10-21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el 3 del seu Reglament de 26 d'abril de 1957; 94 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 19 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 8.1.d) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal de règim local de Catalunya.

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació forçosa, el regidor delegat de l'Àrea de Territori i Medi Ambient, proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el conveni expropiatori adjunt, en relació a la finca situada al peu del volcà Montsacopa, finca registral 100/BIS, inscrita al tom 1851, llibre 815, foli 106.

SEGON.- CONSTATAR el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns per l'aprovació del projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local del dia 4 de desembre de 2014, en relació a la finca objecte del present expedient:

DESCRIPCIÓ DE LA FINCA:

"RÚSTICA. INDIVISIBLE. Pedazo de tierra cultiva, de cabida dos cuarteras, tres cuartanes de tercera calidad, o sea, ochenta y una áreas, ochenta y siete centiáreas, de procedencia de la pieza de mayor extensión sin nombre especial en el término de esta ciudad, muy próximo a las casas de ella y al pié de la montaña del Montsacopa, lindante dicho pedazo de tierra: a Oriente, con tierras antes de Francisco Sureda, mediante camino que conduce a la capilla de Sant Francesc d'Assís; a Mediodía, con tierras de Francisco Sureda; a Poniente, con honores del sucesor del señor Pujador; mediante camino; y a Cierzo, con los de Juan Calderó. "

Aquesta finca constitueix les parcel·les cadastrals números 17121A018000620000MM i 17121A018000610000MF.

TITOL:



Pertany a la sra. Consol Barrueco Jaoul i el sr. Isaac Barrueco Jaoul a títol d'herència del dia 7 de febrer de 2011, atorgada davant el notari d'Olot senyor Angel Arregui Laborda, número 216 de protocol.

AFFECTACIÓ URBANÍSTICA:

Es troba afectada com a espai lliure-parc pel projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local del dia 4 de desembre de 2014.

PAGAMENT:

L'import de justpreuament és de QUARANTA-SIS MIL EUROS (46.000€). Inclou aquest import el premi d'afecció i interessos legals corresponents.

TERCER.- DECLARAR la necessitat d'ocupació de la finca descrita, afectada pel projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local del dia 4 de desembre de 2014.

QUART.- RESOLDRE per avinença, aprovant el document adjunt, l'expropiació de la finca propietat de la sra. Consol Barrueco Jaoul i el sr. Isaac Barrueco, registral número 100/BIS, inscrita al tom 1851, llibre 815, foli 106 i que es descriu així:

“RÚSTICA. INDIVISIBLE. Pedazo de tierra cultiva, de cabida dos cuarteras, tres cuartanes de tercera calidad, o sea, ochenta y una áreas, ochenta y siete centiáreas, de procedencia de la pieza de mayor extensión sin nombre especial en el término de esta ciudad, muy próximo a las casas de ella y al pié de la montaña del Montsacopa, lindante dicho pedazo de tierra: a Oriente, con tierras antes de Francisco Sureda, mediante camino que conduce a la capilla de Sant Francesc d'Assís; a Mediodía, con tierras de Francisco Sureda; a Poniente, con honores del sucesor del señor Pujador; mediante camino; y a Cierzo, con los de Juan Calderó. “

CINQUÈ.- SATISFER el descrit import amb càrrec a la partida 15.140.1510.60901 “compra de patrimoni”.

SISÈ.- DONAR per definitivament acabat l'expedient expropiatori a que s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de la finca esmentada.

SETÈ.- FACULTAR l'alcaldia perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

VUITÈ.- NOTIFICAR els presents acords als propietaris i a Intervenció, Dipositaria, Tresoreria i als serveis de cadastre.

Intervé el Sr. Zarza. Bé, com ja saben perquè en algun Ple ja havíem comentat aquesta notícia, feia temps que estàvem negociant amb la propietat d'aquesta finca el poder adquirir-la. Pensem que és important, ja ho hem dit altres vegades, que tot el que és patrimoni natural, sobretot el que té la consideració de reserva natural, hauria d'estar en mans de l'administració, en mans de l'Ajuntament, i per tant per poder-hi fer les actuacions que en un moment determinat cal fer.

Aleshores és la voluntat d'aquest equip de govern, en la mesura que sigui possible, anar adquirint aquestes finques, sobretot del volcà Montsacopa, per tal d'anar dignificant i a més a més que siguin també un punt important per al desenvolupament de la ciutat, sobretot a nivell turístic i d'estudi.



Per tant el que fem avui és portar a aprovar aquesta expropiació. Aquesta finca, com molt bé saben, és la continuació de la gredera que ja és de titularitat municipal, i per tant ens ajuda a anar continuant amb l'accés cap al volcà Sant Francesc, per tant portaríem al Ple l'aprovació d'aquesta expropiació.

Intervé la Sra. Sala. Penso que aquesta finca per poder ampliar la zona de sota del volcà Montsacopa, al costat de la gredera per darrera del Cementiri —tal com ha dit el Sr. Zarza— i quan es pugui fer el camí, aquest tan reclamat, tant amb la gredera i per pujar al cràter per darrera les cases de sant Francesc —si no vaig mal encaminada, em penso que és així—, penso que signar aquest acord amb els propietaris ens beneficiarà a tots per poder fer tota aquell sector, que quedarà molt més bé.

Però el que no acabo d'entendre massa bé, a veure si m'ho pot explicar, és que no sé ben bé si s'ha fet una expropiació o s'ha fet de mutu acord entre els propietaris i l'Ajuntament. Llavors també suposo que aquests 46.000 euros que valdrà aquesta finca ja estaven inclosos dins el pressupost i no crec que tinguem cap problema. Llavors jo un cop aclarides aquestes qüestions que els he dit, ja voto a favor.

Intervé el Sr. Gómez. Nosaltres també estem molt d'acord a ordenar l'espai del Montsacopa, és un espai emblemàtic per a la ciutat i com més terreny pugui tenir titularitat pública millor, i per tant que l'Ajuntament adquireixi aquestes parcel·les ens sembla molt correcte, especialment si és amb la intenció de millorar el paisatge de tot l'entorn, i com deia el regidor, millorar l'accés al volcà. No voldríem pas que aquesta millora a l'accés del volcà fos la porta d'entrada a l'aparició d'un turisme massiu, que precisament acabés destrossant la peculiaritat del volcà, o que acabés malmetent un paisatge que per a nosaltres és entranyable i singular. En tot cas, en aquest cas només estem adquirint aquesta finca, i per tant nosaltres hi estaríem d'acord.

Intervé el Sr. Mulleras. Sap greu perquè repetiré tot el que s'ha dit, però també un ha de fer la seva intervenció.

Bé, es tracta de l'expropiació d'una finca a la gredera del Montsacopa per tal de fer unes actuacions que ja vàrem aprovar. Se'ns diu ara, ja, que la gredera serà municipal, qüestió que celebrem; es tracta més o menys d'una hectàrea de terreny i el preu ha estat de 46.000 euros. A més, se'ns diu —se'ns va dir a la Junta de Portaveus— que hi haurà una ajuda externa per a aquest pagament, per la qual cosa, i en conseqüència al nostre suport al Pla d'actuacions al volcà Montsacopa, donem també suport a aquesta expropiació.

Intervé el Sr. Guix. Nosaltres també estem totalment d'acord amb la compra d'aquesta finca, el que potser també demanaríem que això no és parés aquí, i en tot cas no potser per part de l'Ajuntament, que la nostra economia és relativament justa, però sí per part de les administracions superiors —com pot ser la Diputació, Generalitat o el Govern de l'Estat—, si calgués que compréssim també la finca del volcà la Garrinada, que fa molt temps que ho estem reivindicant i no es pot fer de cap manera.

Per tant, tot el que siguin aquestes finques que estan dins les reserves integrals dels volcans, pensem que haurien de passar tard o d'hora a ser patrimoni públic, és important per poder després desenvolupar els diferents usos que es poden fer en aquests espais, tan importants per a la ciutat i per a la comarca.

Dit això també, ens agradaria que tal com es va quedar en alguna reunió prèvia, que se celebrés o que ens convoquessin en alguna reunió per parlar de quin és realment el



Pla d'usos que es vol portar a terme en el Montsacopa. És a dir, com van tots els projectes que es volen desenvolupar allà, com van els estudis, etc., per tant ens interessaria i ens agradaria participar en aquests acords o en aquests projectes que es tiren endavant. Demanem doncs que s'acceleri el que havíem demanat, que hi ha les obres de la part superior del cràter, que sembla que s'ha començat amb els bancs i que hi ha una certa polèmica a la població, que a molta gent no els hi agraden, però en tot cas suposo que és el criteri dels tècnics que ho han escollit, però també que la situació ara està una mica en obres i per tant està malmesa, i per tant demanem que s'accelerinin les obres per poder acabar el que és tot l'entorn del cràter, que penso que és interessant, han quedat bé les escales...

I el que no entenem és que hi ha algunes pilones a l'interior del recinte de l'església, que no entenem massa què hi fan, i tampoc no tenim clar cap projecte que haguem pogut veure nosaltres, perquè hi ha aquelles pilones de formigó allà dins que no entenem massa el que fan.

Demanar-los això, en tot cas, que tinguin cura amb el que deien els altres companys que m'han precedit, que és una peça molt important per a la ciutat. També nosaltres reivindicuem que es respectin els horts i que es millorin, posant uns regs comunitaris i posant unes cabanes per guardar les eines com hem fet amb altres espais de la ciutat, i després també els accessos. Però sobretot també que es conservin les escales que pugem per la part del Cementiri, que molts usuaris de la ciutat i comarca les utilitzen, i també la gent que ve de fora quan visiten la ciutat.

Dit això, nosaltres votarem a favor.

Hi ha un tema que ens preocupa Sr. Alcalde, i ho voldríem comentar aquí en el Ple, malgrat no sigui d'aquest tema, però sí que va lligat amb el Parc Natural, que ha sortit a la premsa aquests dies que sembla que la Conselleria d'Agricultura vol treure algun decret o alguna ordre per canviar alguns directors de parcs naturals. Sàpiga que per part nostra, pensem que el Director del Parc Natural de la Garrotxa està fent una bona tasca en el sí del parc, que ha sabut lligar els interessos dels ajuntaments, dels propietaris, dels agricultors i ramaders que hi ha al parc, i per tant ens sabia greu que ara hi hagués alguna actuació, no entenem massa perquè una mica dirigida a canviar directors de parcs.

Intervé el Sr. Zarza. Bé, per aclarir dues o tres coses.

La primera és que es fa amb el procés d'expropiació perquè és el procés administratiu que utilitzem per poder adquirir aquesta finca. De fet el procés és, el que fem avui és aprovar aquest acord relatiu a l'inici del procés, i en referència al preu, com molt bé posa ja a les informacions, ja posa que l'altra part hi està d'acord, per tant és posar-nos d'acord en el preu i iniciar-ho amb aquest procés d'expropiació. Per tant és un procés més administratiu per adquirir la finca.

En referència a la partida econòmica, això evidentment no fa anar malament el pressupost ni canvia absolutament cap partida del pressupost. De fet el pressupost municipal i els comptes municipals tenen partides específiques que van orientades específicament per adquirir patrimoni, com és en aquest cas el que estem fent i per tant això no es treu de cap partida i per tant no fem anar malament cap altra partida del pressupost municipal.

També vull aclarir un tema amb el finançament: no rebem ajudes pel finançament de la compra, el que fem és rebre ajudes per al finançament de les obres i l'actuació que



farem en el volcà. Això sí que rebem finançament, sobretot per al Pla de foment, que és un Pla de foment que es porta unificat des del Consell Comarcal que es va aprovar i es va concedir, i per tant és el finançament que rebem per poder anar fent les diferents actuacions, que com ara comentava el Sr. Josep Guix, doncs no tinc cap problema un dia en quedar, i explicar també en quin punt estem de les obres. De fet, la que serà més important i que tindrà més visibilitat serà tot l'asfaltat; asfaltat no vol dir amb formigó, però tot l'arranjament del que és el perímetre del con volcànic que hi ha a dalt està a contractació, per tant suposo que en dies, ja podrem veure també treballant en aquest sentit. Però cap problema en quedar un dia i explicar exactament totes les actuacions que s'estan fent.

Intervé el Sr. Alcalde. Bé, en relació al tema del Director del Parc, a mi també em va arribar això, perquè em va trucar el Director del Parc explicant-m'ho, i vaig trucar al Departament d'Agricultura. Ells no diuen que hi hagi cap canvi imminent, ells diuen que la política de parcs segueix igual, l'única cosa que diuen que a més de ser conservacionista, volen impulsar una cosa que jo crec –i així els ho vaig dir– que aquí al Parc Natural de la Garrotxa s'ha fet, i és que els parc sigui un element de potenciació des del punt de vista del progrés econòmic. Llavors, quins seran els nomenaments i com ho faran, jo el que vaig entendre és que no estaven discutint la figura del Director del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, però això és una cosa que ens ultrapassa, que està a un altre nivell i no és una decisió que ens correspongui a nosaltres. Jo vaig entendre això, vaig trucar al Director del Parc i així li vaig comunicar, i ell em va dir, el que passa és que ara tots els directors hem pensat...; no sé exactament com està la qüestió, però a mi Agricultura em varen dir que no hi havia un canvi específic que ara canviessin de política, sinó que l'única cosa que volien fer és que era potenciar els parcs com a eix de dinamització econòmica, jo els vaig expressar la meva opinió que pensava que això ja s'estava fent aquí, i no em va semblar en cap moment que el director estigués en discussió. No sé més que això.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 21 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC, 1 PP).

8.1. - ASSABENTAT: APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA DESCRIPTIVA D'USOS DE L'ANTIC HOSPITAL SANT JAUME

Núm. de referència : X2015002175
Núm. expedient: UPOM2015000002

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació per part de la Junta de Govern Local de data 5 de febrer de 2015 de la memòria descriptiva d'usos de l'antic Hospital Sant Jaume.

Intervé el Sr. Vayreda. Bé, avui donem compte d'aquests usos de l'antic Hospital Sant Jaume, després d'un procés llarg, d'uns mesos que hem portat realitzant aquesta proposta i que repetim, que és una proposta dels possibles usos dels espais de l'edifici, en aquest sentit, els usos que es preveuen són: el de residència geriàtrica, oficines administratives, sala d'actes municipal, instal·lacions energètiques, oficina de turisme i comercial. Sí que és cert que alguns d'aquests usos ja tenen un projecte concret, però que la gran majoria només el que fem és decidir un possible ús i en cap cas estan concretats els serveis que finalment hi aniran.



Recordar també com hem arribat a aquest resultat: un cop vàrem tenir confirmat, per part del Departament de Salut, el trasllat de l'hospital, vàrem començar a treballar en aquest projecte –això estem parlant de fa vuit mesos– i ho hem anat treballant i consensuant amb els col·lectius que han volgut, mitjançant trobades presencials: ho vàrem fer amb els comerciants, amb arquitectes, les associacions de veïns, amb tècnics municipals i també amb sessions amb la població; també amb el procés a través de la plataforma d'internet *Consensus* i també amb reunions que hem anat fent amb els diferents grups municipals.

Al Final aquesta proposta que es planteja persegueix tres objectius: el primer, i més important, dedicar bona part dels serveis de l'hospital a les persones, especialment a les persones grans; de fet preveiem una reserva de gairebé la meitat dels metres d'aquest espai per a una residència per a la gent gran de la ciutat i el primer que es planteja fer és dignificar les actuals instal·lacions de la residència on viuen en aquests moments seixanta avis, i que permetrà que aquests serveis i espais siguin més dignes, més moderns, i sobretot adaptats a la normativa actual. Però a més a més, preveu l'espai poder doblar aquesta instal·lació i aquest servei en un futur, si la ciutat ho necessita i els governs, els futurs governs municipals ho creuen necessari.

El segon objectiu també que pretenem és valoritzar, posar en valor, un dels grans projectes estratègics i de futur d'aquesta ciutat, com és el tema de la illa energètica. De fet dedicarem un 5% a ubicar instal·lacions dels mecanismes de generació d'energies renovables, s'utilitzarà una part de soterrani, una part de planta de carrer, que també faran visible aquestes instal·lacions per promoure les energies renovables i com deia, aquest és un projecte que està posicionant Olot i la Garrotxa com un territori capdavanter en un dels grans reptes que tenim tots plegats, que és la sostenibilitat energètica.

I el tercer objectiu, en aquests usos que ens plantegem, és la dinamització del centre, sobretot amb la marxa de l'Hospital. Ens sembla que entre tots hem de ser capaços de recuperar, el més aviat possible, el trànsit de persones que tenia l'hospital, aquest prop de miler de persones que cada dia anaven a l'hospital; ens sembla que el Mercat d'Olot és un primer pas que ajuda a aquesta dinamització, però que hem de ser capaços d'imaginar uns espais i uns serveis que ajudin a portar gent al centre, i ajudar a la dinamització del centre. En aquest sentit, es preveu l'oficina de turisme, dos locals comercials, els serveis municipals que en el seu moment es decideixin a l'espai del carrer Mulleras, i un espai per a entitats.

Al final, els percentatges en què queden més o menys els espais és un 45% per a la residència de persones grans, gairebé un 40% per serveis administratius, un 5% per a les infraestructures d'energia, no arriba al 8% per a l'ús comercial i un 2% l'oficina de turisme. Evidentment, també ho vàrem recalcar, tota aquesta propietat de l'edifici és públic, com ha de ser, i en gran part –com deia– destinat a les persones, que és la prioritat.

Intervé la Sra. Sala. Penso que la Junta de Govern ha anat ràpid a aprovar en Junta els usos d'aquest antic hospital Sant Jaume, però també vull dir que no es podia esperar massa temps a tornar a dinamitzar tota aquesta zona, ja que molts comerços de l'entorn ja han patit la davallada a les seves vendes, segons ha fet arribar el president de l'Associació de Comerciants d'Olot, el Sr. Jordi Rovira.

I en totes les idees i propostes que en aquests tres mesos s'han anat recopilant entre tots, penso que aquesta és una gran decisió per a la nostra ciutat. Majoritàriament m'agraden les propostes que ens han proposat, com són l'oficina de turisme al lloc de



la Creu Roja, el lloc de consultes externes que doni al pati interior destinar-lo a sala d'actes, l'espai destinat al centre logístic de la illa energètica de la Plaça Mercat, i que el 8% es destini a superfície comercial, mirant bé sempre –això penso que és important– les activitats que s'hi vulguin desenvolupar i el producte també a vendre, per no massificar-ho, per no dir els basars que últimament estan a la nostra ciutat que ens invadiran, llavors mirar que no se n'hi vagin a aquell cantó de sant Rafel a la part comercial. També penso que el no disposar de recursos econòmics i tots aquests diners que s'obtinguin d'aquesta part comercial, també ens ajudarà a finançar les obres per poder-hi ubicar els organismes autònoms de l'Ajuntament i tots els espais per a entitats.

Ampliar el geriàtric i passar de 60 a 120 places, jo penso que això és una cosa prioritària, totalment prioritària, però tinc els meus dubtes, i aquí és la consideració que jo voldria fer, perquè jo penso que en lloc d'ampliar la planta superior per Santa Joaquina –jo penso que també ho he sentit a algun altre grup aquesta consideració que jo els hi faré– la meva opinió seria millor que el geriàtric actual ocupés la zona de les habitacions de la clínica, que ja estan fetes i amb bany a cada habitació, i també estan a punt per instal·lar-s'hi, no cal fer gaires obres. Jo penso que la gent gran que està al geriàtric s'ho mereixen, i per a ells seria molt més agradable i alegre de viure-hi. També penso que l'espai del geriàtric que ara ocupa passés a les dependències administratives, tant de l'Ajuntament com de les entitats.

Però bé, això és el meu criteri i s'ha de valorar.

Jo penso que aquest és un gran projecte per a la nostra ciutat, i per aquesta illa tan emblemàtica com és l'antic hospital. Aquest punt no s'ha de votar, només proposa donar-ne compte i no es vota, però bé, jo els hi dono el meu suport perquè penso que està ben ideat tot el que ha exposat el Sr. Vayreda, però també penso que han de tenir en compte aquestes consideracions que els hi fem arribar entre tots.

Intervé el Sr. Gómez. Bé, és un tema que ja havíem tractat en plens anteriors, nosaltres sempre quan havia sortit havíem manifestat que s'hi podien fer moltes coses però que era absolutament imprescindible un projecte global que donés continuïtat a tot l'edifici, perquè és un edifici de grans dimensions i el projecte que es va aprovar en la Junta de Govern Local va en la línia una mica del que nosaltres plantejàvem.

En el seu moment havíem plantejat els dubtes sobre aquests espais comercials, entenem que dedicar a tot aquest gran espai un 8% tampoc és desmesurat i pot ser un element complementari a l'oferta comercial del centre, i per tant, entenem que és una limitació lògica pel volum de l'espai.

També estem molt d'acord, evidentment, a cedir el 5% per l'espai logístic de l'illa energètica, ho hem elogiat tots els grups, diversament, en aquest Consistori, és un tema que liderem, és un tema que la ciutat s'ha posat davant de tot del país, pràcticament, i és aquí on hem d'apostar, en l'eficiència energètica. I si tenim empreses olotines que s'hi dediquen, doncs apostat per elles.

Dedicar també tot el que seria la continuïtat de l'espai de sant Rafel i de l'edifici històric de l'Hospital a l'ampliació de la residència de la gent gran també veiem que té la seva lògica, més quan, com acaba de dir la Sra. Sala, l'espai del carrer Mulleras, de l'antic hospital, no està preparat, no es pot habilitar directament per fer de geriàtric, i per tant no és possible traslladar directament el geriàtric a la part del carrer Mulleras. Per tant entenem que és lògic que la part del carrer Mulleras es dediqui a un genèric d'equipaments municipals, deixant genèric perquè en funció de quines siguin les



circumstàncies es pugui fer un tipus de servei o un altre, i també tenir en compte que hi hagi la possibilitat de cedir un espai per a les entitats, també és una mica la línia que nosaltres pensàvem que seria lògic.

I igualment, encara que no s'hagi de votar, només és donar compte, està en la línia del que nosaltres també aprovaríem.

Intervé el Sr. Mulleras. Sí, encara que es tracti d'un donar compte, donarem la nostra opinió igual que fan la resta de grups polítics municipals.

Per una banda coincidim amb l'equip de govern que no podem deixar passar més temps amb l'antic hospital tal com està, avui he llegit a la comarca que el grup del PSC deia que no ens podem precipitar. Bé, en aquest aspecte nosaltres creiem que ja fem tard, i que l'edifici buit es va deteriorant, com és normal, i es troba exposat a robatoris, a possibles ocupes i a la brutícia de tot tipus. A més, quan més aviat li donem vida, abans pal·liarem la davallada de vendes que sens dubte ha ocasionat als comerciants de la zona, tal com ens ha fet saber el President de l'Associació de Comerciants, el que ha suposat el trasllat d'aquest hospital.

Per altra banda, tant a les reunions del Patronat de l'antic hospital de Sant Jaume, com alguna reunió especial que hem fet de portaveus, com aquí mateix, en aquest mateix Ple, l'equip de govern ens ha exposat la seva proposta al respecte.

Bé, la nostra proposta ideal seria tirar-ho tot a terra i fer-ho de nou, ja que el considerem un edifici desfasat, que trenca amb la modernitat del nou mercat i de la nova Plaça Mercat. Ara bé, tocant de peus en terra, en general, estem d'acord amb la proposta d'ampliació del geriàtric, del tema energètic de Wattia, i de la ubicació de la nova oficina de turisme i dels equipaments municipals pels quals ara estem pagant diferents lloguers.

No donaríem tant d'espai al denominat Hotel d'entitats, bàsicament perquè algunes d'aquestes entitats de vividors, polititzades i subvencionades amb els diners dels olotins, nosaltres el que fariem és suprimir-les directament. Algunes, algunes, no comencin a tuitejar els de la primera fila habituals dient "El Sr. Mulleras vol suprimir totes les entitats"; no, algunes les suprimiríem directament.

I sí que en el tema dels locals comercials coincidim amb els companys del grup socialista, en el sentit que per una banda hi ha molts locals comercials buits a la zona, i a més, l'esperit originari de les persones que filantròpicament van deixar diners o propietats a l'Hospital de Sant Jaume, era per finalitats socials i existencials. I no tenim, com penso que es pot fer, per pura i dura especulació comercial d'un ajuntament. En aquest sentit, com a hereu directe d'un d'aquests benefactors, el filantrop Camil Mulleras, que presideix aquesta galeria d'olotins il·lustres, vull manifestar el meu profund desacord. Crec que hem deixat ben clara la nostra postura.

Intervé el Sr. Guix. Sr. Alcalde en primer lloc lamentar que aquesta decisió tan important de ciutat, com és la decisió de quins usos ha de tenir les dependències de l'antic hospital Sant Jaume d'Olot, que gairebé estem parlant de 12.000 m² no es puguin aprovar i votar en un Ple municipal d'aquesta ciutat, i s'hagi aprovat per Junta de Govern Local, que els grups de l'oposició no hi tenim ni veu ni vot, malgrat hi puguem assistir, però no hi tenim ni veu ni vot.

En tot cas nosaltres ja ho hem manifestat en aquest plenari, estem en desacord amb alguns aspectes d'aquesta aprovació. Estem d'acord amb els objectius que ha citat el regidor Sr. Vayreda, però estem en desacord amb algunes qüestions importants.



Primera, ja vàrem manifestar el tema comercial, nosaltres entenem que si a la ciutat d'Olot, i justament ara a l'entorn del carrer Major, del carrer Sant Rafel i la plaça Clarà, etc., hi ha molts locals grans que estan per llogar o per vendre, que posa el cartell allà "Es lloga" o "Es ven", no entenem massa com nosaltres, com a ajuntament, haguem de treure més oferta en aquest sentit. En tot cas el patrimoni municipal pensem que l'hem d'aprofitar per als serveis municipals, que són molts.

També això va en contra una mica, com deia el Sr. Mulleras, de les deixes que van fer molts olotins anònims o no anònims d'aquesta ciutat o comarca que han deixat diners o equipaments per aquest hospital o per aquesta fundació, i que ara, en aquest sentit, es passaran a ús comercial, malgrat sigui en forma de lloguer.

Nosaltres en principi tampoc no estem d'acord amb que l'ampliació del geriàtric, que està bé la idea d'augmentar de 60 a 120 places, això hi estem totalment d'acord evidentment, però no estem d'acord amb què es faci a les plantes superiors de santa Joaquina. Justament perquè –també s'ha dit aquí en aquesta sala per part d'algun regidor– doncs que ja ara la part de la clínica que dóna al carrer Mulleras hi ha algunes habitacions que han funcionat fins fa un parell de mesos i que ara les deixem de fer funcionar. Ens diuen, però no hem vist cap estudi tècnic –jo no l'he vist, no sé si algun regidor que sembla que no està d'acord amb la meva opinió– jo no he vist cap estudi tècnic que avaluï que allà no podem posar-hi la residència de gent gran. No tenim cap estudi, almenys no se'ns ha entregat a nosaltres, ni se'ns ha explicat, que digui que aquelles habitacions són massa petites per posar-hi un geriàtric, jo penso que no, que en tot cas es poden fer les reformes pertinents, però tenint en compte que estem en una situació que els recursos municipals i de l'administració són escassos en aquests moments, per tant, tenir unes habitacions allà muntades amb anys, etc., jo crec que es podrien aprofitar ràpidament per posar l'ampliació del geriàtric. Això és una opinió nostra important i basada, a més a més, en estudis que estem realitzant i ens sembla que seria interessant.

Jo vaig demanar, al Patronat de l'Hospital que vàrem fer l'altre dia, que en tot cas si ara el Patronat el que farà és contractar un equip d'arquitectes i tècnics perquè faci l'estudi de l'ampliació del geriàtric, en l'avantprojecte jo vaig demanar que s'estudiés tota la illa en sí per veure quines possibilitats hi havia, i se'm va dir que no, que ja estava molt clar que el geriàtric havia d'anar on s'ha decidit en la Junta de Govern d'aquest Ajuntament. Per tant doncs, ens sembla que això és una decisió equivocada, o almenys prematura.

També, no estem d'acord que es destini a un local comercial la part del doctor Fàbregas on ara actualment hi ha la cuina del geriàtric, i per tant això vol dir que aquella cuina s'haurà d'enderrocar, fer una cuina nova, etc. Per tant jo no sé d'on sortiran les misses per fer totes aquestes obres que planteja aquest estudi que hem aprovat a la Junta de Govern.

En definitiva, seria una mica això. I també en tot cas, que estem d'acord que es posin serveis municipals que ara estem pagant lloguer en unes dependències exteriors de l'Ajuntament, estem pagant lloguer en alguns serveis que està oferint l'Ajuntament de la ciutat d'Olot, i per tant que algun d'aquests serveis vagi a l'antic Hospital Sant Jaume per deixar de pagar el lloguer i poder seguir prestant els serveis en millors condicions en un equipament municipal. Però sempre que això sigui econòmicament rendible i sigui coherent i es pugui suportar per les arques municipals.



En tot cas aquesta seria la nostra opinió, i estem en desacord en què això no s'aprovi avui en un Ple, que no puguem votar tots aquí en el màxim òrgan de decisió que és el Plenari municipal i que en tot cas, que aquests tres mesos i mig de les eleccions, aquesta decisió final es podia haver deixat una mica prorrogada per després de les eleccions, per al nou equip de govern que surti, que pugui decidir amb plena llibertat.

Intervé el Sr. Vayreda. Bé, només recordar a la Sra. Sala que el que hem aprovat a la Junta de Govern és la memòria que tanca aquest procés, però en tot cas això, el canvi d'usos ja ho vàrem portar al Ple el mes de setembre, inicial, i després al mes de novembre amb l'aprovació definitiva. I el que hem aprovat i del que donem compte avui és de la memòria que tanca aquest procés.

En relació al tema que deia la Sra. Sala i també el Sr. Guix de les obres, d'on ubicar el tema del geriàtric, vejam, em sorprèn, no tant per la Sra. Sala, que el Sr. Guix plantegi aquest tema quan vostè té un informe, no elaborat per l'Ajuntament sinó pels tècnics de l'Hospital, on queda ben clar que s'han estudiat les dues opcions i que és més econòmic i és més senzill, i fins i tot millora el funcionament del dia a dia de la futura residència per als treballadors i per als usuaris, ubicar la nova residència a la banda del carrer sant Rafel i del carrer Mulleras. Ho diu un informe tècnic que ho han analitzat, o sigui, no és veritat que perquè hi hagi habitacions de l'hospital ara poguéssim posar-hi ja els avis.

Si em permet li faré un apunt personal, en aquest equip de govern hi ha tres regidors que ens dediquem professionalment als temes de gent gran, i la veritat ja li podem dir, que ho hem estudiat molt bé: la millor opció per ubicar avui en dia una residència, és la banda de sant Rafel, perquè la banda del carrer Mulleras no compleix cap normativa; ho hem de fer nou tot. I els espais comuns s'han de fer, i les obres s'han de fer. A part que el trànsit, el soroll, d'un costat i de l'altre, pensi en la tranquil·litat d'un costat i d'un altre. Però de veritat que ho hem estudiat i no podem dir, és que seria molt fàcil perquè ja hi ha les habitacions fetes; no, és que no compleix cap normativa. Ho hauríem de tirar tot a terra. I això ho ha estudiat la gent, vostè té l'informe del Patronat, li farem arribar a la Sra. Sala, però no és una decisió que la prenguem de forma aleatòria, hi ha un informe tècnic i per això li dic que em sorprèn, que vostè Sr. Guix insisteixi, quan li ha dit, no només l'equip de govern, li han dit els tècnics.

Aquest és un tema. El segon tema, que ha dit el Sr. Mulleras de les entitats; el que s'ha començat o es començarà aviat amb les entitats, és a pensar quina tipologia d'espais necessiten les entitats. No s'ha pensat en cap moment en quin percentatge d'espai ni a quin lloc, sinó a estudiar primer quines necessitats tenen, i quin model de local o d'espai d'entitats, perquè hi ha molts models i això és el que es començarà a fer des de l'Àrea d'Acció Comunitària amb les entitats, d'anar-ho treballant perquè en un futur, això sí, l'equip de govern que hi hagi en el proper mandat que hi hagi a l'Ajuntament, si hi ha recursos pugui assumir aquesta qüestió.

En quant al tema del procés que deia el Sr. Guix. Jo Sr. Guix ja sé que falta poc per la campanya electoral, ja ho entenc, i que tots en alguns moments fem algun titular, però jo li agrairia si us plau que no digui coses que no són veritat. Primer, vostè a la Junta de Govern té veu, no digui que no té veu ni vot, si de cas no té vot, però té veu; i tot el que ha dit sempre se l'ha escoltat. I en segon lloc, aquest és un procés que no portem a tres mesos i mig de les eleccions, vàrem començar a parlar d'això el mes de juliol de l'any passat, portem vuit mesos. Ho hem portat al Ple, hem fet reunions, ho hem consensuat amb vostès, vàrem fer una reunió al desembre on hi havia molts regidors, on l'equip de govern es va oferir a consensuar la proposta, es va oferir a canviar la proposta, ens vam oferir a tots els grups a presentar la proposta de forma conjunta; no



pot dir vostè que ara ens presentem a quatre mesos, com si això fos una cosa ràpida... Em sembla que no és el procés com ha anat, em sembla que si alguna cosa hem demostrat l'equip de govern durant aquest temps és que tenim ganes de consensuar, i de veritat que els hi vàrem oferir amb tota claredat. És més, aquest projecte que presentem no és el projecte inicial del juliol, quan el vàrem presentar hi havia més espai comercial, no hi havia un espai per a entitats, i això s'ha millorat durant el procés participatiu, hem demostrat durant tots aquests mesos que estàvem oberts a canviar coses i a millorar propostes. Si a vostès, legítimament no els ha interessat participar, per les raons que sigui, em sembla molt bé, però no digui que ara a tres mesos ara l'Ajuntament aprova una cosa a cuita-corrents i d'amagades i que no ho portem al Ple. Ho hem portat al Ple dues vegades, vostès han pogut votar. De fet hi ha votat en contra, no, dues vegades? Doncs em sembla que la seva postura, en aquest sentit, ha quedat molt clara, i li dic, amb tota cordialitat, em sap una mica de greu que vagi dient i que vagi escrivint, com avui escriu també a la premsa, qüestions que no són certes. Vostè pot dir: jo no estic d'acord amb la proposta. Excel·lent. Però no digui que no ho hem volgut consensuar i que no ho hem parlat amb vostès perquè em sembla que no és cert.

I en quant al tema comercial que també plantegen vostès. Jo els agrairia que si vostès em diuen un local comercial a Olot de 450 m² ens ho diguin on n'hi ha un. Si en troben un? Inclús de 300 m², és que no n'hi ha cap. Llavors aquí no estem pensant en portar a ocupar amb botiguetes petites, estem parlant de portar botigues o comerços que siguin tractors comercials. I això no ho diem només l'equip de govern. Els convido a que ho parlin amb l'Associació de Comerciants, o amb els placers, o amb els comerciants de sant Rafel. I si no, llegeixi un informe i un estudi que va fer l'anterior regidora de Promoció Econòmica d'aquesta ciutat, del seu partit, l'any 2010, un estudi sobre el comerç de la ciutat que diu clarament que hi ha una mancança de determinada oferta comercial, de determinats productes i l'estudi ho diu ben clar: hi ha determinada gent a la ciutat que marxa a comprar a fora. I si no ens creiem això, ja podem anar passant els anys, però ens estem enganyant.

Per tant, jo els agrairia que tractem aquest tema de veritat amb seriositat, i que no diguem, no, és que ara aquí ens estan venent... L'operació aquesta és una operació per dinamitzar de veritat el centre. I ser capaços de portar operadors que siguin tractors comercials. I tractors comercials vol dir que han d'ajudar a la resta de comerços a viure. I si no, jo els convido que parlin vostès amb la gent del seu voltant on la gent jove va a comprar la roba desgraciadament. És que si no veiem aquesta realitat, jo la veritat, potser jo visc en una ciutat diferent. I fins ara, parlant de comerç, hi havia 6.000 persones que cada mes anaven a comprar als Mercadona de fora d'Olot. Doncs ens podem conformar i continuar pensant que la gent es quedarà a Olot a comprar; no, no, la gent si no troba oferta a Olot marxa, i si no compra per internet. I per tant, és que em sembla tant de sentit comú que hem d'intentar aconseguir una oferta comercial atractiva, i el que pretenem és no portar restaurants o portar altra oferta, perquè ja n'hi ha; portar aquella oferta que no hi és. I és una oportunitat que tenim de veritat com a ciutat per a completar comercialment una oferta que en aquests moments no ha estat prou completa. Per tant jo els agrairia que s'ho miressin en positiu i amb ganes que això ajudarà a tots els comerços que hi ha a sant Rafel i a la ciutat.

Què voldríem que aquests operadors anessin al Carme? I tant, ja ho hem intentat. I a la plaça Major, però bé, tenim la ciutat que tenim i la majoria volen anar a sant Rafel. Ja és un primer pas que vulguin venir. I per venir demanen uns determinats m² i pensem en marques importants, portades, si podem per gent d'Olot, intentarem que sigui gent d'Olot que portin aquestes marques. I per tant, que sobretot el que els hi dic,



completi l'oferta comercial. I estem parlant d'un 8%; els usos preveia un 20%, estem parlant d'un 8%, per tant, de veritat que jo els convido que si no els convenço jo, parlin amb els comerciants de la ciutat, parlin amb els placers, i els hi diran l'important que és tenir una bona oferta comercial equilibrada. Perquè si no ens passa això, que la gent se'n va, desgraciadament. I després ens queixem, però és que, de veritat que de vegades em sap greu que aquest debat el vulguin barrejar amb tantes coses quan la voluntat nostra és ajudar a tot el comerç, no perjudicar-lo, i ens sembla que d'aquesta manera ho podrien fer.

No sé si m'he deixat res més de tot el que els hi volia comentar.

Intervé el Sr. Alcalde. Com que segur que li contesten alguna cosa, ja tornarà a tenir la paraula si vol.

No sé si volen una altra intervenció.

Intervé el Sr. Guix. Bé, per al·lusions en tot cas, Sr. Estanis, jo aquest informe no el tinc, no sé si me l'han fet arribar però jo no l'he vist. Se n'ha parlat, sí que és veritat que en reunions se n'ha parlat. Ja ho he dit, el director de l'Hospital em va dir que allò no complia perquè allà hi poguessin caber dues persones a cada habitació, però en tot cas jo l'informe no l'he vist i per això a la darrera reunió del Patronat de l'Hospital vaig dir que si ara contractàvem uns tècnics exteriors perquè fessin tot l'estudi de l'avantprojecte del nou geriàtric, doncs que també estudiessin les habitacions de la clínica. Jo entenc que aquestes habitacions han funcionat fins ara com a habitacions d'un hospital i que per tant es podrien reconvertir com a habitacions de geriàtric. L'informe tècnic no l'he vist, no el tinc, si té un registre d'entrada que vostè me l'ha enviat, jo no el tinc, en tot cas aquesta és la realitat.

El tema del comerç, el tema del comerç podem discutir moltes hores, és la seva opinió, la nostra és diferent. És a dir, hi ha molts locals comercials per la ciutat, i si no demà ens passem, vostè i jo, i li ensenyaré els locals. Jo no sé quants m² fan cada local perquè no tinc les dades, evidentment, però que n'hi ha molts i n'hi haurà més, perquè per desgràcia n'hi haurà més. I en tot cas no m'agradaria dir noms, però en sé tres o quatre del carrer de sant Rafel i els entorns, de la plaça Clarà, del carrer sant Ferriol, etc. Per tant, n'hi ha de locals. Ara en tot cas, tan centrats com a consultes externes de l'Hospital potser no, però en tot cas n'hi ha, a pocs metres d'allà n'hi ha. Per tant, aquest tema del comerç si vol ja un dia el podem discutir, però penso que no és el debat d'avui, però jo penso que la seva política comercial, sobretot en grans superfícies, és equivocada i perjudicarà el comerç de la ciutat.

Intervé el Sr. Vayreda. En tot cas, Sr. Guix, li farem arribar; jo pensava que des del Patronat de l'Hospital li havien fet arribar, si no li farem arribar.

Jo sí que tinc les dades dels comerços, els tenim tots els del nucli antic, Sr. Guix, tots, i si vol demà els hi passaré. No n'hi ha cap de 450 m², cap. Llavors si vostè diu no, no, ja li dic jo, ja li passaré. Tot són locals de 100 m², de 150 m², són locals petits, locals grans no n'hi ha. I tots aquests que diu vostè de sant Rafel, jo també els he anat a veure tots, i aquests negocis que diu que tancaran, tots continuaran, i els que no ja tenen algú que els hi lloga, perquè són locals petits, interessants. Què passa, que aquestes marques busquen locals grans, i això és el que no hi ha, i això és el que posem en joc. Vàrem estar d'acord, des del primer moment, en no posar locals que ja hi ha, no volem fer la competència a altres locals, però de veritat que no n'hi ha de locals grans, que és el que demanen aquestes marques.



Intervé el Sr. Alcalde. Jo només per completar-ho Sr. Guix, és que ens ho ha dit el Gerent de l'Hospital que li havia donat aquest informe, ens ho ha dit aquest matí a la regidora i a mi que hem fet una reunió, que li havia donat l'informe on s'especificava que les habitacions de la clínica del doctor Fàbregas no compleixen les normes per poder-hi posar un geriàtric, i que s'ha de tirar tot a terra perquè les entrades dels lavabos no són prou amples... Ja li dic, qui ens ho ha dit, i ens ho ha dit aquest matí. En fi, demà li tornarem a preguntar a veure si és veritat o no, però estic segur que em dirà que sí, li tornarem a preguntar.

I pel que fa al geriàtric, ara segur que podríem explicar-ho amb més calma, però el fet que hagin marxat molts usuaris que se n'han anat al nou hospital, ha fet que a les habitacions actuals, on abans hi havia més de 100 persones ara han quedat 60 persones, i en aquests moments jo crec que ja hi ha hagut una gran millora i en aquests moments al geriàtric de l'Hospital, que és on ha estat sempre, i on hi ha hagut les deixes i on de sempre s'han atès les persones grans, les persones que hi resideixen, resideixen amb molta millor qualitat, ja només pel fet aquest. I a més, manifestar públicament que buscarem recursos per millorar-ho i per fer, si pot ser, totes aquestes habitacions noves. Però ja ho hem millorat, ja no hi ha habitacions on abans hi estaven sis persones, separades tres i tres, però sis persones; ara totes les habitacions són d'una o dues persones, l'accés a per tot, ha millorat molt l'accessibilitat. És clar, el fet de quedar amb tan poca gent ja ha millorat. Immediatament? No. I ja estem contents? No, hi haurem de continuar treballant molt.

Però de sempre el geriàtric ha estat situat aquí i encara no he sentit ni una raó per dir perquè aquí està mal situat el geriàtric, que és on ha estat sempre. És a dir, fins i tot podria acceptar que al carrer Mulleras, si això de l'informe aquest fos fals i no fos veritat seria una opció, però encara no he sentit perquè és dolent que es quedin on han estat sempre, on se'ls ha col·locat sempre, on les deixes que han anat fent els olotins han anat construint una residència geriàtrica on han viscut les persones grans.

És veritat, hi havia una altra alternativa que era anar-te'n a la clínica del doctor Fàbregas, i la clínica del doctor Fàbregas, que això ja es va estudiar en el seu moment, abans de l'hospital nou i totes aquestes decisions que s'han anat prenent, no ara, sinó fa potser deu anys o més que s'han anat prenent, la clínica del doctor Fàbregas, les habitacions que hi ha, no compleixen les normes sobretot d'accessibilitat i de barreres arquitectòniques i s'han de tornar a fer totes noves. I això ho hem parlat amb el Patronat de l'Hospital, i aquest matí encara quan els ho he preguntat, han dit que li han passat aquest informe.

M'agradaria que en aquest tema no intentessin confondre la gent perquè crec que és un tema molt important de ciutat. Home, dir-nos que no han pogut votar, està a les del Ple del mes de setembre, del mes de novembre, dues vegades: aprovació inicial, aprovació provisional o definitiva. Ha estat a votació, sí que han pogut votar, tothom ha pogut expressar la seva opinió. I a més hem intentat que pogués participar tota la ciutadania que ha volgut participar.

No anem de pressa, hem anat fent, és un procés que el Sr. Vayreda deia vuit mesos. Per què? Perquè té raó el Sr. Mulleras, quan diu, és que fem tard. És veritat. És que jo quan passo per davant de l'hospital em fa mal el cor, anem tard. I parles amb botiguers i amb moltíssima gent i et diu el mateix, és que escolta, el fet d'haver marxat l'hospital d'aquí ens està provocant molts problemes. Anem tard, per això és que ho anem intentat aprovar.



I la discussió comercial penso que el Sr. Vayreda ho ha explicat molt i molt bé; jo crec que ens equivoquem, que ens quedem curts. Però en fi, accepto perfectament que hi hagi gent que pugui pensar diferent i amb aquest 8% de superfícies comercials, crec que això serà una empenta i potser llavors, un cop es vegi aquesta empenta, tothom veurà quina és la motivació.

Més enllà que a més ens han de donar uns diners i més enllà que ha de ser perquè també ens serveixi, d'on traurem els recursos per fer nou el geriàtric, doncs es puguin finançar dels ingressos que ens puguin donar aquestes superfícies comercials, que pensem, que estem treballant en els plecs i pensem que ens han de donar rendiment. No regalarem aquests locals a ningú, per més que tinguem tot l'interès en que vinguin aquestes botigues, sinó que ens han de donar ingressos i aquesta és una fórmula que ja ens ha funcionat a la Plaça Mercat: hem anat a buscar una gran superfície que hi ha posat els diners i hem pogut fer la Plaça Mercat, doncs intentarem repetir això.

Però ni anem precipitadament, ni anem de pressa, ni és veritat que no puguin votar perquè han votat, ho hem portat aquí al Ple, precisament per dir, escolta: hem fet tot el procés, hem parlat amb tothom, hem pres una decisió; expliquem-ho, portem-ho al Ple a donar compte, que no en teníem cap necessitat ni tan sols de portar-ho al Ple, perquè ja havia passat dues vegades pel Ple. Ara, ho hem volgut portar aquí per donar compte i per tancar d'una forma ben explicada i ben ordenada això, i era un Ple que tenia poc contingut, ens ha semblat que era un bon moment per parlar-ne, però si us plau, jo els hi demano que és un tema molt important per a la ciutat, intentem no fer afirmacions que no són certes, els agrairia això.

El Ple es dona per assabentat.

9.1. - EXPROPIACIÓ FINCA SANT JOAN DE LES ABADESSES, 36.- DONAR COMPTA DE L'ESTAT DEL PROCEDIMENT

Núm. de referència : X2014004123
Núm. expedient: URG42014000001

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació d'acceptació del preu just fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, Secció Girona, de data 30 de desembre de 2014, en relació a l'expedient 17/19/1143/0011-14, de les finques número 2552 i 2695 situada a l'av. Sant Joan de les Abadesses.

Intervé el Sr. Alcalde. Aquí torna a tenir una altra expropiació, que també ja havia passat pel Ple, que és la finca de la carretera de Sant Joan les Abadesses, número 36.

Intervé el Sr. Zarza. Aquí és també continuar una mica amb un tràmit, és un donar compte del procés que estem en aquesta adquisició d'aquesta finca de l'expropiació. En data 30 de desembre el Jurat d'expropiació de Catalunya va dictar el justpreu per a l'adquisició d'aquesta finca, que nosaltres acceptem per veure si ens permet iniciar el procés d'adquisició d'aquesta finca, i en la mesura que ens sigui possible, ja el projecte d'enderroc i organització d'aquest tros de vial a l'avinguda sant Joan les Abadesses, que penso que tothom estarà d'acord que és important poder-lo resoldre tan aviat com sigui possible.



Intervé la Sra. Sala. El que ha dit el Sr. Zarza, penso que jo ja ho havia reiterat moltes vegades, ho havia demanat a l'hora de precís i preguntes, que això era un tema prioritari per a la ciutat, perquè era un perill, era un perill totalment. Els que coneixem la zona no tant, però la gent que travessa la ciutat, haver de fer aquella corba, que et veies el cotxe de cara, era una cosa totalment necessària. No s'ha de votar però he volgut donar la meua opinió.

Intervé el Sr. Alcalde. Només això, és a dir, penso que ja ho havíem explicat, vàrem intentar posar-nos d'acord, els informes dels tècnics feien una valoració, la família no va estar-hi d'acord, hem anat a un jurat, el jurat ens ha donat la sentència, nosaltres l'acceptem i això ens possibilita ja començar a actuar, per més que aquí hi poguéssim haver algun desacord. La voluntat és que el més aviat possible traiem la casa, asfaltem el carrer i alliberem un punt realment perillós per a la ciutat.

El Ple es dona per assabentat.

10.1. – DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI DE MEDI AMBIENT I SALUT PÚBLICA SIGMA

Núm. de referència : X2015003267

Núm. expedient: PL112015000009

La Junta General extraordinària del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA, en data 18 de novembre de 2014, va aprovar inicialment la modificació dels estatuts del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA.

Així mateix, el Ple de l'Ajuntament d'Olot, va aprovar inicialment la modificació dels estatuts del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA, en data 20 de novembre de 2014.

Atès que ha finalitzat el termini d'exposició pública sense que s'hagi presentat cap al·legació, l'aprovació inicial s'eleva a definitiva.

Considerant que es va encarregar al Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA la realització de tots els tràmits informatiu i per la signatura de tots els documents necessaris, li correspon a aquest publicar íntegrament el text dels estatuts modificats.

Vist l'edicta publicat en el BOP núm. 150, de 4 de febrer de 2015, per part del Consorci de Medi Ambient, d'aprovació definitiva de la modificació dels estatuts del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA.

Per tot això, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Donar compte de l'aprovació definitiva de la modificació dels estatuts del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA.

Intervé la Sra. Linares. De fet és un altre tràmit, finalitzem ja el procés de modificació dels estatuts amb motiu de la seva adequació a les previsions de la llei LRSAL. Com saben la Junta General del SIGMA de 8 de novembre de 2014 va aprovar-ho inicialment, també el Ple municipal en data 20 de novembre, i ha estat el Consorci SIGMA qui ha custodiat, d'alguna manera, tot el procés de publicació dels edictes corresponents i el tràmit d'informació pública. No s'han presentat al·legacions, la modificació s'eleva a la seva aprovació definitiva i en donem compte al Ple.



El Ple es dóna per assabentat.

11.1. - GRUP PSC. MOCIÓ PER A LA MODIFICACIÓ DE LA LLEI 27/2014 SOBRE LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES PER A LES ENTITATS SENSE ÀNIM DE LUCRE.

Núm. de referència : X2015003390
Núm. expedient: PL112015000010

L'entrada en vigor de la Llei 27/2014 sobre l'Impost de Societats, aprovada a les Corts, i publicada al BOE el passat 28 de novembre, suposa que totes les entitats i associacions sense ànim de lucre hauran de presentar la declaració de l'impost de societats sense cap excepció a partir de l'any 2016, en relació a l'exercici comptable 2015.

En aquest sentit, la nova regulació obliga a les entitats socials, culturals, associacions cíviques i clubs esportius sense ànim de lucre a declarar l'impost de societats, i sigui quin sigui el seu volum i dimensió. Fins ara, les entitats parcialment exemptes, no estaven obligades a presentar l'impost si no feien activitat econòmica i, a més, complien els requisits següents: Que els seus ingressos no superessin els 100.000 euros anuals, que els seus ingressos sotmesos a retenció no superessin els 2.000 euros anuals, i que totes les rendes no exemptes que obtinguessin estiguessin sotmeses a retenció.

Tot i què d'entrada és satisfactòria tota iniciativa -que d'acord amb els principis democràtics del nostre Estat de Dret i seguretat jurídiques- impliqui potenciar la transparència financera i comptable de qualsevol entitat i associació, sempre i quan, però, la nova llei vetlli -i en cap cas suposi- una complicació administrativa i burocràtica que dificulti o impedeixi la capacitat de gestió d'unes entitats -la gran majoria amb pocs recursos humans i financers-, les quals principalment, es troben dirigides i gestionades per persones que exerceixen voluntàriament aquesta responsabilitat social.

Certament, la desaparició d'aquests supòsits d'exempció que esmentàvem, -tot i que no han de suposar una nova càrrega tributària- poden dificultar -sinó van acompanyats d'un suport administratiu explícit- el funcionament mateix de les associacions.

Per tot plegat, aquesta Llei del Govern del PP suposa un atac directe a la viabilitat del teixit associatiu català i del conjunt de l'Estat, que té en el món local una especial incidència pel seu arrelament dins la vida dels barris dels nostres municipis i ocupa de forma voluntària un gran nombre de ciutadans i ciutadanes que altruísticament dediquen esforços i temps en tirar endavant el món associatiu cívic, social, cultural, i esportiu.

Per tot això, proposem l'adopció dels següents acords al Ple de l'Ajuntament:

ACORDS

1. Mostrar el recolzament a totes les federacions i plataformes d'entitats i associacions del municipi que s'han manifestat en contra de la Llei 27/2014 de l'Impost sobre Societats davant d'una mesura que, els obliga a portar una doble partida de comptabilitat, i que els tracta de forma anàloga amb una societat mercantil.



2. Reiterem el reconeixement i compromís cap a la important tasca que realitzen totes les entitats sense ànim de lucre, la seva democràcia interna, transparència econòmica, i sostenibilitat dels seus projectes socials, educatius, culturals i esportius, així com la gran tasca voluntària i participativa que hi dediquen molts dels nostres conciutadans.
3. Defensem d'acord amb els principis democràtics del nostre Estat de Dret i seguretat jurídiques totes aquelles iniciatives que vetllin i impliquin potenciar la transparència financera i comptable de qualsevol entitat i associació, sempre i quan vagin acompanyades d'un suport i assessorament administratiu que capaciti la gestió d'unes entitats la gran majoria amb pocs recursos humans i financers.
4. Instar al Govern espanyol a modificar la Llei 27/2014 de l'Impost sobre Societats per tal de simplificar –sense menystenir la transparència- les obligacions tributàries de les associacions i entitats sense ànim de lucre i recuperar els supòsits d'exempció que existien fins a l'entrada en vigor de la nova normativa els quals no dificultaven el desenvolupament de la iniciativa social.
5. Demanar al Parlament de Catalunya i al Govern de la Generalitat a que instin al Govern de l'Estat a desenvolupar un nou marc fiscal per a les associacions en el què es reconegui el valor de la forma jurídica d'associació com eina de cohesió social, integradora i de saludable autogestió de la ciutadania, activa, compromesa i participativa.
6. Fer arribar aquests acords al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, als grups parlamentaris i a la Mesa del Congrés dels Diputats, al Govern de la Generalitat, i al Parlament de Catalunya, així com a les Federacions i plataformes contràries a la Llei 27/2014 i a totes les associacions i entitats del municipi.

Intervé el Sr. Mir. Si, bé, és una moció que l'objectiu principal és donar suport al gran nombre d'entitats i associacions que tenim a la nostra ciutat, que han manifestat ràpidament el seu desacord amb una modificació de la Llei, que amb retocs o amb més o menys fortuna havia anat funcionant els últims anys. I també, evidentment sumar-nos, som coneixedors que hi ha altres iniciatives que van en la mateixa línia que apunta la moció que avui presentem, ja siguin presentades pel Parlament, o per altres ajuntaments, o fins i tot en el Senat a través de la Comissió d'Hisenda; sumar el nostre suport a aquestes iniciatives que ja s'estan portant en aquesta línia.

Pensem que aquesta llei atempta de manera clara contra la supervivència de moltes petites associacions que ja en la conjuntura actual ja tenen els seus problemes per anar tirant endavant; una llei d'aquest tipus pot complicar molt aquesta supervivència, pensem nosaltres. Això afectarà l'Estat però especialment a Catalunya que és un lloc on hi ha molt associacionisme, i especialment Olot, que és un dels llocs on hi ha més associacions de tot tipus: culturals, esportives, de veïns, juvenils, comerç; més de dues-centes associacions que tenim a la nostra ciutat, i que una modificació d'aquest tipus pot posar en perill que algunes d'aquestes puguin continuar essent viables per les dificultats que això els pugui reportar.

Són associacions que tots coneixem, que tiren endavant moltes vegades amb l'esforç i la dedicació, sovint desinteressada, d'un gran nombre d'olotins i olotines i que per tant, això els complicaria d'alguna manera la seva existència.



L'aplicació d'aquesta llei, pensem, que en els termes i condicions que actualment està redactada, es preveu que sigui d'aplicació generalitzada per a totes les associacions l'obligatorietat de presentar l'impost de societats, amb la complexitat que això pot suposar per a aquestes entitats, i evidentment pot ser un fort cop per a l'associacionisme de la nostra ciutat.

Estem al corrent que hi ha hagut declaracions del Sr. Montoro en la línia de modificar aquesta llei, però més enllà de pensar que aquestes declaracions puguin treure transcendència a aquesta moció que presentem avui, just al contrari, pensem que té més vigència que mai presentar aquesta moció, fins que aquestes declaracions del Sr. Montoro no es concretin en un document, negre sobre blanc. Creiem que és important que es facin sentir les veus contràries a aquesta llei, per evitar que aquestes paraules que hem llegit a la premsa, el vent se les pugui emportar.

Només dir que en cap cas no s'ha d'interpretar aquesta presentació com una voluntat de posar fre a la necessitat d'avançar en una major transparència financera i comptable, no va en aquesta línia, creiem que això s'ha de garantir, i per tant segurament no totes les entitats poden quedar fora d'aquesta presentació de portar aquesta comptabilitat i la presentació de l'impost de societats quan siguin entitats que realment tinguin una estructura, i un pes, i un nivell d'ingressos, que així ho justifiqui. Per exemple, estem parlant, si mirem l'associacionisme d'Olot, estem parlant del 90% segurament de les entitats que hi ha aquí, no tenen ni aquesta estructura ni les persones, ni la manera de gestionar tot això.

Una mica feta aquesta introducció, sí que els hi llegiria els acords que hem proposat en aquesta moció, per si és pertinent votar per a la seva aprovació.

A continuació el Sr. Mir llegeix els acords que es proposen en la moció.

Continua el Sr. Mir. Per tant, posem a votació del Consistori aprovar aquesta moció.

Intervé la Sra. Sala. Sr. Mir, gràcies per l'exposició d'aquesta moció. Penso que majoritàriament, tots els que estem aquí, recolzem la majoria d'associacions i plataformes d'entitats del municipi, sense ànim de lucre, a no presentar la declaració d'aquest import de societats a partir de l'any 2016 amb exercici del 2015. El Ministeri d'Hisenda –tal com ha dit vostè que tenia referència–, ha modificat, el que encara no ha sortit publicat, però ha manifestat –jo ho tinc aquí– que estan a punt de treure-ho, ha manifestat un canvi de forma que només afectarà aquelles associacions que només tinguin ingressos superiors a 50.000 euros. Per tant, recuperarà el règim anterior, i que les entitats que es trobin dins d'aquests paràmetres, no hagin de pagar. L'objectiu d'aquest impost no era recaptar més, sinó que el que buscava era tenir un control més estricte, i no perjudicar els qui estan fent una tasca sense cap benefici i treballar per al conjunt de la societat.

I si des del Ministeri han pres aquest compromís de modificar aquesta normativa, de la manera més ràpida i clarificar aquesta situació, jo penso que aquesta moció, per a mi, ja no té la validesa que pretenia. I des del Govern central ho modifiquen. Jo hi voto en contra.

Intervé el Sr. Gómez. Bé, de fet la moció que presenta el grup socialista se suma a moltes de les accions que s'han fet últimament en àmbits que compet més, com el Parlament espanyol o el Parlament català, però no està de més que nosaltres també hi diguem la nostra; com hem fet més d'una vegada, amb mocions que afecten, no només l'àmbit local sinó un àmbit més ampli. Per exemple l'última que m'he apuntat és



la diputada de CiU, Anna Figueres el 4 de febrer, al Ple del Parlament de Catalunya va fer una pregunta al Govern de la Generalitat de Catalunya, que va contestar la consellera Neus Munté, de CiU, precisament en aquest sentit.

Vull dir que, em sembla que hi estem tots plegats d'acord que és absolutament imprescindible fer tots els passos possibles perquè aquesta llei no tiri endavant. Llavors com que ja sabem, com que topem contra el mur del Sr. Montoro i del PP, doncs ja sabem que és absolutament impossible.

Només una apreciació perquè quedi clar: després de la intervenció del President del Partit Popular, res de tornar al règim anterior; és a dir, en el règim anterior estaven exemptes de declaració les entitats que tenien uns ingressos inferiors a 100.000 euros. Llavors el Sr. Montoro ara, quan ha vist que l'ha tirat al pal, intenta sortir-se'n com pot, perquè evidentment no és el problema de l'Estat espanyol les entitats sense ànim de lucre que ingressen menys de 100.000 euros al cap de l'any. Són ganances d'anar a buscar les pessigolles, fer veure que fan moltes coses en benefici de la transparència, i que tothom declari i que tothom faci el que ha de fer; que evidentment tots hem de declarar i tots hem de contribuir com el que més. El que passa és que, com sempre, enfoquen cap a una altra banda, perquè no els interessa enfocar allà on han d'enfocar, és a dir, no els interessa enfocar a les targetes opaques de les entitats bancàries, no els interessa enfocar les portes giratòries, ni a indemnitzacions milionàries, ni... en fi...

Per tant molt enfadats. Molt enfadats perquè sempre anem a petar als més petits, als que no es poden queixar, i després encara ens fan un favor perquè per comptes d'haver de declarar tothom, ara sembla que després de queixar-se una mica, els que ingressen menys de 50.000 euros... Però no és la situació anterior, que és la lògica, que és la que hi havia, que entitats sense ànim de lucre que ingressen menys de 100.000 euros al cap de l'any no estiguin exemptes de declarar. I evidentment, les que tenen ingressos superiors, aquestes sí, que de manera transparent, tenen prou volum per presentar els seus comptes.

Nosaltres votarem a favor, tot i que no estem d'acord amb el punt cinquè, nosaltres no demanem al Parlament de Catalunya i al Govern de la Generalitat que instin al Govern de l'Estat a desenvolupar un nou marc fiscal; nosaltres demanem al Parlament de Catalunya i al Govern de la Generalitat que proclamïn la independència, i que marxem, i que deixem estar lleis espanyoles que no van enlloc.

Intervé el Sr. Mulleras. A mi em sembla recordar que aquest tema ja es va tractar, i fins i tot crec que es va votar, en aquest Ple, durant aquesta legislatura. No ho sé, potser em confonc, eh?

Nosaltres en tot cas diem el mateix que vàrem dir, no? Des de Plataforma per Catalunya donem el nostre suport als clubs esportius, a quasi totes les entitats i al teixit associatiu; que l'Estat sembla que només vulgui posar dificultats.

Els senyors dels partits de la casta, tots plegats, haurien de començar a donar exemple de transparència ells mateixos amb altres mesures. Recolzem la moció.

Intervé el Sr. Berga. Intentaré no repetir moltes de les coses que s'han dit, però en tot cas sí que des del nostre grup votarem a favor d'aquesta moció, que algú es pot pensar que aquest tema es pot tractar amb lleugeresa, i no es pot tractar amb lleugeresa; és un atac directe al món associatiu català, és a dir, a la pregunta que en aquest moment hi ha hagut en el Senat per part del senador de CiU, el Sr. Ferran Bel, d'en Josep Lluís Cleries, les que hi hauran, les iniciatives que s'estan preparant, venen



totes des de Catalunya; és a dir això –deixeu'm-ho dir així– a Múrcia i a Canàries no els hi ha fet ni pessigolles, això és un atac directe al model associatiu català, a les més de 70.000 associacions que hi ha a Catalunya, i quan l'home es veu atrapat, llavors es queda amb aquella lleugeresa de dir, ah bé, ho teníem a 100.000 euros, ho baixo a 50.000, com fent el gran favor. Però jo per exemple, que tota la vida he estat treballant amb associacions, abans del 28 de febrer hem de fer aquesta declaració del 347 perquè molts grups que vàrem contractar l'any passat en el Festival de Música sobrepassaven els 3.000 euros, o l'Agrupació Sardanista, que va llogar aquella cobla sardanista per l'Aplec de la Sardana, haurà de fer el 347, etc. Ens ho podem agafar amb broma, però això té conseqüències i té conseqüències greus.

A més a més, el que el Ministre Montoro va dir, ho va dir així, així fent el fatxenda, això s'ha de veure després recollit, en aquest moment aquesta llei és plenament vigent, per tant això vol dir que totes les entitats, si no es canvia, totes aquelles que durant l'any anterior van pagar una factura de més de 3.000 euros abans del 28 de febrer d'aquest any –estic parlant de la setmana que ve– no s'hagin oblidat d'això, tindran conseqüències, poden tenir una multa, la poden tenir. I a més a més si no es canvia definitivament, aquest impost de societats obligaria; no, no és al revés, és d'aquesta manera, s'ha de fer d'aquesta manera i s'ha de fer això.

I això ni s'ha informat, s'ha fet amb premeditació i al·levosia i tot just va ser el dia 10 de febrer que el Sr. Montoro es va despatxar amb aquestes declaracions.

L'únic que podem fer des d'aquesta juntament és donar suport a mocions d'aquest tipus, continuar animant els nostres representants polítics a Madrid que continuïn treballant per fer que aquesta reforma tributària no vagi a més. Jo no estic en contra, ni em penso que el Sr. Mir, ni cap de nosaltres està en contra, ho ha explicat molt bé que no s'hagi de rendir comptes i no s'hagi d'explicar més bé en què ens gastem el diner públic, això no té perquè anar en contra de la transparència; a mi em semblaria fantàstic que es fes una reforma fiscal expressa per al món associatiu, diferent del que són les societats mercantils, amb això hi estaríem plenament d'acord.

I el que ens queda per fer com a ajuntaments és donar la màxima informació. El que sí que puc informar jo ara des d'aquí, és que el proper 17 de març, el gran expert català, en Roger Santiago, que és en aquest moment la persona que més bé coneix l'impacte que això tindrà en les entitats, hem organitzat una sessió per a totes les associacions, de tot tipus, perquè això afecta els clubs esportius, els culturals, els socials, les veïnals; afecta a totes les entitats, una sessió en què tothom pugui plantejar aquells dubtes que té, pugui plantejar qualsevol qüestió que tingui. Perquè no és només això, hi ha altres lleis, com la Llei de la transparència, que també té una afectació important a les entitats: a partir d'aquest any totes les entitats que han rebut ni que siguin deu euros de subvenció, tenen l'obligació de tenir una pàgina web on facin constar que han rebut aquella subvenció de deu euros, o s'exposen a una multa de tres-cents euros. És a dir, totes aquestes reformes tenen conseqüències importants per al món associatiu.

Que repeteixo, no vol dir que les associacions no sigui una oportunitat per millorar, no sigui una oportunitat per portar més bé la seva comptabilitat, per portar més bé les seves coses però que en tot cas fet d'aquesta manera és senzillament una barroeria que ataca directament i que són més de la meitat de les entitats que en aquest moment en el nostre país, estan en perill.

Per tant ple suport a aquesta moció, i convidar tothom que el proper 17 de març, al Casal Marià, ens ajudin a resoldre tots aquests dubtes que tenim sobre aquest tema.



Intervé el Sr. Mir. Un parell d'apunts només per tancar el tema. Coincidim amb el que s'ha dit: el Partit Popular ha rectificat quan ha vist una pressió social forta al darrera, com ha fet amb altres lleis, com per exemple amb la llei de l'avortament, si el Partit Popular tira endavant la pedra i després ja veurem, no? I creiem que és absolutament pertinent presentar aquesta moció, perquè és absolutament vigent en aquest moment, per molt que el senyor Montoro hagi fet unes declaracions de rectificar-la, però això no ho tenim per escrit i per tant aquesta llei és vigent i ja coneixem que de vegades allò que es diu a la premsa, després a l'hora de la veritat no es tira endavant, i per tant penso que cal seguir apretant fins allà on calgui perquè això tiri endarrera.

I el Sr. Gómez ho ha dit: no tornem al règim anterior, s'està parlant d'uns límits de 100.000 euros, quan les associacions amb això més o menys tenien un cert marge de maniobra, ho abaixem a la meitat, que això afectarà també a força associacions i que pot suposar algun problema, i per tant no reculem acabem allà on estàvem.

Per acabar, simplement agrair el suport majoritari del Consistori, no per nosaltres, sinó per les associacions, perquè crec que això fa palès que aquest Consistori dona ple suport en aquests temes a les associacions de la ciutat, a pesar del Partit Popular que sembla que no està per la labor en aquest tema, però que això està garantit ara i en el futur, a no ser que el Partit Popular guanyi les properes eleccions.

Intervé la Sra. Sala. Un petit apunt. Jo estic d'acord, ja com he dit abans, de les associacions aquestes no tinc cap problema en recolzar. El que passa és que jo sí que ho tinc per escrit, llavors jo com que ho tinc per escrit, m'he de creure que aquesta llei es presentarà. Llavors com que això és efectiu, això diguéssim s'ha de fer l'any 2016 amb l'exercici del 2015, llavors jo penso que si són associacions sense ànim de lucre, tampoc tenen uns ingressos molt grans aquestes associacions; llavors es poden acollir la majoria d'aquestes associacions, s'acolliran a aquests ingressos inferiors a 50.000 euros i no hauran de declarar.

Llavors jo per això no els hi voto a favor. Jo no estic en contra de les associacions sense ànim de lucre, en cap moment, sinó que estic en contra de la moció que han presentat perquè m'he de creure el Govern central, i ho tinc per escrit, que tenen ganes del més aviat possible modificar aquesta llei i aprovar aquesta altra nova llei. Que quedi clar que voto en contra per aquest motiu.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 20 vots a favor (10 CiU, 6 PSC, 2 PxC, 2 ERC) i 1 vot en contra (PP).

12.1.- PRECS I PREGUNTES

Intervé la Sra. Sala.

FELICITACIÓ EQUIP PROMOCIÓ ECONÒMICA.- En primer lloc voldria felicitar a l'equip de govern, i a l'equip de Promoció econòmica del nostre Ajuntament, i especialment al Sr. Estanis Vayreda i a la Sra. Núria Zambrano, que jo vaig escoltar Catalunya Ràdio, la Tribu, vaig escoltar el professor d'ESADE que imparteix classes a la nostra ciutat, la felicitació que feia a aquests dos regidors, de la manera que van per les empreses a buscar les necessitats dels empresaris que tenen, i a més a més van felicitar les empreses d'Olot i comarca per la iniciativa en innovació i exportació que tenen les nostres empreses. Llavors jo penso que és una bona notícia i també quan diem el dolent, també s'ha de felicitar pel que és bo, llavors us felicito.



Respon el Sr. Vayreda. Molt breument, només comentar que a banda de la felicitació que hagués pogut personalitzar en el regidor o en l'Alcalde, l'important és la felicitació que va fer a les empreses, em sembla que això és el més important. A més, una persona que coneix bé moltes empreses, molts territoris, doncs que faci un elogi de les empreses de la ciutat i dels treballadors de la ciutat, em sembla que ens hem de sentir tots orgullosos.

Intervé la Sra. Sala

FELICITACIÓ JENNIFER PAREJA.- No sé si s'ha felicitat però també voldria fer un agraïment a la noia que tenim aquí a Olot que es filla d'Olot, la Jennifer Pareja, que l'any passat la vàrem tenir com a primera jugadora de mundial de waterpolo, aquest any és la número u del món, o d'Europa i aquest any també ha estat segona millor jugadora de waterpolo del món.

Respon el Sr. Alcalde. És una esportista que ens estimem i que ens apreciem, que ha estat aquí, que també l'hem felicitat, que ha signat en el Llibre d'honor. No sé ara en aquests moments quin campionat específicament ha guanyat, o quina distinció ha tingut, però que intentem anar felicitant a tothom sempre que podem. El que passa és que l'esport són competicions gairebé permanents i costa una mica de seleccionar, però no hi ha cap problema en felicitar la Jennifer. I sapiguen que també des d'Alcaldia, a molts esportistes i a moltes persones que aconsegueixen distincions i premis se'ls fa una felicitació específica en nom de l'Ajuntament, que no vingui al Ple no vol dir que no felicitem a tot. Mirarem què ha guanyat la Jennifer i quan sapiguem això la felicitaríem.

Intervé la Sra. Sala. Deixant les felicitacions a part, el que voldria és fer una sèrie de precís.

CAMPANYA CONSCIENCIACIÓ PROPIETARIS GOSSOS - He tingut unes queixes, que ja s'ha anat pronunciant algun regidor d'aquí a l'Ajuntament, hauríem de conscienciar altra vegada a totes les persones que tenen gossos, aquí a la nostra ciutat, i hauríem de tornar a engegar una altra campanya, pel tema de les necessitats que fan els gossos aquí a la ciutat. I concretament a mi la queixa m'ha vingut de l'avinguda del doctor Danés, que es varen posar uns arbres, i volent fer millor la vorera, van fer gespa de dalt a baix; no varen fer la gespa als arbres i un tros de gespa, sinó que al que és la pujada del doctor Danés, hi ha tot de dalt a baix gespa al costat de les voreres.

Tot i que hi ha cartells que els gossos no facin les necessitats, el que passa és que els gossos no en tenen la culpa, el que s'hauria d'intentar és educar les persones. Perquè tampoc són la gent del barri que van allà, perquè la gent del carrer ho han estat mirant i hi ha gent que van a passeig amb altres gossos, i estan defecant en aquell lloc de l'herba, i a més a més la gent que surten dels cotxes, del cantó que es pot aparcar, és un fàstic perquè s'embruten. És clar, conscienciar la població, perquè els gossos és impossible.

Respon la Sra. Linares. De fet és cert el que comenta la Sra. Júlia Sala, malauradament en els ajuntaments no tenim bossetes –com jo sempre dic– ni de civisme ni de bona educació; és el que hi ha, hem intentat fer campanyes a través també dels agents cívics, molt sovint han fet aquesta tasca.

És un tema que si ens n'anem més ja a l'àmbit sancionador, és difícil perquè has d'enganxar la persona; és la persona, com vostè deia, perquè de fet el gos no sap



massa com ha d'actuar, i per tant és difícil perquè has d'enganxar la persona en el moment.

Sí que justament ara hem encarregat una nova remesa de cartells, i que estem pendents i és imminent el fet de col·locar-los, i el problema és que malauradament també els treuen; és a dir, es fa la despesa, s'encarreguen, s'intenta col·locar en els llocs, a demanda dels diferents veïns, però és cert que ens duren poc, ens els treuen. Intentarem aquesta vegada a veure si duren una mica més, ja dic que és imminent la col·locació d'aquesta nova remesa que ja la tenim.

Intervé la Sra. Sala.

PAPERERES AVINGUDA EUROPA.- Llavors també voldria demanar, em sembla que serà també per a la Sra. Linares, ja li he dit moltes vegades que falten papereres a la nostra ciutat, concretament a l'avinguda Europa, al cantó del carrer de Simon, allà s'hi estan aparcant moltíssims camions de l'escorxador, que encara s'hi continuen aparcant camions, aquesta gent s'estan hores allà, n'hi ha que dormen, venen camions de Huesca, d'allà on sigui, llavors hi fan nit. Els hi explicaria perquè jo ho he viscut, quantitat de paper, bosses de plàstic, deixen tota la brutícia al costat dels arbres.

Vaig parlar l'altre dia amb el noi que està recollint les escombraries i em va dir que sí, que efectivament allà hi faltarien papereres, cada 80 metres o x metres, hauríem d'intentar posar papereres en aquell sector, allà on hi aparquen tants camions.

Respon el Sr. Gelis. Ho havia demanat en algun altre ple, aquesta mateixa qüestió, sí que es va col·locar alguna paperera, al nostre entendre era suficient; ho tornarem a fer mirar i si és insuficient en posarem més. No és un tema de posar o no posar, sinó que ens sembla que era suficient, i en aquest sentit, si en falten més, en farem posar més.

Intervé la Sra. Sala.

CIRCULACIÓ PASSEIG DE BARCELONA.- També els hi voldria comentar que a la zona del passeig de Barcelona, a la cantonada de l'estàtua del Sr. Fontanella, allà hi ha una quantitat d'embussos... la gent que vol anar a la rotonda, de fer la corba per tornar a pujar altra vegada pel passeig de Barcelona, jo no sé això com s'hauria d'arreglar. Sé que és difícil, perquè la gent que baixen de la *Quinta Justa* que van a la plaça Clarà, allò és estret, no es pot fer res, allò sí que és impossible arreglar-ho, però llavors a la que vols fer la corba que passes per l'estàtua del Fontanella i vols pujar una altra vegada pel passeig de Barcelona passant per *Casa Tió*, a la que hi ha tres o quatre cotxes que volen pujar... Clar jo aquell sector el faig molt, llavors et trobes moltes vegades que estàs parat molta estona per poder accedir a la plaça Clarà i estàs parat allà perquè no engoleix aquella corba.

Respon el Sr. Ferrés. Vostè mateixa, Sra. Sala, ja ho ha dit, és de molt mal resoldre al passeig de Barcelona; suposo que parlem de les hores de més trànsit, la resta del dia no hi ha problema. Li puc dir que ho mirarem, però no li puc dir gaire res més de què hi puguem trobar una solució, em sap greu.

Intervé la Sra. Casanovas.

ASFALTAT VIAL SANT JORDI.- Només comentar que avui mateix hem sentit, vostè mateix que ens anunciava per la televisió i per les notícies, que asfaltarien ja imminentment el vial Sant Jordi, que lamentava que potser no estaria a punt per la



Volta Ciclista, que ens n'alegrem que la Volta Ciclista de Catalunya tingui una final d'etapa aquí. Ara nosaltres, en el seu dia ens va explicar que Foment acceptava de fer l'asfaltat d'aquest tros, no sé si... potser mig-mig, però en tot cas, que no era qüestió que Foment ho fes perquè era municipal, però que degut a tota la problemàtica de Coll de Bracons havia acceptat de fer-ho.

A mi em sembla molt bé, és un vial que realment per la gent que hi circula i per als ciutadans que hi viuen està molt malmès i s'ha d'arranjar. I comprenem que s'hi faci una actuació ara ràpida i per tapar els forats o el que sigui. Però m'agradaria saber si hi ha previst, en un futur, de fer una bona actuació en aquest vial, i sobretot si estaria previst en aquesta nova actuació definitiva –perquè serà un carrer que tota la vida existirà, que hi haurà trànsit rodat important, encara que després se'n desviï cap a la variant o cap allà on sigui– si es pensés en posar el tipus d'asfalt acústic; bé, no sé com es diu exactament, però això seria una gran millora per a tota la gent que viu allà. A veure si això es té previst d'alguna manera.

Respon el Sr. Alcalde. És la Generalitat, és el Departament de Territori i Sostenibilitat qui ha dit que ens asfaltaria tot aquest tram i que ho faria en el primer trimestre d'aquest any, espero que demà tinguem una data més concreta de quan s'iniciarà l'asfaltat aquest.

A nosaltres també ens va fer molta il·lusió quan se'ns va proposar que la Volta Ciclista a Catalunya pogués estar aquí, és el dia 24 de març, i així ho hem fet saber al Departament de Territori i Sostenibilitat perquè sàpiguen que aquest dia hi ha de passar la Volta i que per tant ens agradaria tenir-ho asfaltat. Però no sé exactament els tràmits.

No serà una actuació definitiva, això també és cert, sempre anirà passant molt trànsit pel vial Sant Jordi, i especialment fins que no hi hagi la variant, però encara que hi hagi la variant, és veritat que continuarà havent-hi trànsit, continuarem negociant a veure si es pot fer una actuació més definitiva. Nosaltres vàrem fer, com a Ajuntament, un tram davant de la piscina, vàrem intentar fer una reparació molt ben feta, jo crec que aquell tram déu n'hi do com ha quedat i com s'està conservant. Intentarem continuar negociant perquè mentre no hi hagi variant sigui l'administració de la Generalitat qui se'n faci càrrec.

Intervé la Sra. Casanovas.

HORTS URBANS.- Pregaria que la normativa que vàrem aprovar aquí sobre els horts urbans, si es pogués mirar que es compleixi, perquè molt bé, se'ns va explicar aquí s'havia consensuat amb tots els hortolans, que s'havia parlat, però els horts de Sant Roc, i els horts d'altres llocs, veiem que continua fent-se l'incompliment de les normatives que hi ha vigents.

Respon el Sr. Berga. Tinc poca cosa a dir, la normativa dels horts urbans s'aplica, des que es va aprovar s'aplica. El que passa és que si es refereix a algun tema concret, m'ho hauria de fer arribar d'una manera més específica perquè ho puguem fer arribar al SIGMA, al treballador que ho porta.

Sí que he de dir, en aquest sentit, que vàrem introduir, si ho recorden quan vàrem aprovar el pressupost, una partida dedicada als horts urbans, petita, una partida de 2.000 euros, però que ja ens permet atendre un parell de punts d'aigua en llocs que ens havien demanat quan vàrem fer totes aquestes visites i tota aquesta revisió.



Si hi ha alguna cosa concreta i me la fa arribar, ja miraria, però la normativa ja està en vigor, i en principi s'està aplicant.

Intervé el Sr. Mulleras.

FELICITACIÓ SR. VAYREDA.- No tenia intenció d'intervenir, únicament una apreciació, un comentari a les paraules de la Sra. Sala respecte a la felicitació del Sr. Torrecilla d'ESADE al Sr. Estanis Vayreda per la seva promoció econòmica de la ciutat. Estic absolutament convençut que és mereixedor d'aquesta felicitació, ara bé, també hem de tenir en compte que gràcies a l'Ajuntament el Sr. Torrecilla i ESADE també han fet un bon negoci, no ho oblidem.

Respon el Sr. Vayreda. De fet, Sr. Mulleras, el Sr. Torrecilla fa cursos a molts llocs, conferències, el contracten a molts llocs, i no parla bé de tots els llocs. Per tant jo li diria que... no, em sabia greu per les empreses, no per mi –no pateixi–, però sí que jo crec que és de mèrit la felicitació i que no té res a veure amb que féssim cursos. De fet, miri, avui ha començat el segon curs del PLD amb 13 alumnes a la ciutat, avui ha estat el primer dia, a moltes empreses, i nosaltres estem molt contents de poder col·laborar amb aquesta, que és la tercera escola de negocis del món, que fa cursos a Madrid, a Barcelona i a Olot. I no per mèrit d'aquest Ajuntament, si no precisament perquè tenim moltes empreses –sort n'hi ha– que fan molt bé la feina.

Intervé la Sra. Traveria.

SENYALITZACIÓ CARRER VAYREDA.- Ens han fet arribar un petit comentari sobre el carrer Vayreda, que hi ha Correus i el petit Plançó, baixant amb cotxe per accedir a la ronda Fluvià trobes un stop. Fas parada, fas l'stop, però no veus res. Llavors per veure has de tirar endavant i llavors estàs situat sobre un pas de vianants. I potser, diuen, a veure si potser hauria de ser a la inversa, primer trobar el pas de vianants i llavors trobar l'stop.

Respon el Sr. Ferrés. Al final tot és opinable, però tenint en compte que allà és una zona escolar i per tant mereix especial protecció, a nosaltres sí que ens sembla que és correcte que vingui primer l'stop i després el pas de vianants, d'alguna manera així ens assegurem que es parin dues vegades i ens sembla que dóna més protecció al vianant. Què estem fent en altres llocs de la ciutat on hi ha cruïlles amb relativa poca visibilitat, però que no podem fer aquí? És avançar la línia d'aturada. És clar, aquí el carrer Vayreda va a parar a la ronda Fluvià, si avancem gaire la línia d'aturada ens perdrem un carril. De moment la situació la mantindriem.

Intervé la Sra. Traveria.

PÀRQUING DE LES MONGES.- També volia parlar sobre el pàrquing del carrer Macarnau, conegut com el de les monges. És un aparcament que és molt concorregut, ja que està molt proper al Firal, però que està en pèssimes condicions. El terra fa pena, és fosc, sembla tercermundista i no dóna ciutat dels detalls. Ja sé que s'ha demanat diverses vegades el seu arranjamant però voldria saber quina és la previsió que tenen per fer-hi alguna actuació.

Per cert, aprofito per dir que les actuacions que es varen fer a l'aparcament del Cementiri han quedat molt bé, tot i que no estava tan malmès com ho està el carrer Macarnau.



Respon el Sr. Gelis. Agrair-li la felicitació respecte al tema del Cementiri, i respecte al pàrquing del Macarnau, com ha dit el Sr. Guix, avui hem aprovat el Pla de pavimentació d'aquest any 2015, a la Junta de Govern d'aquest matí; i la pavimentació del pàrquing del carrer Macarnau queda contemplat en aquest Pla de pavimentació, queda contemplat l'asfaltat i el canvi d'enllumenat, que també està en molt males condicions.

Intervé el Sr. Guix. Un parell de preguntes.

VORERA AVINGUDA SANT JOAN LES ABADESSES.- La primer aniria dirigida a l'equip de govern justament perquè avui hem aprovat l'expropiació d'aquesta finca, o la compra per expropiació d'aquesta finca de l'avinguda Sant Joan les Abadesses, i jo demanaria que ara quan s'hagi de fer el projecte de la rotonda –o si es pot fer abans, abans– que al marge esquerre de l'avinguda Sant Joan les Abadesses que va cap a l'Hostal del Sol, no hi ha vorera i per tant és de mal circular-hi, sobretot per als vianants. En aquella zona ara comença a haver-hi molta circulació, tenim serveis importants –l'hospital, camp de futbol, superfícies comercials, equipaments industrials, etc.– i per tant convindria potser aquesta vorera de la part esquerra, que es pogués pavimentar, i estigués més en condicions per poder-hi passar la gent, i també algun banc, algun que no cal que els comprin, d'aquells que sobren a l'avinguda del Pla de Dalt, que en dos-cents metres n'han posat vuit, doncs en posin algun cap aquí.

Respon el Sr. Gelis. És veritat, a una banda de la carretera hi ha vorera i a l'altra no; a la banda que no n'hi ha, haurien de fer-ho els propietaris dels terrenys, hem de fer junts, i podem mirar amb Urbanisme si hi podem fer alguna cosa, però em penso que no podem fer molt. Millorarem ara quan enderroquem la casa aquesta, almenys tota una banda de la carretera de Sant Joan quedarà amb vorera per poder passar.

Intervé el Sr. Guix.

PLA DE MILLORA DE VORERES.- També lligat a això, aquest matí la Junta de Govern ha aprovat el Pla de pavimentació de carrers d'aquesta ciutat, que està bé, cada any es porta a terme, nosaltres hi participem també, fem algunes observacions, algunes aportacions, i algunes d'aquestes s'han pogut recollir en la plica, però demanem també que es faci un Pla de millora de voreres de la ciutat. És a dir, la ciutat en aquests moments té moltes voreres que estan en mal estat i per tant la gent que va a peu té dificultats per poder-hi circular en condicions. I també hi ha alguns trossos de la ciutat que no tenen vorera, que també això s'hauria d'anar arreglant.

Respon el Sr. Gelis. El Pla d'asfalts, efectivament, l'hem aprovat avui, vostè coneix tots els carrers que hem posat, alguns ens els havien indicat vostès que convenia, i en el que podem també atenem les seves peticions. I per últim, en el Pla de millora de voreres també tenim previst portar-lo en la propera setmana o setmanes, un Pla de voreres per un import total de 75.000 euros, amb el que pensem poder solucionar moltes barreres arquitectòniques, sobretot tot el voltant de la plaça Balmes, que hi ha tota una zona que falta poder-la adequar, i aprofitarem també –fins allà on ens arribi el pressupost– per arreglar les voreres que estan més malmeses, a l'entorn del centre, també reparar-les

Intervé el Sr. Guix.

CIRCULACIÓ DE BICICLETES SOBRE LES VORERES.- Parlant de voreres, també demanariem que la Policia actués amb més contundència amb la gent que va amb bicicleta per les voreres, sobretot gent jove, que és un perill important per als vianants,



i sobretot per als vianants persones grans, que alguna vegada s'emporten un bon ensurt de veure com passen bicicletes a gran velocitat per les voreres.

Respon el Sr. Ferrés. Crec que és al mes de març, començarem una nova campanya amb l'agent cívic, per intentar suavitzar això i reconduir la situació. Jo crec que en les properes setmanes començarem a parlar molt del Pla de mobilitat urbana i sostenible de la ciutat d'Olot. En el Pla d'accions hi ha un seguit d'accions que van destinades a potenciar que la gent vagi amb bicicleta; ja preveiem un cert debat sobre aquest tema, perquè haurem de ser capaços entre tots de posar-nos d'acord, en també com posar d'acord la gent que va amb bicicleta, la gent que va amb cotxe, la gent que va a peu, i com d'alguna manera garantim la coexistència pacífica d'aquests tres modes de transport a Olot.

Ens caldrà recordar, potser sí més a la gent jove, que la bicicleta no és només un joc; no és només una cosa per jugar, i passar-s'ho bé i per anar ràpid, sinó que serveix per moure's i que quan ens movem hem de tenir en compte que hi ha altra gent que va amb altres modes de transport, que va a peu, i sobretot a les voreres, quan no hi ha cotxes aparcats, que la prioritat és dels vianants.

Intervé el Sr. Guix.

DOCUMENTACIÓ COST OBRES.- I per acabar demanaria al Sr. Gelis, que li volia dir en el darrer Ple, però no vaig tenir l'anotació que ens va passar la documentació que li vàrem demanar en una pregunta en aquest Ple, sobre el cost que havia tingut l'arranjament de la part de la plaça Clarà on hi ha la xurreria. No estem massa d'acord amb tot el contingut del cost i de l'obra aquesta, però sí que agraïm que ens hagi passat la documentació.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de deu del vespre, i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA